Dossier Informativo

Calle SAN FRANCISCO DE ASIS número 5 de 46020 Valencia (Valencia)

Preciosa Planta Baja dentro de Finca con mucha luz

2 habs. **1 bañ.** **70m²**

550 €/mes

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online

Fotos

Piso en Valencia, Benimaclet	Ref: P-6630	Finkas ng

Características

Si quieres vivir en el casco antiguo de Benimaclet, en una de las calles más tranquilas del barrio. Dispone de una terraza de 20 metros que hace las delicias de la vivienda, dos habitaciones amplias completamente amuebladas, comedor salón con chase lange para poder relajarte después de un día intenso de trabajo, cocina equipada con todos los electrodomésticos y baño. Suelo laminado.
Cerca de universidades, playa a 1.5 km, centro

- **Tipo de Propiedad**
  Piso
- **Habitaciones**
  2
- **Baños**
  1
- **Planta**
  0
- **Superficie construida**
  70m2
- **Orientación**
  Este
- **Estado**
  Semi Reformado
- **Carpinteria Interior**
  Wengué
- **Carpinteria Exterior**
  Madera
- **Antiguedad**
  1966
- **Superficie Terraza**
  15m2
- **Vistas**
  A la calle
- **Agua caliente**
  Calentador butano
- **Tipo cocina**
  Independiente
- **Cocina**
  Equipada

Extras

Agua	Luz	Muebles	Puerta blindada	Tv
Terraza				

Certificado Energético

Calificación energética Aportado	**Consumo** kW h/m2 Año	**Emisiones** Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente	189	40

Plano de la vivienda

No disponible

Valoración y apuntes

Espacio	👍👎				
Estado de conservación	👍👎				
Estado de la cocina	👍👎				
Estado de los baños	👍👎				
Zonas exteriores		◯ Balcón	◯ Terraza	◯ Patio Interior	
Orientación	👍👎	◯ Norte	◯ Sur	◯ Este	◯ Oeste
Iluminación	👍👎	◯ Interior	◯ Exterior	◯ Todo Exterior	
Climatización	👍👎	◯ Calefacción	◯ A/A	◯ Conductos	
Ruido	👍👎				
Suelo	👍👎	◯ Terrazo	◯ Gres	◯ Mármol	◯ Parquet
Ventanas	👍👎	◯ Madera	◯ Hierro	◯ Aluminio	
Puerta de entrada	👍👎	◯ Normal	◯ Blindada	◯ Acorazada	◯ Climalit
Puertas de paso	👍👎	◯ Sapeli	◯ Roble/Haya	◯ Lacadas	
Dormitorio Matrimonio	👍👎	◯ Armario			
Dormitorio 2	👍👎	◯ Armario			
Dormitorio 3	👍👎	◯ Armario			
Dormitorio 4	👍👎	◯ Armario			
¿Está amueblado?		◯ Vacío	◯ Muebles	◯ Electrodomésticos	
Alta de suministros		◯ Luz	◯ Agua	◯ Gas	

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA BENIMACLET

C/ Dr. Vicente Zaragoza 69

46020 - Valencia

Teléfono: 963 386 806

finkasng@finkasng.com

www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado