



Dossier Informativo

Calle MURTA número 41 de 46020 Valencia (Valencia)



**vivienda para
trabajadores**

Espacio y vistas en la mejor zona de Benimaclet

 4 habs.  2 bañ.  125.00m²

1.200 €/mes

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



Fotos



Características

¿Estás buscando una vivienda amplia, en perfecto estado, con buenas vistas y que te diga algo al entrar en ella? Pues presta atención a esta maravilla.

Se ubica en la zona más tranquila y bonita de Benimaclet, rodeado de zonas verdes, peatonales y con una tranquilidad envidiable. La vivienda es totalmente exterior a la calle y dispone de un total de 3 balcones exteriores, uno de ellos acristalado en el dormitorio principal.

Dispone de 4 dormitorios amplios, baño completo y aseo. Además, la cocina es muy espaciosa y cuenta con zona de lavadero ¿Qué más podemos pedir?

Se distribuye a través de un pasillo, dejando todas las estancias exteriores a la calle, salvo el baño y el aseo que son interiores. El salón comedor es muy espacioso y hace el chaflán de la finca, contando con un balcón maravilloso con unas vistas despejadas hacia la playa.

Luz, espacio y una increíble sensación de tranquilidad es lo que te ofrece esta maravillosa vivienda. No lo dudes y ven a visitarla cuanto antes!

Se requiere pasar filtro de compañía de seguros

** Se busca un perfil trabajador, no estudiantil**

No se admiten mascotas

El precio ofertado incluye los gastos de la comunidad de propietarios y el Impuesto de Bienes Inmuebles.

No incluye los honorarios de la agencia inmobiliaria que serán equivalentes a 1 mensualidad de renta, (I.V.A. no incluido).

Las medidas aquí expuestas han sido obtenidas del Catastro.

El anuncio no es vinculante, puede contener errores.

Esta agencia ha sido contratada para gestionar el arrendamiento de este inmueble de forma exclusiva, garantizando un servicio de calidad, sin interferencias de terceros. Por este motivo, se ruega no molestar a los propietarios, a los ocupantes del inmueble o a los vecinos.

Muchas gracias por tu comprensión.

» Tipo de Propiedad

Piso

» Habitaciones

4

» Baños

2

» Planta

4

» Superficie construida

125.00m²

» Orientación

Noreste

» Estado

Reformado

» Carpintería Interior

Sapeli

» Carpintería Exterior

Hierro

» Antigüedad

1979

» Vistas

Despejadas

» Tipo exterior

Todo exterior

» Agua caliente

Gas natural

» Tipo cocina

Independiente

» Cocina

Equipada

» Instalación Eléctrica

380w

Extras

 Agua	 Armarios empotrados	 Ascensor	 Balcón	 Galería
 Luminoso	 Luz	 Puerta blindada		

Entorno

 Vistas despejadas

Certificado Energético

Calificación energética Aportado	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E	140	29
F		
G Menos eficiente		

Plano de la vivienda

No disponible

Valoración y apuntes

Espacio					
Estado de conservación					
Estado de la cocina					
Estado de los baños					
Zonas exteriores		<input type="radio"/> Balcón	<input type="radio"/> Terraza	<input type="radio"/> Patio Interior	
Orientación		<input type="radio"/> Norte	<input type="radio"/> Sur	<input type="radio"/> Este	<input type="radio"/> Oeste
Iluminación		<input type="radio"/> Interior	<input type="radio"/> Exterior	<input type="radio"/> Todo Exterior	
Climatización		<input type="radio"/> Calefacción	<input type="radio"/> A/A	<input type="radio"/> Conductos	
Ruido					
Suelo		<input type="radio"/> Terrazo	<input type="radio"/> Gres	<input type="radio"/> Mármol	<input type="radio"/> Parquet
Ventanas		<input type="radio"/> Madera	<input type="radio"/> Hierro	<input type="radio"/> Aluminio	
Puerta de entrada		<input type="radio"/> Normal	<input type="radio"/> Blindada	<input type="radio"/> Acorazada	<input type="radio"/> Climalit
Puertas de paso		<input type="radio"/> Sapeli	<input type="radio"/> Roble/Haya	<input type="radio"/> Lacadas	
Dormitorio Matrimonio		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 2		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 3		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 4		<input type="radio"/> Armario			
¿Está amueblado?		<input type="radio"/> Vacío	<input type="radio"/> Muebles	<input type="radio"/> Electrodomésticos	
Alta de suministros		<input type="radio"/> Luz	<input type="radio"/> Agua	<input type="radio"/> Gas	

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA BENIMACLET

C/ Dr. Vicente Zaragoza 69

46020 - Valencia

Teléfono: 963 386 806

finkasng@finkasng.com

www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado

