Dossier Informativo

Calle Calle PASEO DE ESPAÑA número de 46139 La Pobla de Farnals (Valencia)

Tu hogar, ¡Listo para entrar a vivir!

3 habs. **1 bañ.** **86m²**

94.000 €

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online

Fotos

Características

Si buscas una vivienda para entrar a vivir ¡Esta es tu oportunidad! Te ofrecemos este apartamento en una de las mejores zonas en la Pobla de Farnals céntrico , cerca del colegio , del metro y todos servicios que puedas necesitar para el día. Todo a un paso..La vivienda consta de 3 habitaciones (antiguamente eran 4) distribuidas de la siguiente manera 1 habitación amplia de matrimonio y 2 habitaciones simples. Un pequeño pasillo desde donde se accede a un baño totalmente reformado con calidades de primera a continuación encontramos la cocina y el comedor desde donde tienes acceso a una pequeña galería . El piso posee una distribución ideal ya que todas las habitaciones tiene su espacio bien definido. Además si te gustan los espacios abiertos y modernos podrás ampliar tu zona de estar y cocina dándole así un aire nuevo a la vivienda donde disfrutar con tus seres queridos ...¡Llama cuanto antes! Estaremos encantadas de poder atenderte...Por expreso deseo de los propietarios esta vivienda se comercializa en EXCLUSIVA, por lo que le garantiza un trato fácil, cómodo y sin interferencias. Rogamos no molesten a sus ocupantes o vecinos...Si usted es un profesional inmobiliario, no dude en llamarnos, estaremos encantados de colaborar en la venta de este inmueble...El precio ofertado no incluye impuestos, gastos de compraventa, ni honorarios de la agencia inmobiliaria. Anuncio no vinculante, puede contener errores.

- **Tipo de Propiedad**
  Pisos
- **Habitaciones**
  3
- **Baños**
  1
- **Planta**
  0
- **Superficie construida**
  86m2
- **Orientación**
  Este
- **Estado**
  Sencillo
- **Carpinteria Interior**
- **Carpinteria Exterior**
- **Antiguedad**
  1970
- **Gastos de comunidad**
  60€ al mes
- **Nº de Plantas**
  2

Extras

Aire acondicionado

Ascensor

Balcón

Entorno

Vistas al mar

Certificado Energético

Calificación energética Aportado	**Consumo** kW h/m2 Año	**Emisiones** Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E	114	19
F		
G Menos eficiente		

Plano de la vivienda

No disponible

Valoración y apuntes

Espacio	👍👎				
Estado de conservación	👍👎				
Estado de la cocina	👍👎				
Estado de los baños	👍👎				
Zonas exteriores		◯ Balcón	◯ Terraza	◯ Patio Interior	
Orientación	👍👎	◯ Norte	◯ Sur	◯ Este	◯ Oeste
Iluminación	👍👎	◯ Interior	◯ Exterior	◯ Todo Exterior	
Climatización	👍👎	◯ Calefacción	◯ A/A	◯ Conductos	
Ruido	👍👎				
Suelo	👍👎	◯ Terrazo	◯ Gres	◯ Mármol	◯ Parquet
Ventanas	👍👎	◯ Madera	◯ Hierro	◯ Aluminio	
Puerta de entrada	👍👎	◯ Normal	◯ Blindada	◯ Acorazada	◯ Climalit
Puertas de paso	👍👎	◯ Sapeli	◯ Roble/Haya	◯ Lacadas	
Dormitorio Matrimonio	👍👎	◯ Armario			
Dormitorio 2	👍👎	◯ Armario			
Dormitorio 3	👍👎	◯ Armario			
Dormitorio 4	👍👎	◯ Armario			
¿Está amueblado?		◯ Vacío	◯ Muebles	◯ Electrodomésticos	
Alta de suministros		◯ Luz	◯ Agua	◯ Gas	

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA MASSAMAGRELL

Pso/ Rey don Jaime 7

46130 - Massamagrell (Valencia)

Teléfono: 961 935 988

massamagrell@finkasng.com

www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado