



Dossier Informativo

Calle PL G2 PLAYA ALMARDA número de 46500 Sagunto (Valencia)



Disfruta de la playa.

 2 habs.  2 bañ.  76m²

900 €/mes

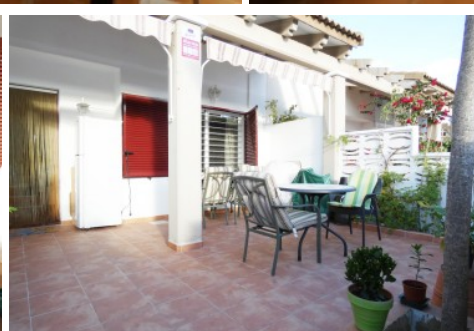
Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



Fotos



Características

Se alquila adosado en zona residencial en la playa de Almarda. Situado junto más viviendas y vecinos que viven durante todo el año y junto el Camping Malvarrosa. de Corinto. La vivienda se alquila desde el 1 de Septiembre de 2024 al 31 de Julio de 2025. Podrás disfrutar de la tranquilidad del invierno y además del solecito en verano, la piscina comunitaria y de la playa que se encuentra a 200 metros. Valencia capital se encuentra a 30 minutos en coche, la Mini Fe de Sagunto, el centro comercial y todo el abanico de restaurantes cerca del paseo marítimo. La vivienda dispone de una amplia terraza desde la que accedes al comedor, con una habitación doble, cuarto de baño con bañera y cocina con una galería con paellero. En la parte superior una habitación abuhardillada con un aseo y una terraza con vistas a la marjal. Además incluido en el precio hay una plaza de garaje situada en el mismo residencial.

» Tipo de Propiedad
Casas o chalets

» Habitaciones
2

» Baños
2

» Planta
0

» Superficie construida
76m2

» Orientación
Sur

» Estado
Buen estado

» Carpintería Interior

» Carpintería Exterior

» Antigüedad
2004

Extras



Aire
acondicionado



Garaje Opcional



Muebles

Certificado Energético

Calificación energética Aportado	Consumo kW h/m2 Año	Emisiones Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E	167	30
F		
G Menos eficiente		

Plano de la vivienda

No disponible

Valoración y apuntes

Espacio					
Estado de conservación					
Estado de la cocina					
Estado de los baños					
Zonas exteriores	☐ Balcón	☐ Terraza	☐ Patio Interior		
Orientación	☐ Norte	☐ Sur	☐ Este	☐ Oeste	
Iluminación	☐ Interior	☐ Exterior	☐ Todo Exterior		
Climatización	☐ Calefacción	☐ A/A	☐ Conductos		
Ruido					
Suelo	☐ Terrazo	☐ Gres	☐ Mármol	☐ Parquet	
Ventanas	☐ Madera	☐ Hierro	☐ Aluminio		
Puerta de entrada	☐ Normal	☐ Blindada	☐ Acorazada	☐ Climalit	
Puertas de paso	☐ Sapeli	☐ Roble/Haya	☐ Lacadas		
Dormitorio Matrimonio	☐ Armario				
Dormitorio 2	☐ Armario				
Dormitorio 3	☐ Armario				
Dormitorio 4	☐ Armario				
¿Está amueblado?	☐ Vacío	☐ Muebles	☐ Electrodomésticos		
Alta de suministros	☐ Luz	☐ Agua	☐ Gas		

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA ALBORAYA

Avda. Ausias March 11 bajo
46120 - Alboraya (Valencia)

Teléfono: 963 269 716

alboraya@finkasng.com

www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado

