

Dossier Informativo

Calle AV ORXATA número de 46120 Alboraya (Valencia)





₽ 3 habs. 2 bañ. 🔀 148m²

1.450 €/mes

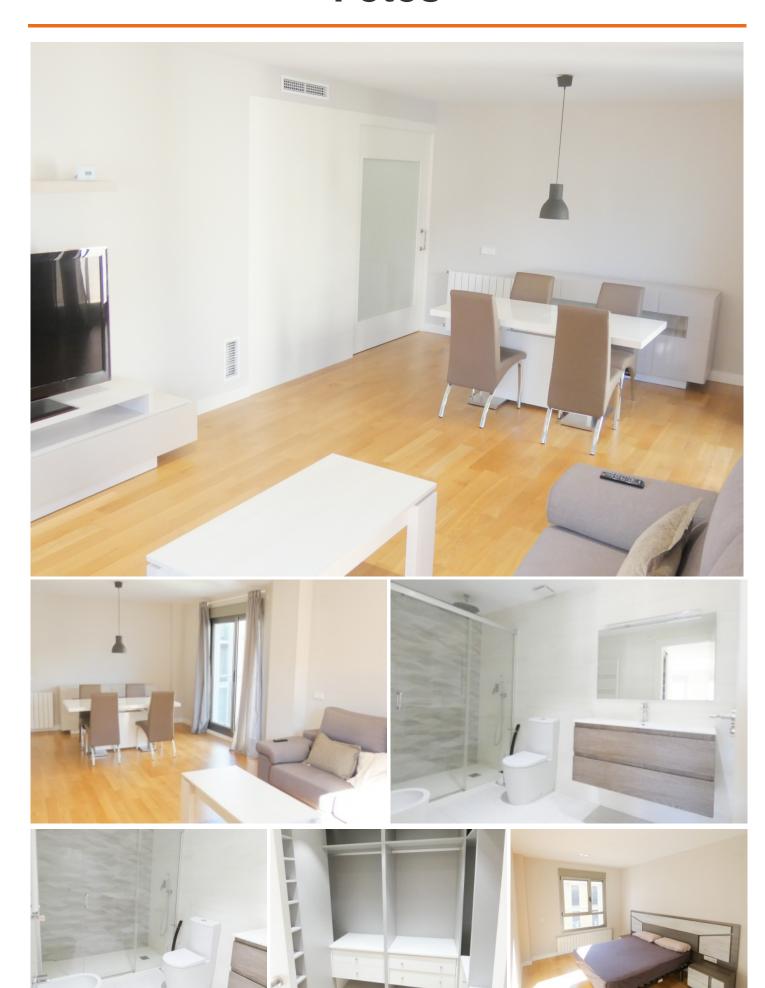
Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



Fotos



Características

En Alboraya, en la zona de Alboraya Centro, se encuentra disponible un piso en alquiler que no puedes dejar de visitar. Esta vivienda cuenta con todas las comodidades que necesitas para disfrutar de un hogar confortable y acogedor. Con un total de 129 metros útiles y 148 metros construidos, este piso destaca por su amplio espacio, perfecto para aquellos que desean disfrutar de la mayor comodidad en su día a día. Además, su ubicación en la planta 02 y la presencia de un ascensor lo convierten en un lugar fácilmente accesible para todas las edades.

Una de las ventajas más destacables de este inmueble es la presencia de 3 habitaciones, lo que brinda la oportunidad de tener un espacio propio para cada miembro de la familia o incluso para aquellos que trabajan desde casa y necesitan un despacho. Además, con el objetivo de ofrecer la máxima comodidad a sus futuros inquilinos, esta vivienda dispone de un amplio garaje donde podrás aparcar tu vehículo sin preocupaciones.

El piso también cuenta con un balcón, ideal para disfrutar de momentos de relax o para hacer una comida al aire libre en los días soleados. Este espacio al aire libre se convierte en un auténtico oasis de tranquilidad en el corazón de Alboraya. Además, la ubicación de este inmueble es inmejorable, ya que se encuentra cerca de una parada de metro, algo fundamental para aquellos que desean tener una buena conexión con el resto de la ciudad. De esta manera, podrás desplazarte de manera rápida y cómoda a cualquier punto de Alboraya y sus alrededores.

Por último, no podemos olvidar mencionar que este piso se encuentra completamente amueblado y equipado con electrodomésticos de primera calidad, lo que facilita tu instalación en el inmueble sin tener que preocuparte por comprar muebles o electrodomésticos nuevos.

En definitiva, si estás buscando un piso en alquiler en Alboraya Centro, no dudes en visitar esta vivienda. Sus amplios espacios, su ubicación privilegiada y todas las comodidades que ofrece hacen de este lugar el hogar perfecto para ti y tu familia. ¡No pierdas la oportunidad de vivir en un entorno tranquilo y con todas las facilidades a tu alcance! Contáctanos para concertar una visita.

» Tipo de Propiedad

Pisos

Planta

0

» Estado
Buen estado

» Antiguedad

0

» Habitaciones

3

» Superficie construida 148m2

» Carpinteria Interior

Nº de Plantas02

» Baños

2

» Orientación Norte::Este

» Carpinteria Exterior

Extras









Certificado Energético

| Calificación energética Aportado | Consumo kW h/m2 Año | Emisiones Kg CO2/m2 Año |
|-------------------------------------|------------------------|----------------------------|
| A Más eficiente | | |
| В | 23 | 4 |
| C | | |
| D | | |
| Е | | |
| F | | |
| G Menos eficiente | | |

Plano de la vivienda

No disponible

Valoración y apuntes

| Espacio | ۵7 | | | | |
|------------------------|--|--------------------------|---------------------------|---------------------------------------|-----------|
| Estado de conservación | 4 0 | | | | |
| Estado de la cocina | 公 尔 | | | | |
| Estado de los baños | ۵7 | | | | |
| Zonas exteriores | | O Balcón | Terraza | O Patio Interior | |
| Orientación | ۵7 | O Norte | O Sur | Este | Oeste |
| lluminación | 4 00 | Interior | Exterior | O Todo Exterior | |
| Climatización | 公 尔 | Calefacción | O A/A | Conductos | |
| Ruido | 公 尔 | | | | |
| Suelo | 公 尔 | Terrazo | Gres | Mármol | O Parquet |
| Ventanas | 40000000000000000000000000000000000000 | Madera | Hierro | Aluminio | |
| Puerta de entrada | 公 尔 | Normal | Blindada | Acorazada | Climalit |
| Puertas de paso | 公 尔 | Sapeli | O Roble/Haya | Lacadas | |
| Dormitorio Matrimonio | 公 尔 | Armario | | | |
| Dormitorio 2 | 4 0 | Armario | | | |
| Dormitorio 3 | 4 0 | Armario | | | |
| Dormitorio 4 | ۵7 | Armario | | | |
| ¿Está amueblado? | | O Vacío | Muebles | Electrodomésticos | |
| Alta de suministros | | O Luz | O Agua | ○ Gas | |

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA ALBORAYA

Avda. Ausias March 11 bajo 46120 - Alboraya (Valencia) Teléfono: 963 269 716 alboraya@finkasng.com www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado









