



Dossier Informativo

Calle BONAIRE número de 46130 Massamagrell (Valencia)



Gran Casa de Pueblo

 7 habs.  4 bañ.  526m²

229.900 €

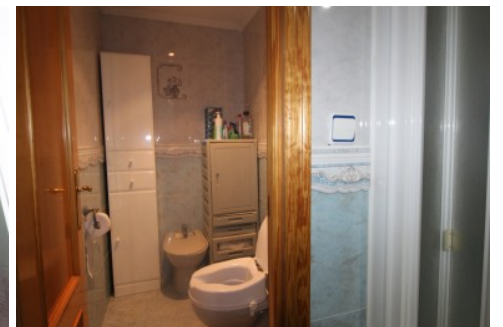
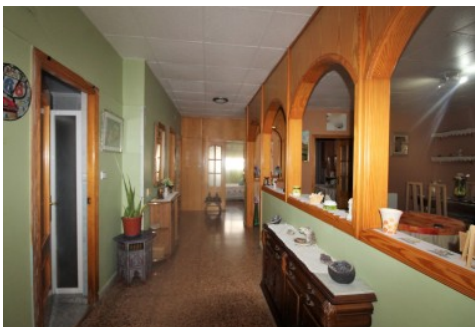
Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



Fotos



Características

Una Impresionante vivienda para familias numerosas, inversores o todo tipo de públicos. Se puede usar como vivienda independiente o hacer 3 viviendas individuales, con su sótano o trasteros. Se le puede sacar muchísima rentabilidad. La vivienda consta de Sótano, planta baja, 1ªplanta y 2ª planta con una gran terraza. Es difícil de explicar por sus grandes dimensiones y recomendamos visitarla para lo veas con tus propios ojos.

El sótano, esta dividido en 3 grandes estancias con un cuarto de baño, la planta baja tiene un precioso salón, dos habitaciones dobles, cuarto de baño con dos estancias, cocina independiente y zona de lavandería, en 1ª planta tenemos otra vivienda con su cocina, baño y habitaciones y por ultimo la ultima planta dotada de una gran sala con barbacoa, terraza preciosa y otro cuarto de baño.

Esta situada en el Barrio de la Magdalena de Massamagrell, con la parada de autobús justo enfrente que te lleva directamente al metro de la población.

Es una zona muy tranquila, con su parque e iglesia justo al lado.

Por expreso deseo de los propietarios esta vivienda se comercializa en EXCLUSIVA, por lo que le garantiza un trato fácil, cómodo y sin interferencias. Rogamos no molesten a sus ocupantes o vecinos.

Si usted es un profesional inmobiliario, no dude en llamarnos, estaremos encantados de colaborar en la venta de este inmueble.

El precio ofertado no incluye impuestos, gastos de compraventa, ni honorarios de la agencia inmobiliaria. Anuncio no vinculante, puede contener errores.

» Tipo de Propiedad
Casas o chalets

» Habitaciones
7

» Baños
4

» Planta
0

» Superficie construida
526m2

» Orientación
Este::Oeste

» Estado
Buen estado

» Carpinteria Interior

» Carpinteria Exterior

» Antigüedad
1980

Extras



Balcón



Barbacoa



Calefacción



Chimenea



Terraza



Trastero

Entorno



Vistas al mar

Certificado Energético

Calificación energética Aportado	Consumo kW h/m2 Año	Emisiones Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
B		
C		
D	85	16
E		
F		
G Menos eficiente		

Plano de la vivienda

No disponible

Valoración y apuntes

Espacio					
Estado de conservación					
Estado de la cocina					
Estado de los baños					
Zonas exteriores	☐ Balcón	☐ Terraza	☐ Patio Interior		
Orientación	☐ Norte	☐ Sur	☐ Este	☐ Oeste	
Iluminación	☐ Interior	☐ Exterior	☐ Todo Exterior		
Climatización	☐ Calefacción	☐ A/A	☐ Conductos		
Ruido					
Suelo	☐ Terrazo	☐ Gres	☐ Mármol	☐ Parquet	
Ventanas	☐ Madera	☐ Hierro	☐ Aluminio		
Puerta de entrada	☐ Normal	☐ Blindada	☐ Acorazada	☐ Climalit	
Puertas de paso	☐ Sapeli	☐ Roble/Haya	☐ Lacadas		
Dormitorio Matrimonio	☐ Armario				
Dormitorio 2	☐ Armario				
Dormitorio 3	☐ Armario				
Dormitorio 4	☐ Armario				
¿Está amueblado?	☐ Vacío	☐ Muebles	☐ Electrodomésticos		
Alta de suministros	☐ Luz	☐ Agua	☐ Gas		

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA MASSAMAGRELL

Pso/ Rey don Jaime 7
46130 - Massamagrell (Valencia)
Teléfono: 961 935 988
massamagrell@finkasng.com
www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado

