finkas GRUPO INMOBILIARIO

Dossier Informativo

Calle CL AUSIAS MARCH número de 46130 Massamagrell (Valencia)

Piso en casa Independiente

3 habs. 1 bañ. 151m²

139.900 €

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online

Fotos

Características

En la encantadora localidad de Massamagrell se encuentra esta magnífica casa independiente en venta.
Con 3 habitaciones, pero al reformar se podrían hacer varias más ya que dispone de 151 metros construidos, es el lugar perfecto para disfrutar de la tranquilidad y comodidad que buscas.
Ubicada en la planta 01 de la típica casa de pueblo construida en el año 1970, esta casa cuenta con todas las comodidades que puedas necesitar. Además, dispone de un inmenso almacén, local o garaje en planta baja para que puedas mantener tu vehículo seguro y protegido en todo momento. (no incluido en el precio)
Uno de los aspectos más destacados de esta propiedad es su amplitud de todas las estancias, donde podrás disfrutar de agradables momentos en compañía ya sea tomando un café por la mañana o simplemente relajándote mientras contemplas las vistas a la calle desde el hermoso salón.
Además, la proximidad del metro te proporciona una excelente comunicación con el resto de la ciudad, lo que hace que esta casa sea aún más atractiva. Con todas estas características, no cabe duda de que esta propiedad es una excelente oportunidad que no puedes dejar pasar.
Si estás buscando una casa independiente en Massamagrell, no dudes en visitar esta impresionante propiedad. Te sorprenderá la amplitud de sus espacios, la luminosidad de sus habitaciones y todas las comodidades que ofrece.
No pierdas la oportunidad de conocer de cerca esta casa en venta. Contáctanos para concertar una visita y descubrir por ti mismo todo lo que este inmueble tiene para ofrecerte. ¡No te arrepentirás!
En resumen, esta casa independiente en Massamagrell es la opción perfecta para aquellos que buscan un lugar tranquilo y confortable para vivir. Con 3 habitaciones, 151 metros construidos, garaje, balcón y una excelente ubicación cerca del metro, esta propiedad lo tiene todo.
No esperes más y ven a visitar esta increíble casa en venta. Estamos seguros de que te enamorarás de ella en cuanto la veas. ¡Te esperamos!

Por expreso deseo de los propietarios esta vivienda se comercializa en EXCLUSIVA, por lo que le garantiza un trato fácil, cómodo y sin interferencias. Rogamos no molesten a sus ocupantes o vecinos.
Si usted es un profesional inmobiliario, no dude en llamarnos, estaremos encantados de colaborar en la venta de este inmueble.
El precio ofertado no incluye impuestos, gastos de compraventa, ni honorarios de la agencia inmobiliaria. Anuncio no vinculante, puede contener errores.

» Tipo de Propiedad
Pisos

» Habitaciones
3

» Baños
1

» Planta
0

» Superficie construida
151m2

» Orientación
Este

» Estado
A reformar

» Carpinteria Interior

» Carpinteria Exterior

» Antiguedad
1970

» Nº de Plantas
01

Extras

Balcón	Garaje Opcional

Certificado Energético

Calificación energética Aportado	**Consumo** kW h/m2 Año	**Emisiones** Kg CO2/m2 Año
A **Más eficiente**		
B		
C		
D		
E	**30**	**145**
F		
G **Menos eficiente**		

Plano de la vivienda

No disponible

Valoración y apuntes

Espacio	👍👎				
Estado de conservación	👍👎				
Estado de la cocina	👍👎				
Estado de los baños	👍👎				
Zonas exteriores		◯ Balcón	◯ Terraza	◯ Patio Interior	
Orientación	👍👎	◯ Norte	◯ Sur	◯ Este	◯ Oeste
Iluminación	👍👎	◯ Interior	◯ Exterior	◯ Todo Exterior	
Climatización	👍👎	◯ Calefacción	◯ A/A	◯ Conductos	
Ruido	👍👎				
Suelo	👍👎	◯ Terrazo	◯ Gres	◯ Mármol	◯ Parquet
Ventanas	👍👎	◯ Madera	◯ Hierro	◯ Aluminio	
Puerta de entrada	👍👎	◯ Normal	◯ Blindada	◯ Acorazada	◯ Climalit
Puertas de paso	👍👎	◯ Sapeli	◯ Roble/Haya	◯ Lacadas	
Dormitorio Matrimonio	👍👎	◯ Armario			
Dormitorio 2	👍👎	◯ Armario			
Dormitorio 3	👍👎	◯ Armario			
Dormitorio 4	👍👎	◯ Armario			
¿Está amueblado?		◯ Vacío	◯ Muebles	◯ Electrodomésticos	
Alta de suministros		◯ Luz	◯ Agua	◯ Gas	

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA MASSAMAGRELL

Pso/ Rey don Jaime 7

46130 - Massamagrell (Valencia)

Teléfono: 961 935 988

massamagrell@finkasng.com

www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado

ASICVAL Asociación de Inmobiliarias de la Comunitat Valenciana

APIVA Asociación de Profesionales Inmobiliarios de València

CRS Certified Residential Specialist The Proven Path To Success

REALTOR®