



# Dossier Informativo

Calle VIVER número 15 de 46020 Valencia (Valencia)



Quieres vivir en una de las mejores zonas de Benimaclet, en finca seminueva?

 4 habs.  2 bañ.  120.00m<sup>2</sup>

**700 €/mes**

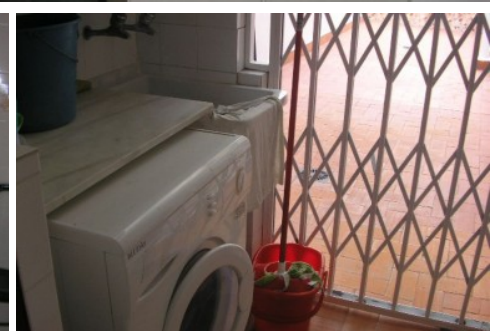
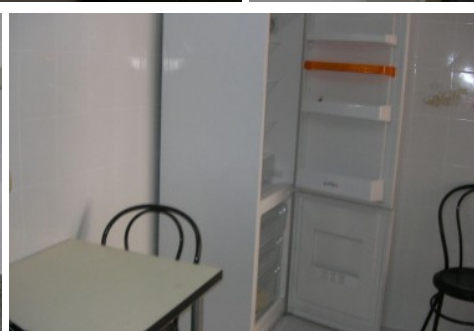
## Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



# Fotos



# Características

Si quieres vivir en una de las mejores zonas de Benimaclet, finca seminueva con orientación este, no te lo pienses más. Disponemos de tu piso para estudiantes. Esta compuesto por 4 habitaciones completamente equipadas con mesa de escritorio para que puedas estudiar relajado, comedor amplio con todo lo necesario para pasar una bonita velada con los compañeros del piso. Dos baños completos, una cocina completamente equipada con todos los electrodomésticos incluido lavavajillas, donde podrás desayunar , de ahí pasas a la galería y a una terraza que hace las delicias del piso. Dispone también de aire acondicionado centralizado en toda la casa. Cerca del tranvía , metro, para de autobús y valenbici, cerca de las universidades y del centro.

» **Tipo de Propiedad**  
Piso

» **Habitaciones**  
4

» **Baños**  
2

» **Planta**  
1

» **Superficie construida**  
120.00m2

» **Orientación**

» **Estado**  
Buen estado

» **Carpinteria Interior**

» **Carpinteria Exterior**  
Aluminio

» **Antigüedad**  
1990

» **Salon**  
1

» **Nº de Plantas**  
8

» **Superficie Terraza**  
15.00m2

» **Tipo cocina**  
Independiente

» **Cocina**  
Equipada

# Extras

 <b>Agua</b>	 <b>Aire acondicionado</b>	 <b>Armarios empotrados</b>	 <b>Ascensor</b>	 <b>Balcón</b>
 <b>Calefacción</b>	 <b>Galería</b>	 <b>Gas ciudad</b>	 <b>Luz</b>	 <b>Muebles</b>
 <b>Terraza</b>				

# Certificado Energético

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m <sup>2</sup> Año	Emisiones Kg CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> Año
<b>A</b> Más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> Menos eficiente		

## Plano de la vivienda

No disponible

# Valoración y apuntes

Espacio	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
Estado de conservación	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
Estado de la cocina	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
Estado de los baños	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
Zonas exteriores		<input type="checkbox"/> Balcón	<input type="checkbox"/> Terraza	<input type="checkbox"/> Patio Interior	
Orientación	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Norte	<input type="checkbox"/> Sur	<input type="checkbox"/> Este	<input type="checkbox"/> Oeste
Iluminación	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Interior	<input type="checkbox"/> Exterior	<input type="checkbox"/> Todo Exterior	
Climatización	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Calefacción	<input type="checkbox"/> A/A	<input type="checkbox"/> Conductos	
Ruido	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
Suelo	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Terrazo	<input type="checkbox"/> Gres	<input type="checkbox"/> Mármol	<input type="checkbox"/> Parquet
Ventanas	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Madera	<input type="checkbox"/> Hierro	<input type="checkbox"/> Aluminio	
Puerta de entrada	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Blindada	<input type="checkbox"/> Acorazada	<input type="checkbox"/> Climalit
Puertas de paso	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Sapeli	<input type="checkbox"/> Roble/Haya	<input type="checkbox"/> Lacadas	
Dormitorio Matrimonio	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Armario			
Dormitorio 2	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Armario			
Dormitorio 3	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Armario			
Dormitorio 4	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Armario			
¿Está amueblado?		<input type="checkbox"/> Vacío	<input type="checkbox"/> Muebles	<input type="checkbox"/> Electrodomésticos	
Alta de suministros		<input type="checkbox"/> Luz	<input type="checkbox"/> Agua	<input type="checkbox"/> Gas	

Cosas a tener en cuenta:



# Contacto y Asesoramiento

## OFICINA BENIMACLET

C/ Dr. Vicente Zaragoza 69

46020 - Valencia

Teléfono: 963 386 806

finkasng@finkasng.com

[www.finkasng.com](http://www.finkasng.com)

Confía en un equipo altamente cualificado

