Dossier Informativo

Calle poeta eduardo buil número 1 de 46020 Valencia (Valencia)

Piso Reformado en una de las zonas más bonitas de Benimaclet para alquilar.

4 habs. **2 bañ.** **100.00m²**

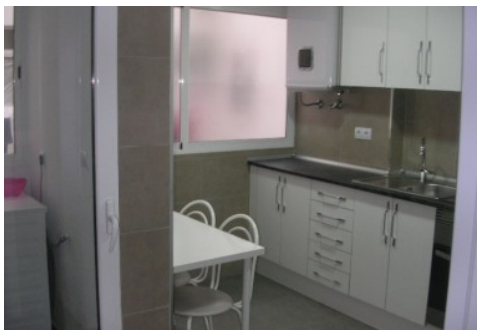
750 €/mes

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online

Fotos



Características

Si estas cansado de hacer mudanzas, con el trastorno que eso conlleva. Tenemos un piso estupendo en la mejor zona de Benimaclet, cerca de la ronda norte, metro de Machado, centro Comercial.
Completamente REFORMADO Y AMUEBLADO con mucho gusto por parte del propietario para que cuando entres te sientas como en tu casa.
Dispone de 4 habitaciones totalmente amueblados con mesa de escritorio incluidas, comedor salón muy acogedor para poder dialogar o ver la televisión en familia o con los amigos, cocina equipada con electrodomésticos, dos baños completos, uno con ducha y otro con bañera, galería y balcón.

- **Tipo de Propiedad**
  Piso
- **Habitaciones**
  4
- **Baños**
  2
- **Planta**
  1
- **Superficie construida**
  100.00m2
- **Orientación**
  Norte
- **Estado**
  Reformado
- **Carpinteria Interior**
  Lacado Blanco
- **Carpinteria Exterior**
  Aluminio
- **Antiguedad**
  1990
- **Salon**
  1
- **Nº de Plantas**
  8
- **Vistas**
  Al parque
- **Tipo exterior**
  Exterior
- **Agua caliente**
  Gas ciudad
- **Tipo cocina**
  Independiente
- **Cocina**
  Equipada

Extras

Adaptado a minusválidos	Agua	Armarios empotrados	Ascensor	Balcón
Galería	Gas ciudad	Luz	Muebles	Puerta blindada
Tv				

Certificado Energético

Calificación energética Aportado	**Consumo** kW h/m2 Año	**Emisiones** Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente	**204**	**52**

Plano de la vivienda

No disponible

Valoración y apuntes

Espacio	👍👎				
Estado de conservación	👍👎				
Estado de la cocina	👍👎				
Estado de los baños	👍👎				
Zonas exteriores		◯ Balcón	◯ Terraza	◯ Patio Interior	
Orientación	👍👎	◯ Norte	◯ Sur	◯ Este	◯ Oeste
Iluminación	👍👎	◯ Interior	◯ Exterior	◯ Todo Exterior	
Climatización	👍👎	◯ Calefacción	◯ A/A	◯ Conductos	
Ruido	👍👎				
Suelo	👍👎	◯ Terrazo	◯ Gres	◯ Mármol	◯ Parquet
Ventanas	👍👎	◯ Madera	◯ Hierro	◯ Aluminio	
Puerta de entrada	👍👎	◯ Normal	◯ Blindada	◯ Acorazada	◯ Climalit
Puertas de paso	👍👎	◯ Sapeli	◯ Roble/Haya	◯ Lacadas	
Dormitorio Matrimonio	👍👎	◯ Armario			
Dormitorio 2	👍👎	◯ Armario			
Dormitorio 3	👍👎	◯ Armario			
Dormitorio 4	👍👎	◯ Armario			
¿Está amueblado?		◯ Vacío	◯ Muebles	◯ Electrodomésticos	
Alta de suministros		◯ Luz	◯ Agua	◯ Gas	

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA BENIMACLET

C/ Dr. Vicente Zaragoza 69

46020 - Valencia

Teléfono: 963 386 806

finkasng@finkasng.com

www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado

ASICVAL Asociación de Inmobiliarias de la Comunitat Valenciana

APIVA Asociación de Profesionales Inmobiliarios de València

CRS Certified Residential Specialist The Proven Path To Success

REALTOR®