



Dossier Informativo

Calle Tarragona número 7 de 12593 Moncofar (Valencia)



Estrena apartamento en Moncofa en 1º linea

 2 habs.  1 bañ.  90.00m²

97.000 €

Ha bajado 15.000 €

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



Fotos



Características

Magnífico apartamento a estrenar, en urbanización con todo lujo de detalles; piscina comunitaria, parque infantil, garaje, trastero... Inmueble totalmente cuadrado para poder sacar el máximo partido a todas sus estancias., en las que abundará la luz natural por su su ubicación toda exterior. Salón con espectaculares vistas al mar. Cocina americana para poder disfrutar de tu gente mientras te deleitas frente a los fogones. Dos habitaciones dobles totalmente independientes con armarios empotrados y exteriores, cuenta con un baño completo con ducha también exterior. Si lo que estas buscando es una vivienda en playa a estrenar y con todo lujo de detalles... No lo dudes y ven a visitar esta propiedad.

Esta agencia ha sido contratada para gestionar la venta de la vivienda de forma exclusiva, garantizando un servicio de calidad, sin interferencias de terceros. Por este motivo, se ruega no molestar a los propietarios, a los ocupantes del inmueble o a los vecinos.

Muchas gracias por tu comprensión.

No obstante, si eres agente inmobiliario y quieres visitar la vivienda con un cliente, no dudes en contactar. Estaremos encantados de atenderte. Juntos, sumamos.

Las medidas aquí expuestas han sido obtenidas del Catastro.

El anuncio no es vinculante, puede contener errores.

| | | |
|---|---|--|
| » Tipo de Propiedad Apartamento | » Habitaciones 2 | » Baños 1 |
| » Planta 2 | » Superficie construida 90.00m ² | » Orientación Este |
| » Estado Nuevo | » Carpintería Interior Haya | » Carpintería Exterior Aluminio/Climalit |
| » Antigüedad 2007 | » IBI 270.00€ | » Gastos de comunidad 50€ 0 |
| » Salon 1 | » Parking 1 | » Nº de Plantas 1 |
| » Distancia de la Playa 10 metros | » Superficie Terraza 6.00m ² | » Vistas Al mar |
| » Tipo exterior Todo exterior | » Tipo cocina Americana | » Cocina Solo muebles |
| » Instalación Eléctrica Reformada | | |

Extras

| | | | | |
|---|---|---|---|--|
|  Adaptado a minusválidos |  Apart. separado |  Armarios empotrados |  Ascensor |  Garaje |
|  Luminoso |  Ojos de buey |  Piscina comunitaria |  Preinstalación aacc |  Primera línea de playa |
|  Puerta blindada |  Terraza |  Trastero |  Videoportero | |

Entorno

| | | |
|--|---|---|
|  Urbanización |  Vistas al mar |  Vistas despejadas |
|--|---|---|

Certificado Energético

| Calificación energética Aportado | Consumo kW h/m ² Año | Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año |
|-------------------------------------|------------------------------------|---|
| A Más eficiente | | |
| B | | |
| C | | |
| D | | |
| E | 121 | 121 |
| F | | |
| G Menos eficiente | | |

Plano de la vivienda

No disponible

Valoración y apuntes

| | | | | | |
|------------------------|---|--------------------------------------|-------------------------------------|--|-----------------------------------|
| Espacio | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | | | | |
| Estado de conservación | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | | | | |
| Estado de la cocina | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | | | | |
| Estado de los baños | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | | | | |
| Zonas exteriores | | <input type="checkbox"/> Balcón | <input type="checkbox"/> Terraza | <input type="checkbox"/> Patio Interior | |
| Orientación | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> Norte | <input type="checkbox"/> Sur | <input type="checkbox"/> Este | <input type="checkbox"/> Oeste |
| Iluminación | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> Interior | <input type="checkbox"/> Exterior | <input type="checkbox"/> Todo Exterior | |
| Climatización | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> Calefacción | <input type="checkbox"/> A/A | <input type="checkbox"/> Conductos | |
| Ruido | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | | | | |
| Suelo | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> Terrazo | <input type="checkbox"/> Gres | <input type="checkbox"/> Mármol | <input type="checkbox"/> Parquet |
| Ventanas | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> Madera | <input type="checkbox"/> Hierro | <input type="checkbox"/> Aluminio | |
| Puerta de entrada | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> Normal | <input type="checkbox"/> Blindada | <input type="checkbox"/> Acorazada | <input type="checkbox"/> Climalit |
| Puertas de paso | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> Sapeli | <input type="checkbox"/> Roble/Haya | <input type="checkbox"/> Lacadas | |
| Dormitorio Matrimonio | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> Armario | | | |
| Dormitorio 2 | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> Armario | | | |
| Dormitorio 3 | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> Armario | | | |
| Dormitorio 4 | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> Armario | | | |
| ¿Está amueblado? | | <input type="checkbox"/> Vacío | <input type="checkbox"/> Muebles | <input type="checkbox"/> Electrodomésticos | |
| Alta de suministros | | <input type="checkbox"/> Luz | <input type="checkbox"/> Agua | <input type="checkbox"/> Gas | |

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA MASSAMAGRELL

Pso/ Rey don Jaime 7
46130 - Massamagrell (Valencia)
Teléfono: 961 935 988
massamagrell@finkasng.com
www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado

