



Dossier Informativo

Calle ESCULTOR MORA CIRUJEDA número 8 de 46020 Valencia (Valencia)



Las viviendas más deseadas...

 4 habs.  2 bañ.  97.00m²

170.000 €

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



Fotos

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kW h / m² año	Emisiones Kg CO ₂ / m² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		36
F	177	
G menos eficiente		



Características

Si conoces Benimaclet, conocerás la calle Escultor Mora Cirujeda y sabrás lo demandada que están sus casas.

Ahora tienes la ocasión de comprar una vivienda en sexta planta, exterior al parque haciendo chaflán. Al contar con dos orientaciones no te va a faltar luz y claridad...

La vivienda cuenta con 4 dormitorios y dos baños y está muy bien distribuida, dejando dos ambientes bien definidos. En su interior no hay reformas reseñables por lo que será un lienzo en blanco para hacer a tu medida.

No te lo pienses y ven a verla cuanto antes. Estos pisos vuelan!

El precio ofertado no incluye impuestos y gastos de compraventa, ni honorarios de la agencia inmobiliaria (3% + IVA).

Las medidas aquí expuestas han sido obtenidas del Catastro.

El anuncio no es vinculante, puede contener errores.

Esta agencia ha sido contratada para gestionar la venta de la vivienda de forma exclusiva, garantizando un servicio de calidad, sin interferencias de terceros. Por este motivo, se ruega no molestar a los propietarios, a los ocupantes del inmueble o a los vecinos.

Muchas gracias por tu comprensión.

No obstante, si eres agente inmobiliario y quieres visitar la vivienda con un cliente, no dudes en contactar. Estaremos encantados de atenderte. Juntos, sumamos.

» Tipo de Propiedad	» Habitaciones	» Baños
Piso	4	2
» Planta	» Superficie construida	» Orientación
6	97.00m2	Norte
» Estado	» Carpintería Interior	» Carpintería Exterior
De origen	Madera	Aluminio
» Antigüedad	» IBI	» Gastos de comunidad
1986	400.00€	100€ 3
» Vistas	» Tipo exterior	» Tipo cocina
A la calle	Exterior	Independiente
» Cocina		
Equipada		

Extras



Aire
acondicionado



Ascensor

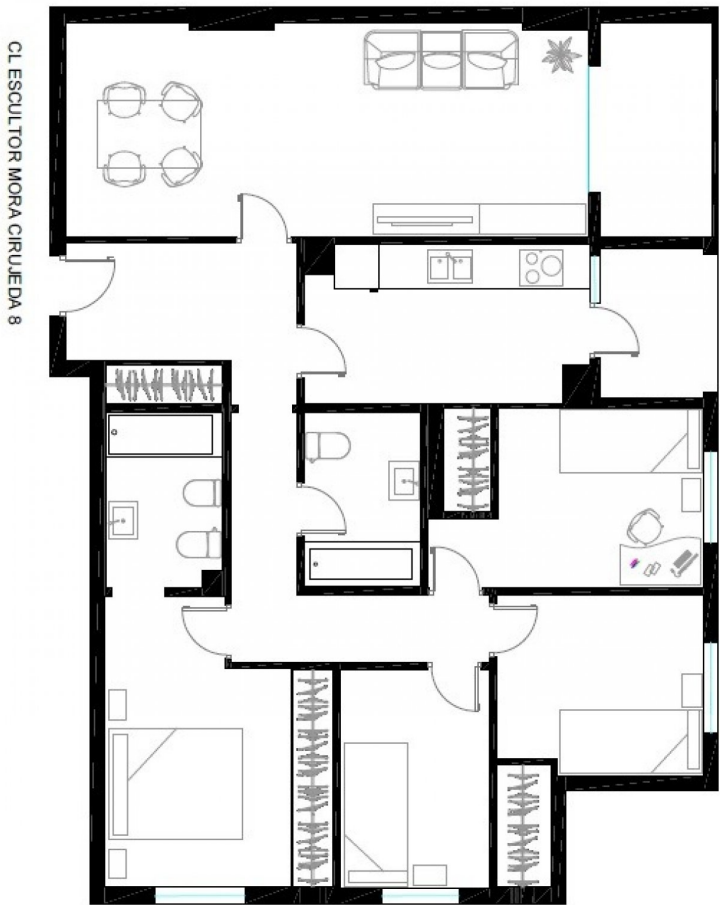


Balcón

Certificado Energético

Calificación energética Aportado	Consumo kW h/m2 Año	Emisiones Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F	177	36
G Menos eficiente		

Plano de la vivienda



Valoración y apuntes

Espacio	<div><div></div><div></div></div>				
Estado de conservación	<div><div></div><div></div></div>				
Estado de la cocina	<div><div></div><div></div></div>				
Estado de los baños	<div><div></div><div></div></div>				
Zonas exteriores	<input type="radio"/> Balcón	<input type="radio"/> Terraza	<input type="radio"/> Patio Interior		
Orientación	<div><div></div><div></div></div> <input type="radio"/> Norte	<input type="radio"/> Sur	<input type="radio"/> Este	<input type="radio"/> Oeste	
Iluminación	<div><div></div><div></div></div> <input type="radio"/> Interior	<input type="radio"/> Exterior	<input type="radio"/> Todo Exterior		
Climatización	<div><div></div><div></div></div> <input type="radio"/> Calefacción	<input type="radio"/> A/A	<input type="radio"/> Conductos		
Ruido	<div><div></div><div></div></div>				
Suelo	<div><div></div><div></div></div> <input type="radio"/> Terrazo	<input type="radio"/> Gres	<input type="radio"/> Mármol	<input type="radio"/> Parquet	
Ventanas	<div><div></div><div></div></div> <input type="radio"/> Madera	<input type="radio"/> Hierro	<input type="radio"/> Aluminio		
Puerta de entrada	<div><div></div><div></div></div> <input type="radio"/> Normal	<input type="radio"/> Blindada	<input type="radio"/> Acorazada	<input type="radio"/> Climalit	
Puertas de paso	<div><div></div><div></div></div> <input type="radio"/> Sapeli	<input type="radio"/> Roble/Haya	<input type="radio"/> Lacadas		
Dormitorio Matrimonio	<div><div></div><div></div></div> <input type="radio"/> Armario				
Dormitorio 2	<div><div></div><div></div></div> <input type="radio"/> Armario				
Dormitorio 3	<div><div></div><div></div></div> <input type="radio"/> Armario				
Dormitorio 4	<div><div></div><div></div></div> <input type="radio"/> Armario				
¿Está amueblado?	<input type="radio"/> Vacío	<input type="radio"/> Muebles	<input type="radio"/> Electrodomésticos		
Alta de suministros	<input type="radio"/> Luz	<input type="radio"/> Agua	<input type="radio"/> Gas		

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA BENIMACLET

C/ Dr. Vicente Zaragoza 69

46020 - Valencia

Teléfono: 963 386 806

finkasng@finkasng.com

www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado

