



Dossier Informativo

Calle TEODORO LLORENTE número 1 de 46130 Massamagrell (Valencia)



Piso Seminuevo ¿Te lo vas a perder?

🛏 3 habs. 🚿 2 bañ. 🏠 104.00m²

105.000 €

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



Fotos



Características

Magnífico piso seminuevo y con muchas mejoras, con una decoración muy cálida y moderna y suelo de parquet. Ubicado en una zona tranquila con vistas despejadas.

Esta vivienda dispone de una cocina moderna, equipada con muebles altos y bajos, nevera y lavavajillas, con acceso a una galería, donde tendrás espacio suficiente para poner una lavadora y los utensilios de limpieza. Espacioso y luminoso salón comedor con un cómodo balcón en el que puedes perfectamente poner una mesita con un par de silla o tener espacio para tus mascotas o plantas. Tres habitaciones con armarios empotrados y todas ellas disponen de radiadores, dos baños completos, uno de ellos en suite principal. Y un recibidor que da la bienvenida a la vivienda.

Y por si fuera poco, plaza de garaje y trastero incluido en el precio. El trastero se encuentra frente al piso para más comodidad.

Con fácil acceso a la CV-306, V-21 y la autovía A-7 (bypass). Y a tan solo 3 minutos en coche de Massamagrell.















Descubre tu próximo hogar con nosotros....¡Te esperamos!

Por expreso deseo de los propietarios esta vivienda se comercializa en EXCLUSIVA, por lo que le garantiza un trato fácil, cómodo y sin interferencias. Rogamos no molesten a sus ocupantes o vecinos. Si usted es un profesional inmobiliario, no dude en llamarnos, estaremos encantados de colaborar en la venta de este inmueble.

El precio ofertado no incluye impuestos y gastos de compraventa, ni honorarios de la agencia inmobiliaria. Anuncio no vinculante, puede contener errores.

» Tipo de Propiedad Piso	» Habitaciones 3	» Baños 2
» Planta 2	» Superficie construida 104.00m ²	» Orientación Oeste
» Estado Semi nuevo	» Carpintería Interior Haya	» Carpintería Exterior Aluminio/Climalit
» Antigüedad 2008	» IBI 320.00€	» Gastos de comunidad 145€ 3
» Salon 1	» Vistas A la calle	» Tipo exterior Mixto
» Tipo calefacción Eléctrica	» Agua caliente Calentador butano	» Tipo cocina Independiente
» Cocina Equipada	» Instalación Eléctrica 380w	

Extras

 Adaptado a minusválidos	 Agua	 Aire acondicionado	 Armarios empotrados	 Ascensor
 Balcón	 Calefacción	 Galería	 Luminoso	 Luz
 Ojos de buey	 Parking	 Puerta blindada	 Trastero	

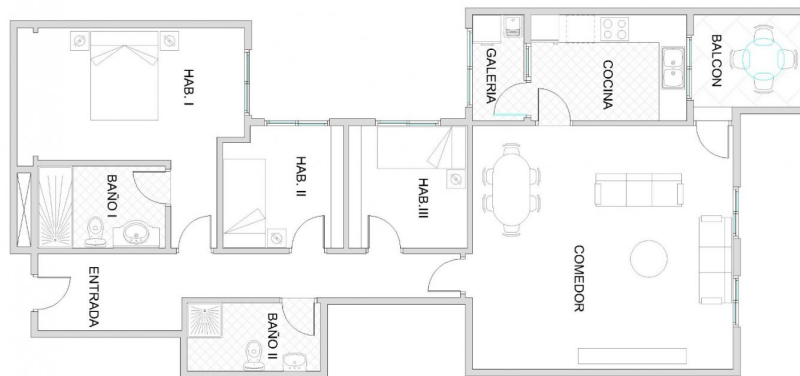
Entorno

 Vistas despejadas

Certificado Energético

Calificación energética Aportado	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D	75	14
E		
F		
G Menos eficiente		

Plano de la vivienda



Valoración y apuntes

Espacio					
Estado de conservación					
Estado de la cocina					
Estado de los baños					
Zonas exteriores		<input type="radio"/> Balcón	<input type="radio"/> Terraza	<input type="radio"/> Patio Interior	
Orientación		<input type="radio"/> Norte	<input type="radio"/> Sur	<input type="radio"/> Este	<input type="radio"/> Oeste
Iluminación		<input type="radio"/> Interior	<input type="radio"/> Exterior	<input type="radio"/> Todo Exterior	
Climatización		<input type="radio"/> Calefacción	<input type="radio"/> A/A	<input type="radio"/> Conductos	
Ruido					
Suelo		<input type="radio"/> Terrazo	<input type="radio"/> Gres	<input type="radio"/> Mármol	<input type="radio"/> Parquet
Ventanas		<input type="radio"/> Madera	<input type="radio"/> Hierro	<input type="radio"/> Aluminio	
Puerta de entrada		<input type="radio"/> Normal	<input type="radio"/> Blindada	<input type="radio"/> Acorazada	<input type="radio"/> Climalit
Puertas de paso		<input type="radio"/> Sapeli	<input type="radio"/> Roble/Haya	<input type="radio"/> Lacadas	
Dormitorio Matrimonio		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 2		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 3		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 4		<input type="radio"/> Armario			
¿Está amueblado?		<input type="radio"/> Vacío	<input type="radio"/> Muebles	<input type="radio"/> Electrodomésticos	
Alta de suministros		<input type="radio"/> Luz	<input type="radio"/> Agua	<input type="radio"/> Gas	

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA MASSAMAGRELL

Pso/ Rey don Jaime 7
46130 - Massamagrell (Valencia)
Teléfono: 961 935 988
massamagrell@finkasng.com
www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado

