



Dossier Informativo

Calle AUSIAS MARCH número 27 de 46130 Massamagrell (Valencia)



Conviértelo en tu hogar

 4 habs.  2 bañ.  81.00m²

67.900 €

Ha bajado 2.000 €

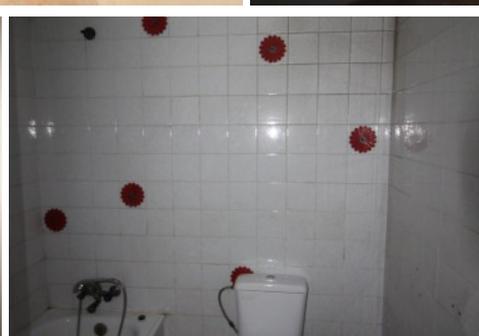
Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



Fotos



Características

¿Cansado/a de subir escaleras? ¿Necesitas una planta baja con acceso desde la calle? Esta es la oportunidad que estabas buscando.

Ubicada en una calle tranquila, con fácil zona de aparcamiento. Al lado de muchos servicios que te ofrece esta población para vivir cómodamente.

Esta propiedad se encuentra para reformar. Consta de cuatro dormitorios, salón comedor, baño, aseo, cocina con galería y una gran terraza interior con acceso exclusivo.

¿Te la vas a perder? ¡Llámanos!

Por expreso deseo de los propietarios esta vivienda se comercializa en EXCLUSIVA, por lo que le garantiza un trato fácil, cómodo y sin interferencias. Rogamos no molesten a sus ocupantes o vecinos. Si usted es un profesional inmobiliario, no dude en llamarnos, estaremos encantados de colaborar en la venta de este inmueble.

El precio ofertado no incluye impuestos y gastos de compraventa, ni honorarios de la agencia inmobiliaria. Anuncio no vinculante, puede contener errores.

| | | |
|---|---|---|
| » Tipo de Propiedad Planta baja | » Habitaciones 4 | » Baños 2 |
| » Planta 0 | » Superficie construida 81.00m ² | » Orientación Oeste |
| » Estado Para reformar | » Carpintería Interior Sapeli | » Carpintería Exterior Aluminio |
| » Antigüedad 1979 | » IBI 176.00€ | » Gastos de comunidad 80€ 0 |
| » Salón 1 | » Superficie Terraza 33.00m ² | » Vistas A la calle |
| » Tipo exterior Mixto | » Agua caliente Calentador butano | » Tipo cocina Independiente |
| » Cocina Solo muebles | » Instalación Eléctrica Reformada | |

Extras



Agua



Ascensor



Galería



Terraza

Entorno

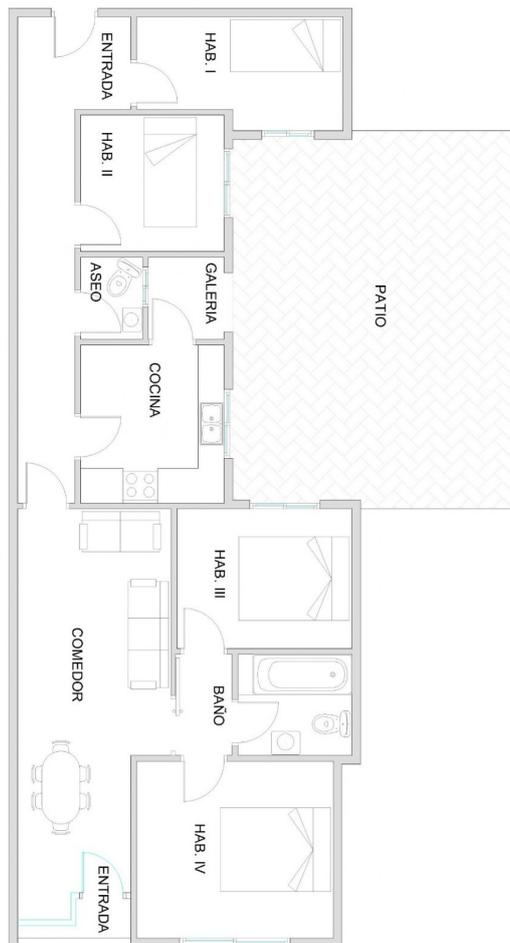


Vistas
despejadas

Certificado Energético

| Calificación energética Aportado | Consumo kW h/m ² Año | Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año |
|-------------------------------------|------------------------------------|---|
| A Más eficiente | | |
| B | | |
| C | | |
| D | | |
| E | | |
| F | | |
| G Menos eficiente | 216 | 40 |

Plano de la vivienda



Valoración y apuntes

| | | | | | |
|------------------------|--|-----------------------------------|----------------------------------|---|--------------------------------|
| Espacio | | | | | |
| Estado de conservación | | | | | |
| Estado de la cocina | | | | | |
| Estado de los baños | | | | | |
| Zonas exteriores | | <input type="radio"/> Balcón | <input type="radio"/> Terraza | <input type="radio"/> Patio Interior | |
| Orientación | | <input type="radio"/> Norte | <input type="radio"/> Sur | <input type="radio"/> Este | <input type="radio"/> Oeste |
| Iluminación | | <input type="radio"/> Interior | <input type="radio"/> Exterior | <input type="radio"/> Todo Exterior | |
| Climatización | | <input type="radio"/> Calefacción | <input type="radio"/> A/A | <input type="radio"/> Conductos | |
| Ruido | | | | | |
| Suelo | | <input type="radio"/> Terrazo | <input type="radio"/> Gres | <input type="radio"/> Mármol | <input type="radio"/> Parquet |
| Ventanas | | <input type="radio"/> Madera | <input type="radio"/> Hierro | <input type="radio"/> Aluminio | |
| Puerta de entrada | | <input type="radio"/> Normal | <input type="radio"/> Blindada | <input type="radio"/> Acorazada | <input type="radio"/> Climalit |
| Puertas de paso | | <input type="radio"/> Sapeli | <input type="radio"/> Roble/Haya | <input type="radio"/> Lacadas | |
| Dormitorio Matrimonio | | <input type="radio"/> Armario | | | |
| Dormitorio 2 | | <input type="radio"/> Armario | | | |
| Dormitorio 3 | | <input type="radio"/> Armario | | | |
| Dormitorio 4 | | <input type="radio"/> Armario | | | |
| ¿Está amueblado? | | <input type="radio"/> Vacío | <input type="radio"/> Muebles | <input type="radio"/> Electrodomésticos | |
| Alta de suministros | | <input type="radio"/> Luz | <input type="radio"/> Agua | <input type="radio"/> Gas | |

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA MASSAMAGRELL

Pso/ Rey don Jaime 7
46130 - Massamagrell (Valencia)
Teléfono: 961 935 988
massamagrell@finkasng.com
www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado

