



Dossier Informativo

Calle dolores marqués número 15 de 46020 Valencia (Valencia)



La mejor luz, en la mejor zona de Benimaclet

 2 habs.  1 bañ.  80.00m²

800 €/mes

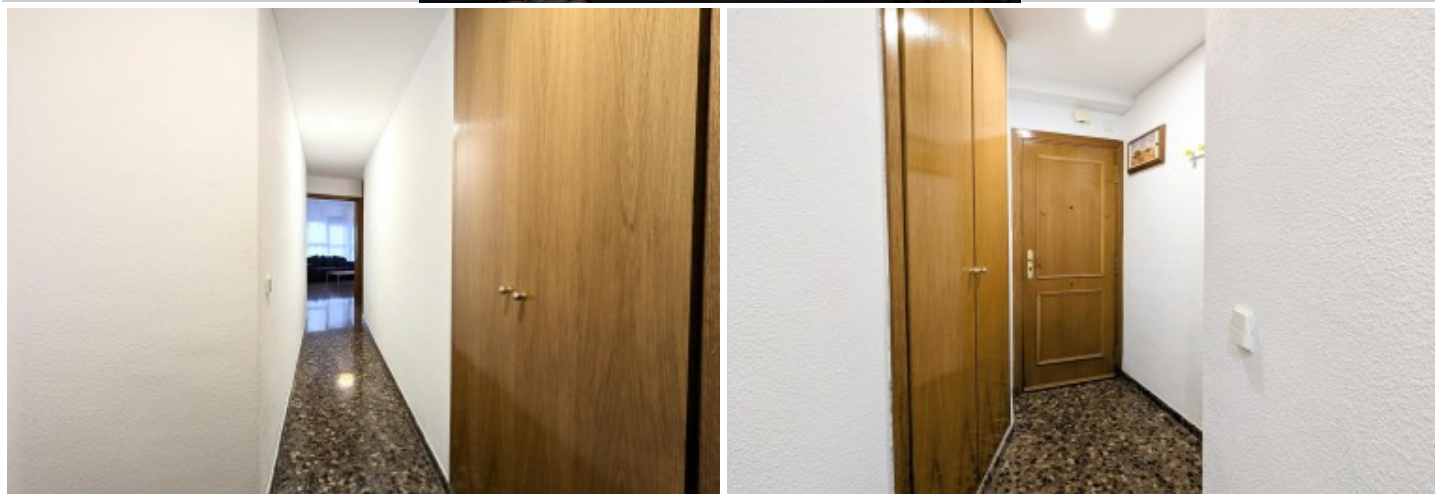
Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



Fotos



Características

Vivienda disponible a partir del 1 de marzo

Se precisa pasar filtro de la compañía seguro. (Ver condiciones más abajo)

Si estás buscando una vivienda luminosa, de reciente construcción y con mobiliario moderno en Benimaclet, presta atención.

Esta vivienda de dos dormitorios y un baño está situada en la calle Dolores Marqués, a 1 minuto andando de la parada de metro y tranvía de Benimaclet. Tendrás todos los servicios y comercios importantes a un paso.

Se encuentra totalmente amueblada y equipado, lista para entrar a vivir. La finca fue construida en 1994, lo que hace que cuente con calidades modernas. Dispone de unos amplios ventanales que dejan pasar la luz y hacen que sea una vivienda muy agradable.

Ven a visitarla, te gustará. Viviendas así, hay pocas.

El seguro solicitará entre otras cosas; contrato de trabajo e ingresos netos mensuales cercanos a 1800 euros.

No se admiten mascotas.

El precio ofertado incluye los gastos de la comunidad de propietarios y el Impuesto de Bienes Inmuebles.

No incluye los honorarios de la agencia inmobiliaria que serán equivalentes a 1 mensualidad de renta, (I.V.A. no incluido).

Las medidas aquí expuestas han sido obtenidas del Catastro.

El anuncio no es vinculante, puede contener errores.

Esta agencia ha sido contratada para gestionar el arrendamiento de este inmueble de forma exclusiva, garantizando un servicio de calidad, sin interferencias de terceros. Por este motivo, se ruega no molestar a los propietarios, a los ocupantes del inmueble o a los vecinos.

Muchas gracias por tu comprensión.

» Tipo de Propiedad

Piso

» Habitaciones

2

» Baños

1

» Planta

3

» Superficie construida

80.00m²

» Orientación

Sureste

» Estado

Seminuevo

» Carpintería Interior

Roble

» Carpintería Exterior

Aluminio/Climalit

» Antigüedad

1994

» Vistas

Despejadas

» Tipo exterior

Todo exterior



» Tipo cocina

Americana

» Cocina

Equipada

Extras

 Agua	 Aire acondicionado	 Armarios empotrados	 Ascensor	 Luminoso
 Mirador	 Muebles	 Puerta blindada		

Entorno

 Vistas despejadas

Certificado Energético

Calificación energética Aportado	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente	263	67

Plano de la vivienda

No disponible

Valoración y apuntes

Espacio					
Estado de conservación					
Estado de la cocina					
Estado de los baños					
Zonas exteriores		<input type="radio"/> Balcón	<input type="radio"/> Terraza	<input type="radio"/> Patio Interior	
Orientación		<input type="radio"/> Norte	<input type="radio"/> Sur	<input type="radio"/> Este	<input type="radio"/> Oeste
Iluminación		<input type="radio"/> Interior	<input type="radio"/> Exterior	<input type="radio"/> Todo Exterior	
Climatización		<input type="radio"/> Calefacción	<input type="radio"/> A/A	<input type="radio"/> Conductos	
Ruido					
Suelo		<input type="radio"/> Terrazo	<input type="radio"/> Gres	<input type="radio"/> Mármol	<input type="radio"/> Parquet
Ventanas		<input type="radio"/> Madera	<input type="radio"/> Hierro	<input type="radio"/> Aluminio	
Puerta de entrada		<input type="radio"/> Normal	<input type="radio"/> Blindada	<input type="radio"/> Acorazada	<input type="radio"/> Climalit
Puertas de paso		<input type="radio"/> Sapeli	<input type="radio"/> Roble/Haya	<input type="radio"/> Lacadas	
Dormitorio Matrimonio		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 2		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 3		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 4		<input type="radio"/> Armario			
¿Está amueblado?		<input type="radio"/> Vacío	<input type="radio"/> Muebles	<input type="radio"/> Electrodomésticos	
Alta de suministros		<input type="radio"/> Luz	<input type="radio"/> Agua	<input type="radio"/> Gas	

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA BENIMACLET

C/ Dr. Vicente Zaragoza 69

46020 - Valencia

Teléfono: 963 386 806

finkasng@finkasng.com

www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado

