



Dossier Informativo

Calle PROGRESO TORRE número 1 de 46540 El Puig de Santa Maria (Valencia)



La tranquilidad junto al mar

🛏 3 habs. 🚿 1 bañ. 📏 80.00m²

112.000 €
Ha bajado 33.000 €

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



Fotos



Características

¿Te gustaría poder disfrutar de los amaneceres o atardeceres en primera línea de playa? ¿Y asegurarte una excelente brisa en toda la vivienda? ¡No te lo pienses más! y visita este apartamento ubicado en el complejo de Santa María del Puig.

El apartamento está ubicado en la séptima planta del edificio con orientación este, oeste y norte, todo exterior. Se compone de dos habitaciones amplias y una simple, un baño completo, cocina independiente con galería y un salón comedor con salida a una bonita terraza con vistas al mar y complejo.

Y por si fuera poco, cuenta con una plaza de garaje.

El complejo dispone de unas zonas comunes muy bien equipada, como pista de tenis y frontón, piscina para adultos y para los más peques de la casa, paellers, zonas ajardinadas, parque infantil, hasta un bar cafetería. Y para más tranquilidad, está totalmente vallado.

Ideal para disfrutar unas vacaciones o cualquier fin de semana.

Se encuentra a 5 minutos en coche de la población y ofrece los servicios necesarios tanto para compras como restauración. Y a tan solo 15 minutos de Valencia.

¡Ven a visitarlo! Estaremos encantadas de atenderle.

Esta agencia ha sido contratada para gestionar la venta de la vivienda de forma exclusiva, garantizando un servicio de calidad, sin interferencias de terceros. Por este motivo, se ruega no molestar a los propietarios, a los ocupantes del inmueble o a los vecinos.

Muchas gracias por tu comprensión.

No obstante, si eres agente inmobiliario y quieres visitar la vivienda con un cliente, no dudes en contactar. Estaremos encantados de atenderte. Juntos, sumamos.

Las medidas aquí expuestas han sido obtenidas del Catastro.

El anuncio no es vinculante, puede contener errores.

El precio ofertado no incluye impuestos y gastos de compraventa, ni honorarios de la agencia inmobiliaria.

» Tipo de Propiedad

Apartamento

» Habitaciones

3

» Baños

1

» Planta

7

» Superficie construida

80.00m²

» Orientación

Este Oeste

» Estado

De origen

» Carpintería Interior

Sapeli

» Carpintería Exterior

Aluminio

» Antigüedad

1971

» IBI

280.00€

» Gastos de comunidad

124€ 1

» Salon

1

» Parking

75

» Distancia de la Playa

50 metros

» Superficie Terraza

6.00m²

» Vistas

A la playa

» Tipo exterior

Exterior

» **Agua caliente**
Calentador butano

» **Tipo cocina**
Independiente

» **Cocina**
Solo muebles

» **Instalación Eléctrica**
Reformada

Extras

 Adaptado a minusválidos	 Agua	 Armarios empotrados	 Ascensor	 Bar
 Despensa	 Galería	 Jardin	 Luminoso	 Luz
 Ojos de buey	 Parking	 Piscina comunitaria	 Primera línea de playa	 Puertas automáticas
 Terraza				

Entorno

 Urbanización	 Vistas al mar	 Vistas despejadas
--	---	---

Certificado Energético

Calificación energética Aportado	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F	181	37
G Menos eficiente		

Plano de la vivienda



Valoración y apuntes

Espacio	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
Estado de conservación	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
Estado de la cocina	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
Estado de los baños	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
Zonas exteriores		<input type="checkbox"/> Balcón	<input type="checkbox"/> Terraza	<input type="checkbox"/> Patio Interior	
Orientación	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Norte	<input type="checkbox"/> Sur	<input type="checkbox"/> Este	<input type="checkbox"/> Oeste
Iluminación	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Interior	<input type="checkbox"/> Exterior	<input type="checkbox"/> Todo Exterior	
Climatización	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Calefacción	<input type="checkbox"/> A/A	<input type="checkbox"/> Conductos	
Ruido	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
Suelo	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Terrazo	<input type="checkbox"/> Gres	<input type="checkbox"/> Mármol	<input type="checkbox"/> Parquet
Ventanas	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Madera	<input type="checkbox"/> Hierro	<input type="checkbox"/> Aluminio	
Puerta de entrada	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Blindada	<input type="checkbox"/> Acorazada	<input type="checkbox"/> Climalit
Puertas de paso	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Sapeli	<input type="checkbox"/> Roble/Haya	<input type="checkbox"/> Lacadas	
Dormitorio Matrimonio	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Armario			
Dormitorio 2	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Armario			
Dormitorio 3	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Armario			
Dormitorio 4	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Armario			
¿Está amueblado?		<input type="checkbox"/> Vacío	<input type="checkbox"/> Muebles	<input type="checkbox"/> Electrodomésticos	
Alta de suministros		<input type="checkbox"/> Luz	<input type="checkbox"/> Agua	<input type="checkbox"/> Gas	

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA MASSAMAGRELL

Pso/ Rey don Jaime 7
46130 - Massamagrell (Valencia)
Teléfono: 961 935 988
massamagrell@finkasng.com
www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado

