



Dossier Informativo

Calle PADRE ALEGRE número 3 de 46020 Valencia (Valencia)



Una ocasión de las que no hay.

 3 habs.  1 bañ.  62.00m²

100.000 €
Ha bajado 5.000 €

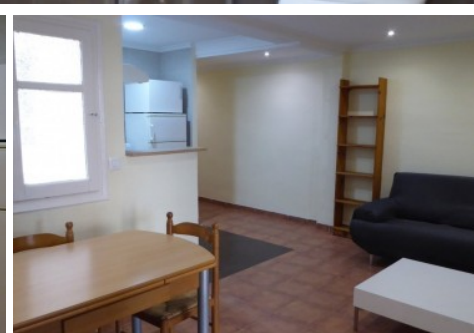
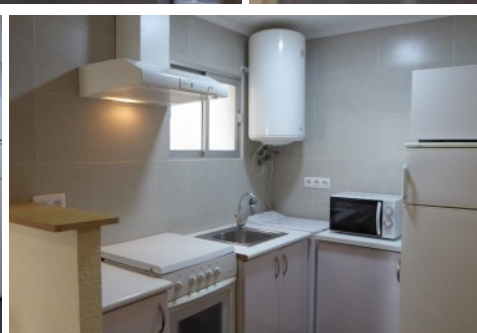
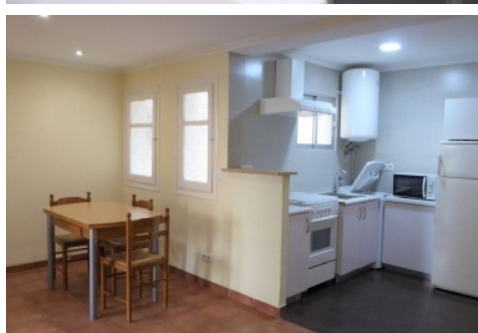
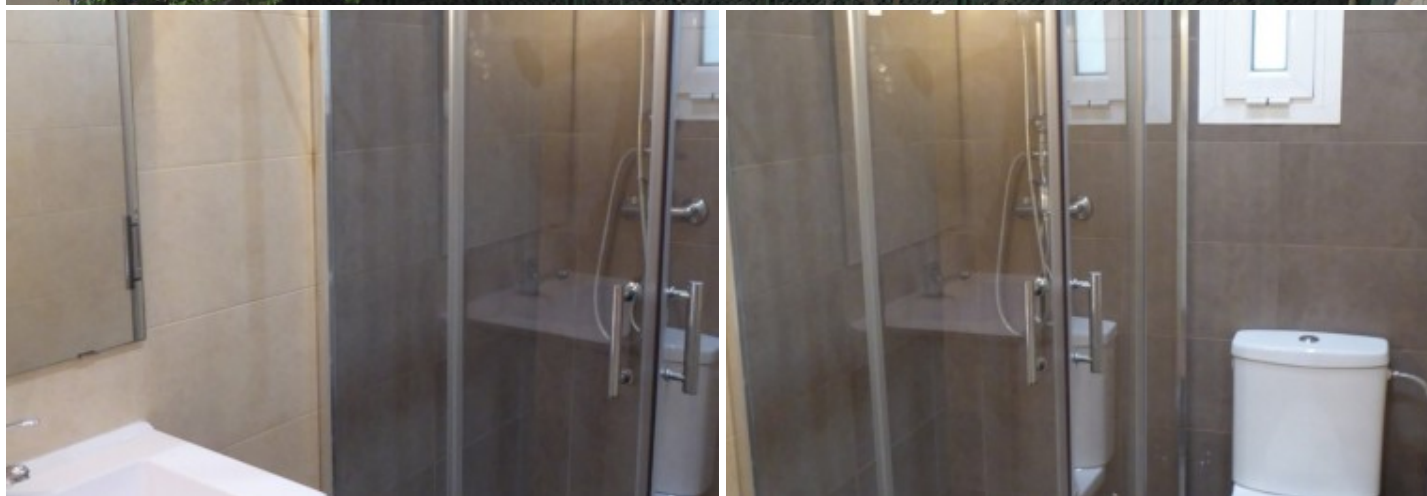
Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



Fotos



Características

¿Cansad@ de ver pisos en Benimaclet a precios prohibitivos? Pues ahora tienes una de esas ocasiones que no suelen verse...

Se trata de una segunda planta sin ascensor en la calle Padre Alegre. Es exterior a la calle, orientada al sur y se encuentra en perfecto estado. Cuenta con una reforma integral de hace pocos años, lo que hará que ahorres mucho dinero en mejoras.

Cuenta con tres dormitorios, un baño y la cocina que está integrada en el salón comedor.

No te lo pienses y ven a ver esta oportunidad. Y si eres inversor, ¿Qué mejor manera de conseguir una buena rentabilidad a tus ahorros?

Ven a verlo ya mismo!

El precio ofertado no incluye impuestos y gastos de compraventa, ni honorarios de la agencia inmobiliaria.

Las medidas aquí expuestas han sido obtenidas del Catastro.

El anuncio no es vinculante, puede contener errores.

» Tipo de Propiedad

Piso

» Habitaciones

3

» Baños

1

» Planta

2

» Superficie construida

62.00m²

» Orientación

Sur

» Estado

Semi Reformado

» Carpintería Interior

Haya

» Carpintería Exterior

Aluminio

» Antigüedad

1974

» IBI

111.00€

» Gastos de comunidad

90€ 3

» Salon

1

» Nº de Plantas

1

» Vistas

Despejadas

» Tipo exterior

Exterior

» Agua caliente

Termo eléctrico

» Tipo cocina

Americana

» Cocina

Solo muebles

» Instalación Eléctrica

Reformada

Extras



Agua



Luminoso



Luz

Certificado Energético

Calificación energética Aportado	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E	126	31
F		
G Menos eficiente		

Plano de la vivienda

No disponible

Valoración y apuntes

Espacio					
Estado de conservación					
Estado de la cocina					
Estado de los baños					
Zonas exteriores		<input type="radio"/> Balcón	<input type="radio"/> Terraza	<input type="radio"/> Patio Interior	
Orientación		<input type="radio"/> Norte	<input type="radio"/> Sur	<input type="radio"/> Este	<input type="radio"/> Oeste
Iluminación		<input type="radio"/> Interior	<input type="radio"/> Exterior	<input type="radio"/> Todo Exterior	
Climatización		<input type="radio"/> Calefacción	<input type="radio"/> A/A	<input type="radio"/> Conductos	
Ruido					
Suelo		<input type="radio"/> Terrazo	<input type="radio"/> Gres	<input type="radio"/> Mármol	<input type="radio"/> Parquet
Ventanas		<input type="radio"/> Madera	<input type="radio"/> Hierro	<input type="radio"/> Aluminio	
Puerta de entrada		<input type="radio"/> Normal	<input type="radio"/> Blindada	<input type="radio"/> Acorazada	<input type="radio"/> Climalit
Puertas de paso		<input type="radio"/> Sapeli	<input type="radio"/> Roble/Haya	<input type="radio"/> Lacadas	
Dormitorio Matrimonio		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 2		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 3		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 4		<input type="radio"/> Armario			
¿Está amueblado?		<input type="radio"/> Vacío	<input type="radio"/> Muebles	<input type="radio"/> Electrodomésticos	
Alta de suministros		<input type="radio"/> Luz	<input type="radio"/> Agua	<input type="radio"/> Gas	

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA ALBORAYA

Avda. Ausias March 11 bajo
46120 - Alboraya (Valencia)

Teléfono: 963 269 716

alboraya@finkasng.com

www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado

