



Dossier Informativo

Calle CIRILO AMOROS número 5 de 46512 Faura (Valencia)



Casa de Pueblo en el centro de Faura que siempre has querido

 4 habs.  1 bañ.  89.00m²

22.000 €

Ha bajado 3.000 €

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



Fotos



Características

Se vende casa perfecta para reformar a tu gusto al lado de una de las calles más céntricas de Faura, cerca de comercios, ayuntamiento e iglesia del pueblo.

Una de las mejores características de esta casa particular es su gran patio de 28 m2 y la cubierta hecha de ladrillo en perfecto estado de conservación.

La casa consta de;

Bajo: Entrada, habitación, salón, cocina, habitación trastero(debajo de escalera) baño,y patio exterior.

Primera planta: 2 habitaciones con techo abuhardillado, con acceso a una terraza de 6m2 mirando al patio.

Por expreso deseo de los propietarios esta vivienda se comercializa en EXCLUSIVA, por lo que le garantiza un trato fácil, cómodo y sin interferencias. Rogamos no molesten a sus ocupantes o vecinos. Si usted es un profesional inmobiliario, no dude en llamarnos, estaremos encantados de colaborar en la venta de este inmueble.

El precio ofertado no incluye impuestos y gastos de compraventa, ni honorarios de la agencia inmobiliaria. Anuncio no vinculante, puede contener errores.

» Tipo de Propiedad Casa de Pueblo	» Habitaciones 4	» Baños 1
» Planta 0	» Superficie construida 89.00m2	» Orientación Norte
» Estado Para reformar	» Carpintería Interior Sapeli	» Carpintería Exterior Madera
» Antigüedad 1926	» IBI 45.00€	» Salon 1
» Nº de Plantas 2	» Distancia de la Playa 8000 metros	» Superficie Parcela 80m2
» Superficie Terraza 6.00m2	» Superficie Cocina 10.00m2	» Superficie Comedor 20.00m2
» Superficie Patio 28.00m2	» Superficie Buhardilla 37.00m2	» Superficie 1ºPlanta 43.00m2
» Superficie Planta Baja 46.00m2	» Vistas A la calle	» Tipo exterior Mixto
» Tipo cocina Cocina-office	» Cocina Vacía	» Instalación Eléctrica Nueva

Extras



Agua



Balcón



Buhardilla



Luminoso



Luz



Patio



Terraza



Trastero

Certificado Energético

Calificación energética Aportado	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D	110	23
E		
F		
G Menos eficiente		

Plano de la vivienda

No disponible

Valoración y apuntes

Espacio					
Estado de conservación					
Estado de la cocina					
Estado de los baños					
Zonas exteriores		<input type="radio"/> Balcón	<input type="radio"/> Terraza	<input type="radio"/> Patio Interior	
Orientación		<input type="radio"/> Norte	<input type="radio"/> Sur	<input type="radio"/> Este	<input type="radio"/> Oeste
Iluminación		<input type="radio"/> Interior	<input type="radio"/> Exterior	<input type="radio"/> Todo Exterior	
Climatización		<input type="radio"/> Calefacción	<input type="radio"/> A/A	<input type="radio"/> Conductos	
Ruido					
Suelo		<input type="radio"/> Terrazo	<input type="radio"/> Gres	<input type="radio"/> Mármol	<input type="radio"/> Parquet
Ventanas		<input type="radio"/> Madera	<input type="radio"/> Hierro	<input type="radio"/> Aluminio	
Puerta de entrada		<input type="radio"/> Normal	<input type="radio"/> Blindada	<input type="radio"/> Acorazada	<input type="radio"/> Climalit
Puertas de paso		<input type="radio"/> Sapeli	<input type="radio"/> Roble/Haya	<input type="radio"/> Lacadas	
Dormitorio Matrimonio		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 2		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 3		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 4		<input type="radio"/> Armario			
¿Está amueblado?		<input type="radio"/> Vacío	<input type="radio"/> Muebles	<input type="radio"/> Electrodomésticos	
Alta de suministros		<input type="radio"/> Luz	<input type="radio"/> Agua	<input type="radio"/> Gas	

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA MASSAMAGRELL

Pso/ Rey don Jaime 7
46130 - Massamagrell (Valencia)
Teléfono: 961 935 988
massamagrell@finkasng.com
www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado

