



Dossier Informativo

Calle guardia civil la número 9 de 46020 Valencia (Valencia)



Si te gusta vivir en la zona Guardia Civil, ¡No lo pienses!

 3 habs.  2 bañ.  123.00m²

800 €/mes

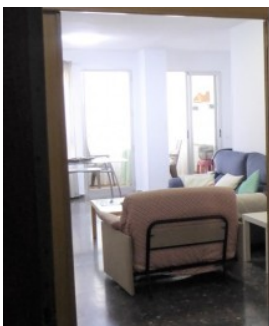
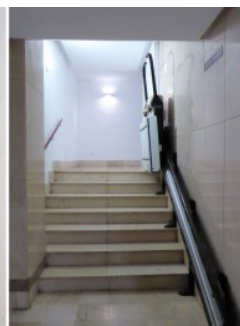
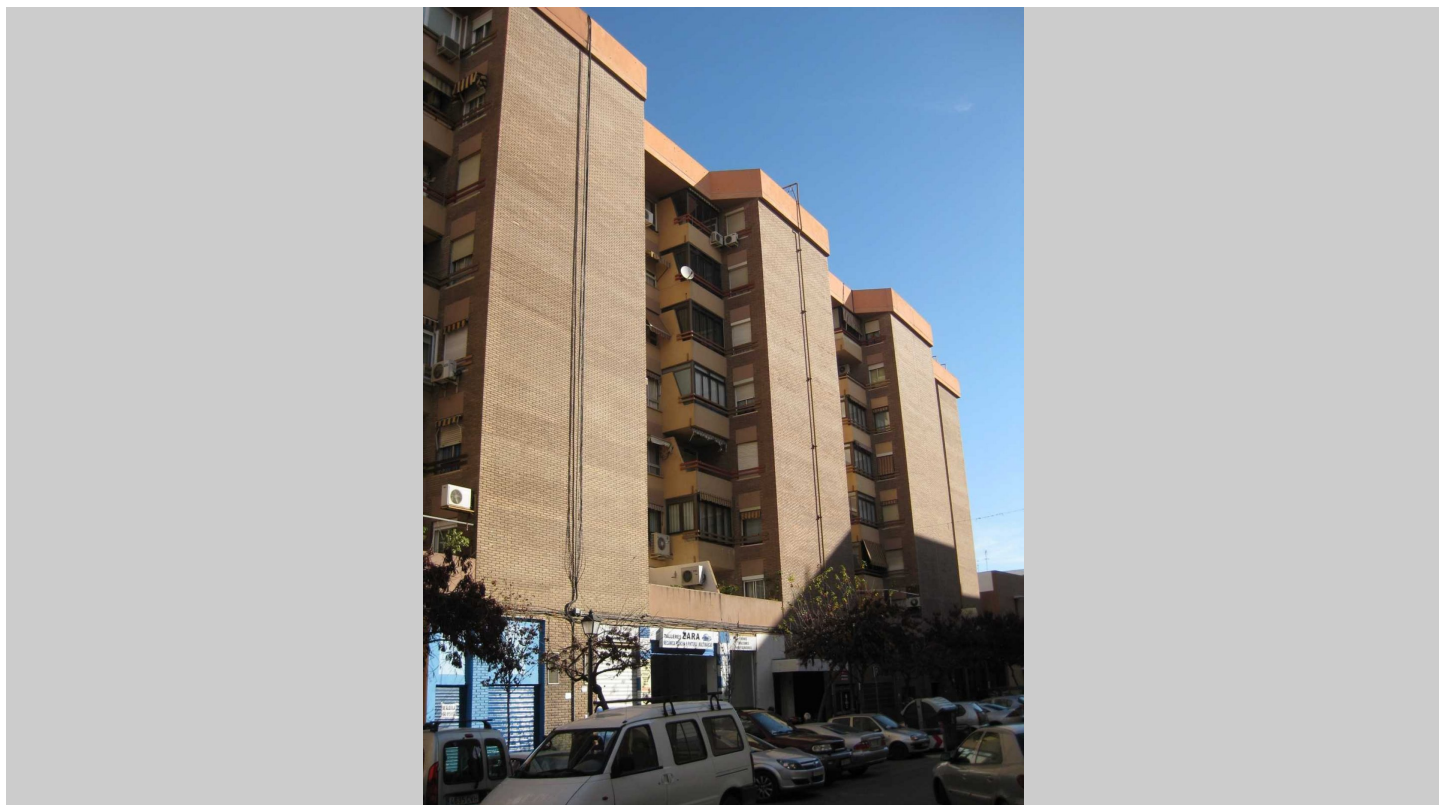
Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



Fotos



Características

Ahora está disponible este espectacular piso para entrar a vivir, en zona muy tranquila en Benimaclet. Está compuesto por un amplio comedor salón con balcón cerrado donde puedes estar leyendo o tomar café en un espacio acogedor. Dispone de tres habitaciones amplias con cama, armario y escritorio donde poder estudiar. Por todo el pasillo dispones de armarios empotrados para tener la casa ordenada. La cocina es muy amplia y cuenta con todos los electrodomésticos necesarios, además dispone de zona de lavadero. Los dos baños son completos y cuentan con reformas actuales. Además, dispondrás de calefacción centralizada por toda la casa, todo un lujo!

No lo dudes y ven a verlo ya mismo!

LAS FOTOS NO MUESTRAN EL ESTADO ACTUAL YA QUE SE ESTÁ PREPARANDO TRAS SU ÚLTIMO DESALOJO*

El precio ofertado incluye los gastos de la comunidad de propietarios y el Impuesto de Bienes Inmuebles.

No incluye los honorarios de la agencia inmobiliaria que serán equivalentes a 1 mensualidad de renta, (I.V.A. no incluido).

Las medidas aquí expuestas han sido obtenidas del Catastro.

El anuncio no es vinculante, puede contener errores.

Esta agencia ha sido contratada para gestionar el arrendamiento de este inmueble de forma exclusiva, garantizando un servicio de calidad, sin interferencias de terceros. Por este motivo, se ruega no molestar a los propietarios, a los ocupantes del inmueble o a los vecinos.

Muchas gracias por tu comprensión.

» Tipo de Propiedad

Piso

» Habitaciones

3

» Baños

2

» Planta

2

» Superficie construida

123.00m2

» Orientación

Sur

» Estado

Reformado

» Carpintería Interior

Haya

» Carpintería Exterior

Aluminio

» Antigüedad

1976

» Nº de Plantas

7

» Vistas

A la calle

» Tipo exterior

Exterior

» Tipo cocina

Independiente












» Cocina

Equipada

» Instalación Eléctrica

380w

Extras

| | | | | |
|---|--|--|--|---|
|  Adaptado a minusválidos |  Agua |  Aire acondicionado |  Ascensor |  Galería |
|  Garaje doble |  Gas ciudad |  Luz |  Mirador |  Muebles |
|  Tv | | | | |

Certificado Energético

| Calificación energética Aportado | Consumo kW h/m ² Año | Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año |
|-------------------------------------|------------------------------------|---|
| A Más eficiente | | |
| B | | |
| C | | |
| D | | |
| E | | |
| F | 184 | 39 |
| G Menos eficiente | | |

Plano de la vivienda

No disponible

Valoración y apuntes

| | | | | | |
|------------------------|--|-----------------------------------|----------------------------------|---|--------------------------------|
| Espacio | | | | | |
| Estado de conservación | | | | | |
| Estado de la cocina | | | | | |
| Estado de los baños | | | | | |
| Zonas exteriores | | <input type="radio"/> Balcón | <input type="radio"/> Terraza | <input type="radio"/> Patio Interior | |
| Orientación | | <input type="radio"/> Norte | <input type="radio"/> Sur | <input type="radio"/> Este | <input type="radio"/> Oeste |
| Iluminación | | <input type="radio"/> Interior | <input type="radio"/> Exterior | <input type="radio"/> Todo Exterior | |
| Climatización | | <input type="radio"/> Calefacción | <input type="radio"/> A/A | <input type="radio"/> Conductos | |
| Ruido | | | | | |
| Suelo | | <input type="radio"/> Terrazo | <input type="radio"/> Gres | <input type="radio"/> Mármol | <input type="radio"/> Parquet |
| Ventanas | | <input type="radio"/> Madera | <input type="radio"/> Hierro | <input type="radio"/> Aluminio | |
| Puerta de entrada | | <input type="radio"/> Normal | <input type="radio"/> Blindada | <input type="radio"/> Acorazada | <input type="radio"/> Climalit |
| Puertas de paso | | <input type="radio"/> Sapeli | <input type="radio"/> Roble/Haya | <input type="radio"/> Lacadas | |
| Dormitorio Matrimonio | | <input type="radio"/> Armario | | | |
| Dormitorio 2 | | <input type="radio"/> Armario | | | |
| Dormitorio 3 | | <input type="radio"/> Armario | | | |
| Dormitorio 4 | | <input type="radio"/> Armario | | | |
| ¿Está amueblado? | | <input type="radio"/> Vacío | <input type="radio"/> Muebles | <input type="radio"/> Electrodomésticos | |
| Alta de suministros | | <input type="radio"/> Luz | <input type="radio"/> Agua | <input type="radio"/> Gas | |

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA BENIMACLET

C/ Dr. Vicente Zaragoza 69

46020 - Valencia

Teléfono: 963 386 806

finkasng@finkasng.com

www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado

