



Dossier Informativo

Calle DR VICENTE ZARAGOZA número 71 de 46020 Valencia (Valencia)



Una vivienda de calidad en Benimaclet

 4 habs.  1 bañ.  105.00m²

900 €/mes

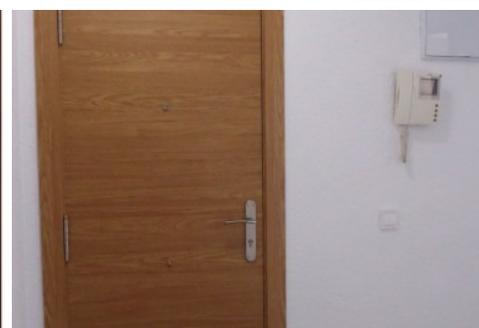
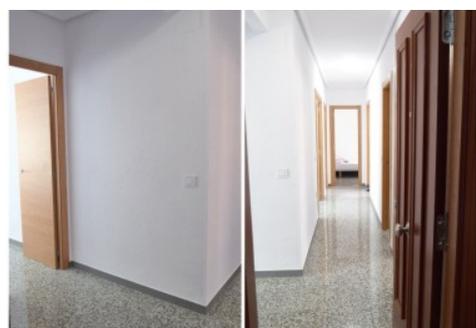
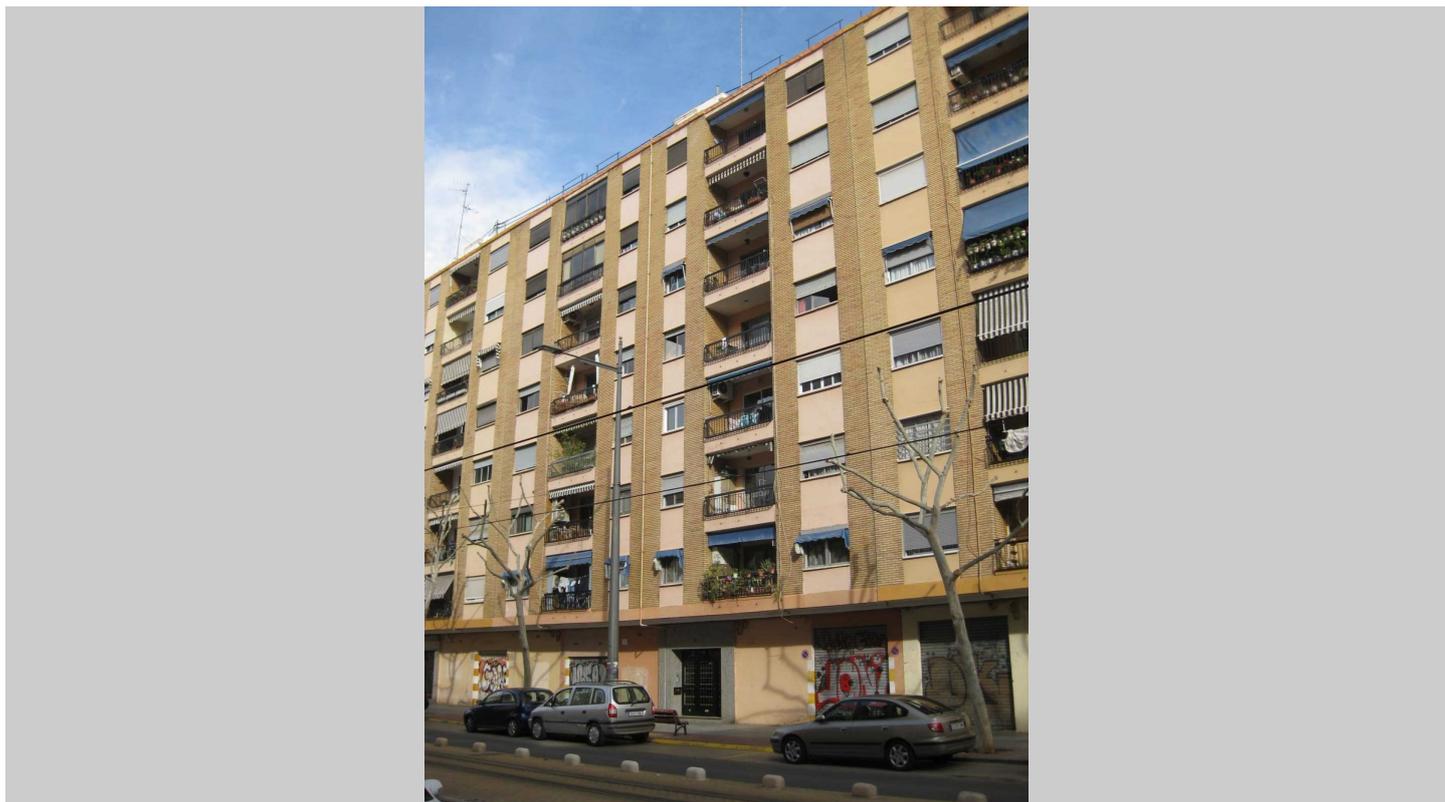
Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



Fotos



Características

Libre a partir del 1 de julio

Si estás buscando una vivienda en alquiler en Benimaclet sabrás lo complicado que es encontrar una en la calle Dr. Vicente Zaragozá y, además, que está reformada y cuenta con los muebles nuevos a estrenar. Pues eso es lo que te ofrece esta maravillosa vivienda.

Situada en la cuarta planta del edificio, dispone de 4 dormitorios y 1 amplio baño reformado. Es totalmente exterior a dos calles, lo que le aporta mucha luz y ventilación, ideal para los momentos de estudios. Cuenta con dos zonas exteriores; una en la cocina a modo de galería y otra en el salón comedor, con un amplio balcón.

Si quieres estrenar la reforma y los muebles de esta vivienda, no lo dudes y ven a verla ya mismo.

El precio ofertado incluye los gastos de la comunidad de propietarios y el Impuesto de Bienes Inmuebles.

No incluye los honorarios de la agencia inmobiliaria que serán equivalentes a 1 mensualidad de renta, (I.V.A. no incluido).

Las medidas aquí expuestas han sido obtenidas del Catastro.

El anuncio no es vinculante, puede contener errores.

Esta agencia ha sido contratada para gestionar el arrendamiento de este inmueble de forma exclusiva, garantizando un servicio de calidad, sin interferencias de terceros. Por este motivo, se ruega no molestar a los propietarios, a los ocupantes del inmueble o a los vecinos.

Muchas gracias por tu comprensión.

| | | |
|---|--|---|
| » Tipo de Propiedad Piso | » Habitaciones 4 | » Baños 1 |
| » Planta 4 | » Superficie construida 105.00m ² | » Orientación Sur |
| » Estado Reformado | » Carpintería Interior Haya | » Carpintería Exterior Aluminio |
| » Antigüedad 1969 | » Nº de Plantas 7 | » Vistas A la calle |
| » Tipo exterior Todo exterior | » Agua caliente Calentador butano | » Tipo cocina Independiente |
| » Cocina Equipada | | |

Extras



Agua



Armarios
empotrados



Ascensor



Balcón



Galería



Luminoso



Luz



Muebles

Certificado Energético

| Calificación energética Aportado | Consumo kW h/m ² Año | Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año |
|-------------------------------------|------------------------------------|---|
| A Más eficiente | | |
| B | | |
| C | | |
| D | 59 | 12 |
| E | | |
| F | | |
| G Menos eficiente | | |

Plano de la vivienda

No disponible

Valoración y apuntes

| | | | | | |
|------------------------|--|-----------------------------------|----------------------------------|---|--------------------------------|
| Espacio | | | | | |
| Estado de conservación | | | | | |
| Estado de la cocina | | | | | |
| Estado de los baños | | | | | |
| Zonas exteriores | | <input type="radio"/> Balcón | <input type="radio"/> Terraza | <input type="radio"/> Patio Interior | |
| Orientación | | <input type="radio"/> Norte | <input type="radio"/> Sur | <input type="radio"/> Este | <input type="radio"/> Oeste |
| Iluminación | | <input type="radio"/> Interior | <input type="radio"/> Exterior | <input type="radio"/> Todo Exterior | |
| Climatización | | <input type="radio"/> Calefacción | <input type="radio"/> A/A | <input type="radio"/> Conductos | |
| Ruido | | | | | |
| Suelo | | <input type="radio"/> Terrazo | <input type="radio"/> Gres | <input type="radio"/> Mármol | <input type="radio"/> Parquet |
| Ventanas | | <input type="radio"/> Madera | <input type="radio"/> Hierro | <input type="radio"/> Aluminio | |
| Puerta de entrada | | <input type="radio"/> Normal | <input type="radio"/> Blindada | <input type="radio"/> Acorazada | <input type="radio"/> Climalit |
| Puertas de paso | | <input type="radio"/> Sapeli | <input type="radio"/> Roble/Haya | <input type="radio"/> Lacadas | |
| Dormitorio Matrimonio | | <input type="radio"/> Armario | | | |
| Dormitorio 2 | | <input type="radio"/> Armario | | | |
| Dormitorio 3 | | <input type="radio"/> Armario | | | |
| Dormitorio 4 | | <input type="radio"/> Armario | | | |
| ¿Está amueblado? | | <input type="radio"/> Vacío | <input type="radio"/> Muebles | <input type="radio"/> Electrodomésticos | |
| Alta de suministros | | <input type="radio"/> Luz | <input type="radio"/> Agua | <input type="radio"/> Gas | |

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA BENIMACLET

C/ Dr. Vicente Zaragoza 69

46020 - Valencia

Teléfono: 963 386 806

finkasng@finkasng.com

www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado

