



Dossier Informativo

Calle ARQUITECTO ARNAU número 28 de 46020 Valencia (Valencia)



Una vivienda familiar

4 habs. 2 bañ. 115.00m²

650 €/mes

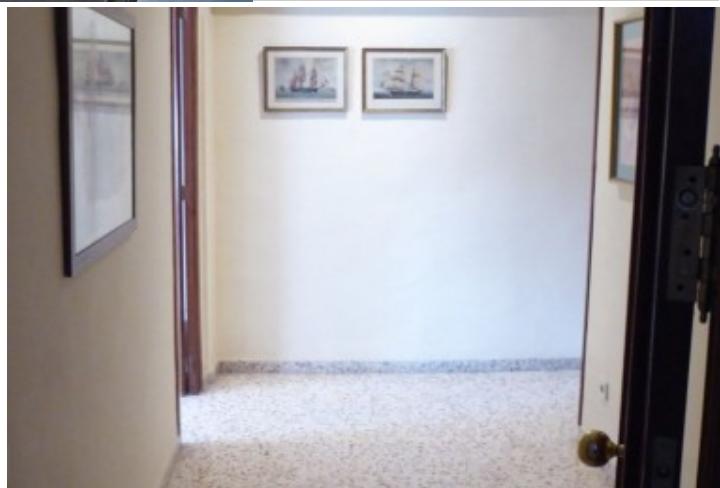
Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



Fotos



Características

Si estás buscando una vivienda en Benimaclet, amplio, luminosa y en una calle tranquila, estás de enhorabuena!

*** importante*** Tanto los muebles como los electrodomésticos no se repondrán en caso de rotura. Están en la vivienda por cortesía y podría estudiarse la posibilidad de vaciarlo.

Ahora está disponible en alquiler esta vivienda semi-amueblada de 4 dormitorios y 2 baños en la calle Arquitecto Arnau. Situada en una quinta planta con ascensor cuenta con un amplio salón comedor exterior con balcón.

En cuanto a su distribución, encontramos el salón la cocina y el baño en la entrada de la casa, dejando los dormitorios y el segundo baño en la zona interior, dando más privacidad.

Se encuentra en perfecto estado para habitar. No lo dudes y ven a verla ya mismo.

El precio ofertado incluye los gastos de la comunidad de propietarios y el Impuesto de Bienes Inmuebles.

No incluye los honorarios de la agencia inmobiliaria que serán equivalentes a 1 mensualidad de renta, (I.V.A. no incluido).

Las medidas aquí expuestas han sido obtenidas del Catastro.

El anuncio no es vinculante, puede contener errores.

Esta agencia ha sido contratada para gestionar el arrendamiento de este inmueble de forma exclusiva, garantizando un servicio de calidad, sin interferencias de terceros. Por este motivo, se ruega no molestar a los propietarios, a los ocupantes del inmueble o a los vecinos.

Muchas gracias por tu comprensión.

» **Tipo de Propiedad**

Piso

» **Habitaciones**

4

» **Baños**

2

» **Planta**

5

» **Superficie construida**

115.00m²

» **Orientación**

Oeste

» **Estado**

Buen estado

» **Carpintería Interior**

Sapeli

» **Carpintería Exterior**

Madera

» **Antiguedad**

1976

» **Nº de Plantas**

5

» **Tipo exterior**

Exterior

» **Cocina**

Equipada

» **Instalación Eléctrica**

380w

Extras

 Aire acondicionado	 Armarios empotrados	 Ascensor	 Balcón	 Galería
 Luminoso	 Ojos de buey	 Puerta blindada		

Certificado Energético

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Plano de la vivienda

No disponible

Valoración y apuntes

Espacio						
Estado de conservación						
Estado de la cocina						
Estado de los baños						
Zonas exteriores		<input type="radio"/> Balcón	<input type="radio"/> Terraza	<input type="radio"/> Patio Interior		
Orientación			<input type="radio"/> Norte	<input type="radio"/> Sur	<input type="radio"/> Este	<input type="radio"/> Oeste
Iluminación			<input type="radio"/> Interior	<input type="radio"/> Exterior	<input type="radio"/> Todo Exterior	
Climatización			<input type="radio"/> Calefacción	<input type="radio"/> A/A	<input type="radio"/> Conductos	
Ruido						
Suelo			<input type="radio"/> Terrazo	<input type="radio"/> Gres	<input type="radio"/> Mármol	<input type="radio"/> Parquet
Ventanas			<input type="radio"/> Madera	<input type="radio"/> Hierro	<input type="radio"/> Aluminio	
Puerta de entrada			<input type="radio"/> Normal	<input type="radio"/> Blindada	<input type="radio"/> Acorazada	<input type="radio"/> Climalit
Puertas de paso			<input type="radio"/> Sapeli	<input type="radio"/> Roble/Haya	<input type="radio"/> Lacadas	
Dormitorio Matrimonio			<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 2			<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 3			<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 4			<input type="radio"/> Armario			
¿Está amueblado?			<input type="radio"/> Vacío	<input type="radio"/> Muebles	<input type="radio"/> Electrodomésticos	
Alta de suministros			<input type="radio"/> Luz	<input type="radio"/> Agua	<input type="radio"/> Gas	

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA BENIMACLET

C/ Dr. Vicente Zaragoza 69

46020 - Valencia

Teléfono: 963 386 806

finkasng@finkasng.com

www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado



Asociación de
Inmobiliarias
de la Comunitat
Valenciana



Asociación de Profesionales
Inmobiliarios de Valencia



Certified
Residential Specialist
The Proven Path To Success

