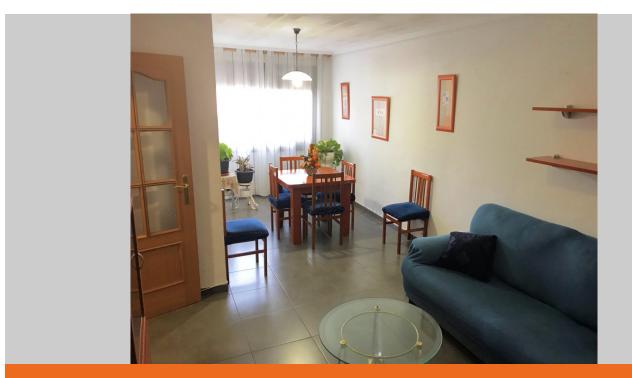


Dossier Informativo

Calle MUSEROS número 27 de 46130 Massamagrell (Valencia)





Acogedor piso en Massamagrell

₽ 3 habs. 1 bañ. 🔀 86.00m²

71.000 €

Ha bajado 16.000 €

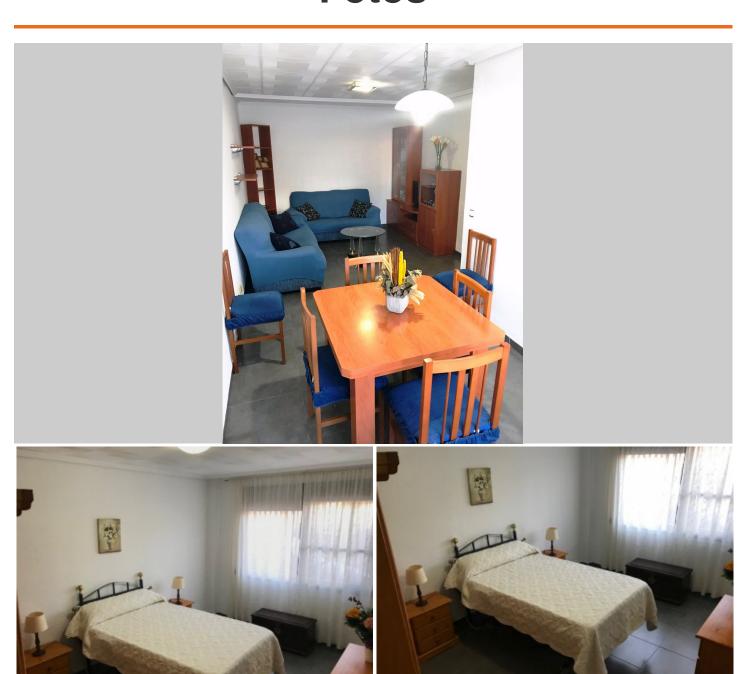
Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- · Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



Fotos









Características

¿Estás buscando un acogedor piso en Massamagrell? Es el momento de encontrar lo que buscabas, un estupendo piso en una de las mejores zonas de esta población.

Ubicado en la planta baja de un edificio con ascensor. Cuenta con un recibidor de entrada que da paso al resto de las estancias. Dispone de 3 dormitorios, 1 baño reformado con ducha y un amplio salón comedor. La vivienda es totalmente exterior, con vistas a la zona peatonal de la Graveta.

La vivienda se encuentra cerca de instalaciones deportivas, al lado de parques infantiles y áreas de juegos. Y a poca distancia a pie de colegios, supermercados, tiendas y restaurantes. Con fácil acceso a la CV-306, V-21 y la autovía A-7 (bypass), además de una excelente combinación con los pueblos colindantes, tanto en metro L3, como por carretera.

Ven a visitarlo!! No lo dudes, te encantará.

El precio ofertado no incluye impuestos y gastos de compraventa, ni honorarios de la agencia inmobiliaria.

Las medidas aquí expuestas han sido obtenidas del Catastro.

El anuncio no es vinculante, puede contener errores.

Esta agencia ha sido contratada para gestionar la venta de la vivienda de forma exclusiva, garantizando un servicio de calidad, sin interferencias de terceros. Por este motivo, se ruega no molestar a los propietarios, a los ocupantes del inmueble o a los vecinos.

Muchas gracias por tu comprensión.

No obstante, si eres agente inmobiliario y quieres visitar la vivienda con un cliente, no dudes en contactar. Estaremos encantados de atenderte. Juntos, sumamos.

» Tipo de Propiedad

Piso

» Planta

0

» Estado

Buen estado

» Antiguedad

1977

» Salon

1

» Vistas

A la calle

» Tipo cocina Independiente » Habitaciones

3

» Superficie construida

86.00m2

» Carpinteria Interior

Pino

» IBI

253.00€

» Superficie Cocina

6.70m2

» Tipo exterior

Exterior

» Cocina

Solo muebles

» Baños

1

» Orientación

Oeste

» Carpinteria Exterior

Aluminio

» Gastos de comunidad

65€3

» Superficie Comedor

20.55m2

» Agua caliente

Termo eléctrico

» Instalación Eléctrica

Reformada

Extras



Agua

Ascensor

Esquina

C Luminoso **∦** Luz

Puerta blindada

Certificado Energético

Calificación energética Aportado	Consumo kW h/m2 Año	Emisiones Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
В		
С		
D		
E		
F		
G Menos eficiente	228	44

Plano de la vivienda

No disponible

Valoración y apuntes

Espacio	6 7				
LSpacio					
Estado de conservación	47				
Estado de la cocina	4 00				
Estado de los baños	47				
Zonas exteriores		O Balcón	Terraza	O Patio Interior	
Orientación	۵7	O Norte	Sur	Este	Oeste
lluminación	公 尔	Interior	Exterior	O Todo Exterior	
Climatización	公 尔	Calefacción	O A/A	Conductos	
Ruido	公 尔				
Suelo	公 尔	Terrazo	O Gres	Mármol	O Parquet
Ventanas	公 尔	Madera	Hierro	Aluminio	
Puerta de entrada	公 尔	Normal	Blindada	Acorazada	Climalit
Puertas de paso	公 尔	O Sapeli	O Roble/Haya	Lacadas	
Dormitorio Matrimonio	公 尔	Armario			
Dormitorio 2	4	Armario			
Dormitorio 3	4	Armario			
Dormitorio 4	۵7	Armario			
¿Está amueblado?		O Vacío	Muebles	 Electrodomésticos 	
Alta de suministros		O Luz	O Agua	○ Gas	

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA ALBORAYA

Avda. Ausias March 11 bajo 46120 - Alboraya (Valencia) Teléfono: 963 269 716 alboraya@finkasng.com www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado









