



Dossier Informativo

Calle SOL DEL número 77 de 46910 Alfafar (Valencia)



Una vivienda hecha hogar

 3 hab.  2 bañ.  119.00m²

126.000 €
Ha bajado 23.900 €

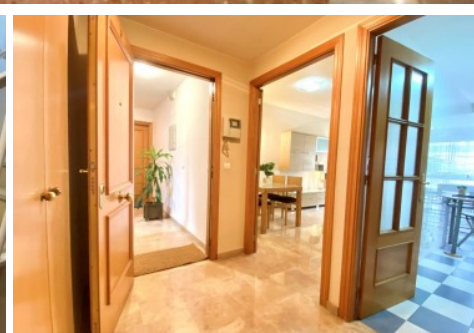
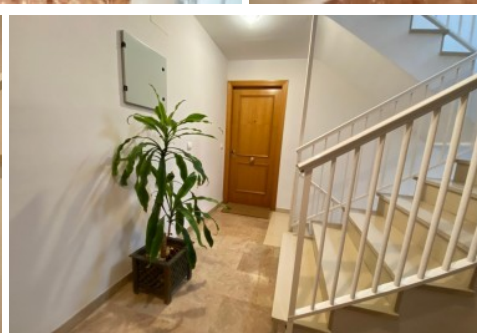
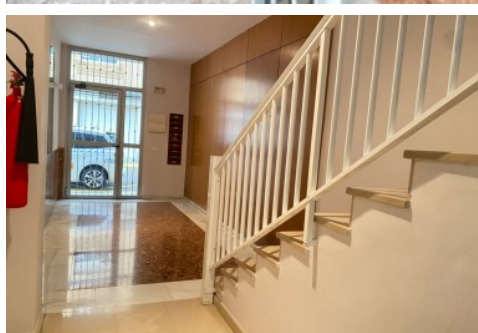
Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



Fotos



Características

¡ATENCIÓN! ¡Precio final! Aprovecha el momento.

Hay viviendas que en cuanto las ves piensas, "aquí me veo vivienda muchos años". Pues esta es una de ellas.

A la venta una maravillosa vivienda seminueva situada en la calle del Sol de Alfafar. Hablamos de una tercera planta con ascensor de 3 dormitorios y 2 baños con plaza de garaje incluida en el precio.

Su distribución es moderna, ya que dispone de zona de día y zona de noche, ambas bien diferenciadas. A la entrada nos encontramos un acogedor recibidor que da paso al salón y a la cocina, ambas estancias exteriores a la calle. Posteriormente, un distribuidor nos dará paso al baño y a los 3 dormitorios, todos ellos con armarios empotrados y, el dormitorio principal además cuenta con baño en suite.

Se encuentra en perfecto estado para entrar a vivir y está esperando a una familia que le dé ese calor de hogar que ha tenido hasta la fecha.

Recuerda! Dispone de plaza de garaje incluida en el precio de venta. ¿A qué estás esperando? Ven a verla ya mismo!

El precio ofertado no incluye impuestos y gastos de compraventa, ni honorarios de la agencia inmobiliaria.

Las medidas aquí expuestas han sido obtenidas del Catastro.

El anuncio no es vinculante, puede contener errores.

Esta agencia ha sido contratada para gestionar la venta de la vivienda de forma exclusiva, garantizando un servicio de calidad, sin interferencias de terceros. Por este motivo, se ruega no molestar a los propietarios, a los ocupantes del inmueble o a los vecinos.

Muchas gracias por tu comprensión.

No obstante, si eres agente inmobiliario y quieres visitar la vivienda con un cliente, no dudes en contactar. Estaremos encantados de atenderte. Juntos, sumamos.

» Tipo de Propiedad

Piso

» Habitaciones

3

» Baños

2

» Planta

3

» Superficie construida

119.00m²

» Orientación

Oeste

» Estado

Entrar a vivir

» Carpintería Interior

Madera

» Carpintería Exterior

Doble Cristal

» Antigüedad

2004

» IBI

377.00€

» Gastos de comunidad

50€ 1

» Parking

5

» Nº de Plantas

4

» Vistas

A la calle

» Tipo exterior

Exterior

» Tipo cocina

Independiente

» Cocina

Solo muebles

» **Instalación Eléctrica**
Reformada

Extras



Agua



Aire Acond.
Central



Aire
acondicionado



Armarios
empotrados



Ascensor



Garaje



Luminoso



Parking

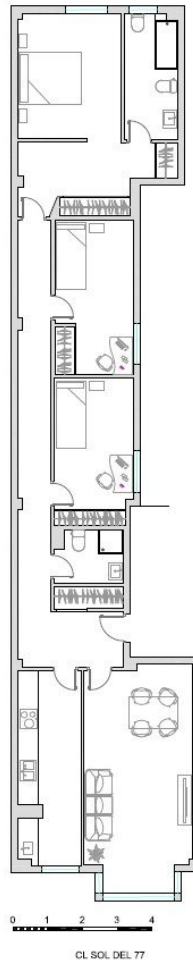


Puerta blindada

Certificado Energético

Calificación energética Aportado	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E	170	32
F		
G Menos eficiente		

Plano de la vivienda



Valoración y apuntes

Espacio	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
Estado de conservación	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
Estado de la cocina	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
Estado de los baños	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
Zonas exteriores		<input type="checkbox"/> Balcón	<input type="checkbox"/> Terraza	<input type="checkbox"/> Patio Interior	
Orientación	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Norte	<input type="checkbox"/> Sur	<input type="checkbox"/> Este	<input type="checkbox"/> Oeste
Iluminación	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Interior	<input type="checkbox"/> Exterior	<input type="checkbox"/> Todo Exterior	
Climatización	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Calefacción	<input type="checkbox"/> A/A	<input type="checkbox"/> Conductos	
Ruido	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
Suelo	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Terrazo	<input type="checkbox"/> Gres	<input type="checkbox"/> Mármol	<input type="checkbox"/> Parquet
Ventanas	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Madera	<input type="checkbox"/> Hierro	<input type="checkbox"/> Aluminio	
Puerta de entrada	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Blindada	<input type="checkbox"/> Acorazada	<input type="checkbox"/> Climalit
Puertas de paso	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Sapeli	<input type="checkbox"/> Roble/Haya	<input type="checkbox"/> Lacadas	
Dormitorio Matrimonio	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Armario			
Dormitorio 2	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Armario			
Dormitorio 3	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Armario			
Dormitorio 4	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Armario			
¿Está amueblado?		<input type="checkbox"/> Vacío	<input type="checkbox"/> Muebles	<input type="checkbox"/> Electrodomésticos	
Alta de suministros		<input type="checkbox"/> Luz	<input type="checkbox"/> Agua	<input type="checkbox"/> Gas	

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA BENIMACLET

C/ Dr. Vicente Zaragoza 69

46020 - Valencia

Teléfono: 963 386 806

finkasng@finkasng.com

www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado

