



Dossier Informativo

Calle ARQUITECTO ARNAU número 57 de 46020 Valencia (Valencia)

Una nueva oportunidad **en Benimaclet**



Dile hola a tu nuevo hogar

 1 habs.  1 bañ.  52.00m²

99.900 €

Ha bajado 2.600 €

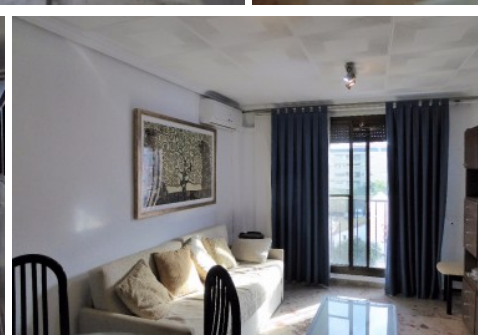
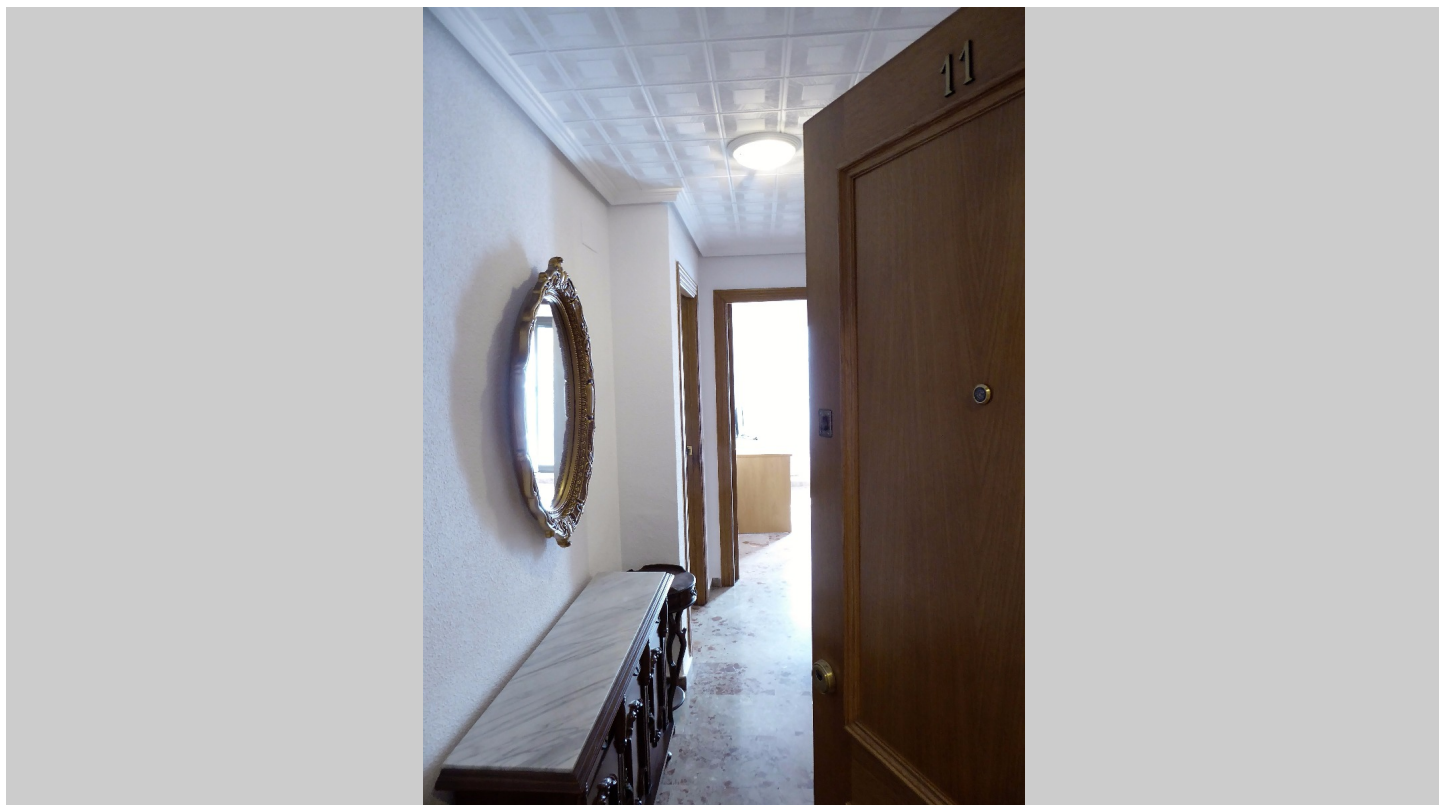
Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



Fotos



Características

"Estamos trabajando muy duro preparando esta vivienda para conseguir que te enamores de ella. Danos unos días y estará lista para ti."

Llevarle pisito de solter@ o nidito de amor depende únicamente de ti. Es muy posible que empiece siendo lo primero y acaba siendo lo segundo porque... ¿Quién se podría resistir a hacer de este bomboncito su hogar?

El próximo viernes 10 de noviembre saldrá a la venta este precioso apartamento de 1 dormitorio doble totalmente amueblado, listo para darle tu toque personal y decirle hola a tu nuevo lugar preferido. Ves preparando las maletas, ves a comprar tapers porque, eso sí, tendrás que despedirte de la comida de mamá. Por contra, tendrás tu parcelita de mundo privada, tu lugar donde poder decir "en casa visto como quiero", tus propias normas para poder hacer "sofing" todo el domingo y lo más importante, tendrás un lugar al que llamar hogar, donde crear momentos y recuerdos inolvidables.

Todo esto lo podrás tener a partir del 10 de noviembre. ¿Quieres empezar a vivir tu vida? Ven a verlo!

Si eres agente inmobiliario y quieres visitar la vivienda con un cliente, no dudes en contactar. Estaremos encantados de atenderte.

No obstante, por mandato expreso de los propietarios, comercializamos este inmueble de manera exclusiva, lo que garantiza un servicio de calidad, un trato fácil, sencillo y sin interferencias de terceros.

Por este motivo, se ruega no molestar a los propietarios, a los ocupantes del inmueble o a los vecinos. Muchas gracias por tu comprensión.

El precio ofertado no incluye impuestos y gastos de compraventa, ni honorarios de la agencia inmobiliaria.

Anuncio no vinculante, puede contener errores.

» Tipo de Propiedad

Piso

» Habitaciones

1

» Baños

1

» Planta

3

» Superficie construida

52.00m²

» Orientación

Este

» Estado

Seminuevo

» Carpintería Interior

Roble

» Carpintería Exterior

Aluminio

» Antigüedad

1996

» IBI

173.00€

» Gastos de comunidad

72€ 3

» Vistas

Despejadas

» Tipo exterior

Exterior

Extras

 Agua	 Aire acondicionado	 Armarios empotrados	 Ascensor	 Balcón
 Galería	 Luminoso	 Muebles	 Puerta blindada	 Puertas automáticas

Entorno

 Vistas despejadas

Certificado Energético

Calificación energética Aportado	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente	253	46

Plano de la vivienda

No disponible

Valoración y apuntes

Espacio					
Estado de conservación					
Estado de la cocina					
Estado de los baños					
Zonas exteriores		<input type="radio"/> Balcón	<input type="radio"/> Terraza	<input type="radio"/> Patio Interior	
Orientación		<input type="radio"/> Norte	<input type="radio"/> Sur	<input type="radio"/> Este	<input type="radio"/> Oeste
Iluminación		<input type="radio"/> Interior	<input type="radio"/> Exterior	<input type="radio"/> Todo Exterior	
Climatización		<input type="radio"/> Calefacción	<input type="radio"/> A/A	<input type="radio"/> Conductos	
Ruido					
Suelo		<input type="radio"/> Terrazo	<input type="radio"/> Gres	<input type="radio"/> Mármol	<input type="radio"/> Parquet
Ventanas		<input type="radio"/> Madera	<input type="radio"/> Hierro	<input type="radio"/> Aluminio	
Puerta de entrada		<input type="radio"/> Normal	<input type="radio"/> Blindada	<input type="radio"/> Acorazada	<input type="radio"/> Climalit
Puertas de paso		<input type="radio"/> Sapeli	<input type="radio"/> Roble/Haya	<input type="radio"/> Lacadas	
Dormitorio Matrimonio		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 2		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 3		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 4		<input type="radio"/> Armario			
¿Está amueblado?		<input type="radio"/> Vacío	<input type="radio"/> Muebles	<input type="radio"/> Electrodomésticos	
Alta de suministros		<input type="radio"/> Luz	<input type="radio"/> Agua	<input type="radio"/> Gas	

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA BENIMACLET

C/ Dr. Vicente Zaragoza 69

46020 - Valencia

Teléfono: 963 386 806

finkasng@finkasng.com

www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado

