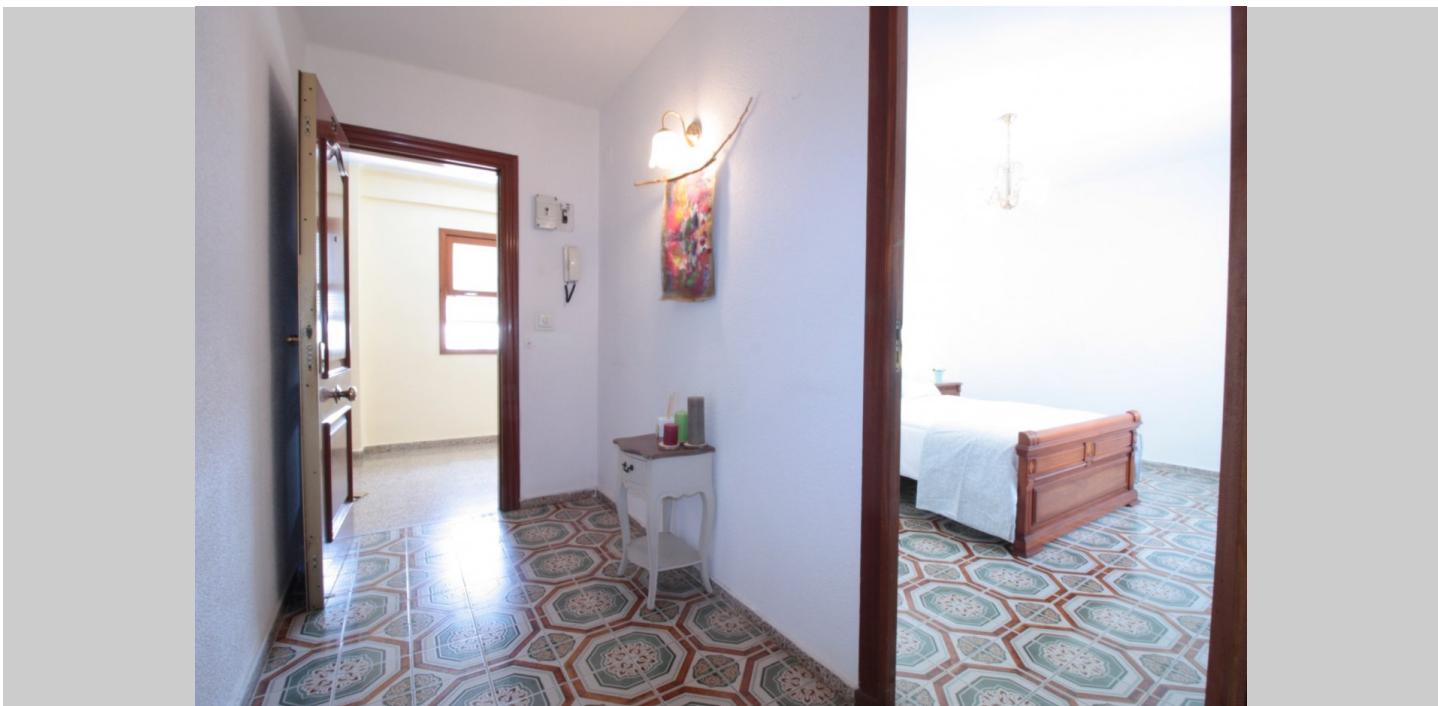




Dossier Informativo

Calle AUSIAS MARCH número 25 de 46130 Massamagrell (Valencia)



¿Quieres empezar tu nueva vida en este pisito?

3 habs. 1 bañ. 93.00m²

60.000 €
Ha bajado 5.000 €

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



Fotos



Características

Piso en venta en Massamagrell, con una ubicación excelente, cerca de la parada del metro, supermercados, correos, casa cultural y de muchos de los servicios que dispone está población.

La vivienda está distribuida a través de un pasillo que da acceso a todas sus estancias. Cuenta con tres habitaciones, salón - comedor con salida a un balcón, cocina independiente con galería y un baño con ducha.

Ideal para familias con niños o empezar tu nueva vida.

Con buenas comunicaciones a núcleos colindantes, por carretera, o a través de la línea 3 del Metro. También destacar la proximidad a zonas de playa.

¿Quieres visitar esta vivienda? Llámanos, estaremos encantadas de poder atenderte.

Esta agencia ha sido contratada para gestionar la venta de la vivienda de forma exclusiva, garantizando un servicio de calidad, sin interferencias de terceros. Por este motivo, se ruega no molestar a los propietarios, a los ocupantes del inmueble o a los vecinos.

Muchas gracias por tu comprensión.

No obstante, si eres agente inmobiliario y quieras visitar la vivienda con un cliente, no dudes en contactar. Estaremos encantados de atenderte. Juntos, sumamos.

Las medidas aquí expuestas han sido obtenidas del Catastro.

El anuncio no es vinculante, puede contener errores.

El precio ofertado no incluye impuestos y gastos de compraventa, ni honorarios de la agencia inmobiliaria.

» Tipo de Propiedad	» Habitaciones	» Baños
Piso	3	1
» Planta	» Superficie construida	» Orientación
3	93.00m ²	Oeste
» Estado	» Carpintería Interior	» Carpintería Exterior
De origen	Sapeli	Aluminio
» Antiguedad	» IBI	» Gastos de comunidad
1974	205.00€	33€ 1
» Salon	» Distancia de la Playa	» Vistas
1	3000 metros	A la calle
» Tipo exterior	» Agua caliente	» Tipo cocina
Mixto	Calentador butano	Independiente
» Cocina	» Instalación Eléctrica	
Solo muebles	Reformada	

Extras

 Adaptado a minusválidos	 Agua	 Ascensor	 Balcón	 Galería
 Luminoso	 Luz	 Ojos de buey	 Puerta blindada	 Puertas automáticas

Certificado Energético

Calificación energética
Aportado

Consumo
kW h/m² Año

Emisiones
Kg CO₂/m² Año

A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F	185	35
G Menos eficiente		

Plano de la vivienda



Valoración y apuntes

Espacio						
Estado de conservación						
Estado de la cocina						
Estado de los baños						
Zonas exteriores		<input type="radio"/> Balcón	<input type="radio"/> Terraza	<input type="radio"/> Patio Interior		
Orientación			<input type="radio"/> Norte	<input type="radio"/> Sur	<input type="radio"/> Este	<input type="radio"/> Oeste
Iluminación			<input type="radio"/> Interior	<input type="radio"/> Exterior	<input type="radio"/> Todo Exterior	
Climatización			<input type="radio"/> Calefacción	<input type="radio"/> A/A	<input type="radio"/> Conductos	
Ruido						
Suelo			<input type="radio"/> Terrazo	<input type="radio"/> Gres	<input type="radio"/> Mármol	<input type="radio"/> Parquet
Ventanas			<input type="radio"/> Madera	<input type="radio"/> Hierro	<input type="radio"/> Aluminio	
Puerta de entrada			<input type="radio"/> Normal	<input type="radio"/> Blindada	<input type="radio"/> Acorazada	<input type="radio"/> Climalit
Puertas de paso			<input type="radio"/> Sapeli	<input type="radio"/> Roble/Haya	<input type="radio"/> Lacadas	
Dormitorio Matrimonio			<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 2			<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 3			<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 4			<input type="radio"/> Armario			
¿Está amueblado?			<input type="radio"/> Vacío	<input type="radio"/> Muebles	<input type="radio"/> Electrodomésticos	
Alta de suministros			<input type="radio"/> Luz	<input type="radio"/> Agua	<input type="radio"/> Gas	

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA MASSAMAGRELL

Pso/ Rey don Jaime 7
46130 - Massamagrell (Valencia)
Teléfono: 961 935 988
massamagrell@finkasng.com
www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado



Asociación de
Inmobiliarias
de la Comunitat
Valenciana

