finkas GRUPO INMOBILIARIO

Dossier Informativo

Calle RAMON ASENSIO número 1 de 46020 Valencia (Valencia)

Espacio y luz en la mejor zona

3 habs. **2 bañ.** **113.00m²**

750 €/mes

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online

Fotos

Características

PISO PARA LARGA ESTANCIA, NO DISPONIBLE PARA ESTUDIANTES
SE PRECISA PASAR FILTRO COMPAÑIA SEGURO
EL PROPIETARIO DE ESTA VIVIENDA NO ACEPTA MASCOTAS

Junto a la Av. Primado Reig y la zona peatonal de Guardia Civil se encuentra esta vivienda situada en la calle Ramón Asensio, a la altura del número 1. Se trata de una cuarta planta con ascensor de 3 dormitorios, baño y aseo, y cuenta con una amplia cocina con zona de lavadero. Es exterior a la calle y el salón comedor dispone de un amplio balcón corrido a dos de los dormitorios.

Dispone además de una cuarta habitación anexada al salón que puede hacer las veces de comedor o, si cerramos las puertas, podremos disponer un amplio despacho, ideal para estos tiempos.

Se encuentra totalmente amueblado y equipado listo para entrar a vivir. No lo dudes y ven a verla ya mismo!

El precio ofertado incluye los gastos de la comunidad de propietarios y el Impuesto de Bienes Inmuebles.

No incluye los honorarios de la agencia inmobiliaria que serán equivalentes a 1 mensualidad de renta, (I.V.A. no incluido).

Las medidas aquí expuestas han sido obtenidas del Catastro.

El anuncio no es vinculante, puede contener errores.

Esta agencia ha sido contratada para gestionar el arrendamiento de este inmueble de forma exclusiva, garantizando un servicio de calidad, sin interferencias de terceros. Por este motivo, se ruega no molestar a los propietarios, a los ocupantes del inmueble o a los vecinos.

Muchas gracias por tu comprensión.

» Tipo de Propiedad Piso	**» Habitaciones** 3	**» Baños** 2
» Planta 4	**» Superficie construida** 113.00m2	**» Orientación** Este
» Estado Buen estado	**» Carpinteria Interior** Sapeli	**» Carpinteria Exterior** Aluminio
» Antiguedad 1977	**» Vistas** Despejadas	**» Tipo exterior** Exterior
» Tipo cocina Independiente	**» Cocina** Equipada	**» Instalación Eléctrica** 380w

Extras

Agua	Aire acondicionado	Armarios empotrados	Ascensor	Balcón
Galería	Luminoso	Luz	Muebles	

Entorno

Vistas despejadas

Certificado Energético

Calificación energética Aportado	**Consumo** kW h/m2 Año	**Emisiones** Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
B		
C		
D	58	11
E		
F		
G Menos eficiente		

Plano de la vivienda

No disponible

Valoración y apuntes

Espacio	👍👎				
Estado de conservación	👍👎				
Estado de la cocina	👍👎				
Estado de los baños	👍👎				
Zonas exteriores		◯ Balcón	◯ Terraza	◯ Patio Interior	
Orientación	👍👎	◯ Norte	◯ Sur	◯ Este	◯ Oeste
Iluminación	👍👎	◯ Interior	◯ Exterior	◯ Todo Exterior	
Climatización	👍👎	◯ Calefacción	◯ A/A	◯ Conductos	
Ruido	👍👎				
Suelo	👍👎	◯ Terrazo	◯ Gres	◯ Mármol	◯ Parquet
Ventanas	👍👎	◯ Madera	◯ Hierro	◯ Aluminio	
Puerta de entrada	👍👎	◯ Normal	◯ Blindada	◯ Acorazada	◯ Climalit
Puertas de paso	👍👎	◯ Sapeli	◯ Roble/Haya	◯ Lacadas	
Dormitorio Matrimonio	👍👎	◯ Armario			
Dormitorio 2	👍👎	◯ Armario			
Dormitorio 3	👍👎	◯ Armario			
Dormitorio 4	👍👎	◯ Armario			
¿Está amueblado?		◯ Vacío	◯ Muebles	◯ Electrodomésticos	
Alta de suministros		◯ Luz	◯ Agua	◯ Gas	

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA BENIMACLET

C/ Dr. Vicente Zaragoza 69

46020 - Valencia

Teléfono: 963 386 806

finkasng@finkasng.com

www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado