



Dossier Informativo

Calle REVERENDO JOSE VALERO número 3 de 46016 Valencia (Valencia)



Vive tranquilo rodeado de huerta

 2 habs.  1 bañ.  81.00m²

67.000 €
Ha bajado 2.000 €

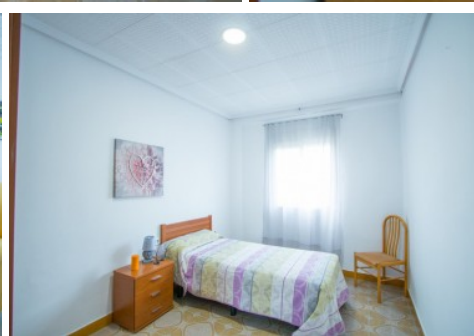
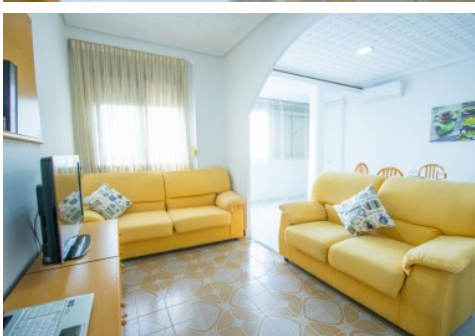
Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



Fotos



Características

¿Estás buscando una vivienda en una población tranquila y rodeado de huerta? Puede que esta vivienda te parezca interesante!!

Vivienda de 2 habitaciones dobles, 1 baño, amplia cocina y salón-comedor con aire acondicionado. Existe la posibilidad de recuperar 1 habitación sencilla que en la actualidad está unida al comedor. Está situada en una 2a planta sin ascensor con vistas despejadas a la huerta valenciana. La vivienda dispone de un gran trastero con zona de lavadero en la planta cubierta.

Disfruta de la luz natural durante la mayor parte del día. Aprovecha esta oportunidad de invertir en una buena zona, tranquila y junto a Valencia. El edificio muy tranquilo, cuenta con sólo 4 viviendas en total (2 por planta) y una amplia terraza superior que podrás disfrutar con total tranquilidad.

No dejes pasar la oportunidad y llámanos!!

El precio ofertado no incluye impuestos y gastos de compraventa, ni honorarios de la agencia inmobiliaria.

Las medidas aquí expuestas han sido obtenidas del Catastro.

El anuncio no es vinculante, puede contener errores.

Esta agencia ha sido contratada para gestionar la venta de la vivienda de forma exclusiva, garantizando un servicio de calidad, sin interferencias de terceros. Por este motivo, se ruega no molestar a los propietarios, a los ocupantes del inmueble o a los vecinos.

Muchas gracias por tu comprensión.

No obstante, si eres agente inmobiliario y quieres visitar la vivienda con un cliente, no dudes en contactar. Estaremos encantados de atenderte. Juntos, sumamos.

» Tipo de Propiedad

Piso

» Habitaciones

2

» Baños

1

» Planta

2

» Superficie construida

81.00m²

» Orientación

Sureste

» Estado

Buen estado

» Carpintería Interior

» Carpintería Exterior

Aluminio

» Antigüedad

1960

» IBI

115.00€

» Gastos de comunidad

17€ 1

» Salon

1

» Nº de Plantas

2

» Agua caliente

Termo eléctrico

» Tipo cocina

Independiente

» Cocina

Solo muebles

» Instalación Eléctrica

Reformada

Extras



Agua



Aire
acondicionado



Luminoso



Luz



Mirador



Puerta blindada



Trastero

Entorno



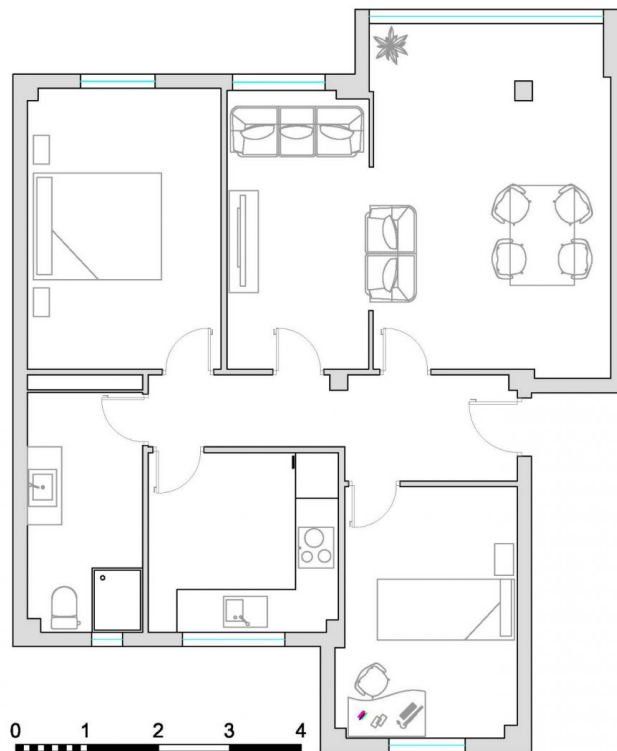
Vistas
despejadas

Certificado Energético

Calificación energética Aportado	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente	264	48

Plano de la vivienda

CL REVERENDO JOSE VALERO 3



Valoración y apuntes

Espacio					
Estado de conservación					
Estado de la cocina					
Estado de los baños					
Zonas exteriores		<input type="radio"/> Balcón	<input type="radio"/> Terraza	<input type="radio"/> Patio Interior	
Orientación		<input type="radio"/> Norte	<input type="radio"/> Sur	<input type="radio"/> Este	<input type="radio"/> Oeste
Iluminación		<input type="radio"/> Interior	<input type="radio"/> Exterior	<input type="radio"/> Todo Exterior	
Climatización		<input type="radio"/> Calefacción	<input type="radio"/> A/A	<input type="radio"/> Conductos	
Ruido					
Suelo		<input type="radio"/> Terrazo	<input type="radio"/> Gres	<input type="radio"/> Mármol	<input type="radio"/> Parquet
Ventanas		<input type="radio"/> Madera	<input type="radio"/> Hierro	<input type="radio"/> Aluminio	
Puerta de entrada		<input type="radio"/> Normal	<input type="radio"/> Blindada	<input type="radio"/> Acorazada	<input type="radio"/> Climalit
Puertas de paso		<input type="radio"/> Sapeli	<input type="radio"/> Roble/Haya	<input type="radio"/> Lacadas	
Dormitorio Matrimonio		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 2		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 3		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 4		<input type="radio"/> Armario			
¿Está amueblado?		<input type="radio"/> Vacío	<input type="radio"/> Muebles	<input type="radio"/> Electrodomésticos	
Alta de suministros		<input type="radio"/> Luz	<input type="radio"/> Agua	<input type="radio"/> Gas	

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA ALBORAYA

Avda. Ausias March 11 bajo
46120 - Alboraya (Valencia)

Teléfono: 963 269 716

alboraya@finkasng.com

www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado

