



# Dossier Informativo

Calle enrique navarro número 15 de 46020 Valencia (Valencia)



Piso con mucha luz en pleno Benimaclet

 3 habs.  1 bañ.  67.00m<sup>2</sup>

**475 €/mes**

## Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



# Fotos



# Características

Estupendo piso para estudiantes en una de las mejores zonas de Benimaclet, al lado de zona de ocio, metro, tranvía, valenbici, universidades, puedes ir al centro dando un bonito paseo pasando por los Viveros. Dispone de 3 habitaciones con mucha luz, comedor salón para poder disfrutar de una conversación con tus compañeros o ver la tv, cocina completamente equipada y baño con ducha.

» **Tipo de Propiedad**

Piso

» **Habitaciones**

3

» **Baños**

1

» **Planta**

5

» **Superficie construida**

67.00m2

» **Orientación**

Sureste

» **Estado**

Entrar a vivir

» **Carpintería Interior**

» **Carpintería Exterior**

Hierro

» **Antigüedad**

1960

» **Nº de Plantas**

5

» **Tipo cocina**

Independiente

» **Cocina**

Equipada

» **Instalación Eléctrica**

380w

# Extras

---



Agua



Aire  
acondicionado



Armarios  
empotrados



Balcón



Galería



Gas ciudad



Muebles



Tv

# Certificado Energético

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m <sup>2</sup> Año	Emisiones Kg CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> Año
<b>A</b> Más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> Menos eficiente		

## Plano de la vivienda

No disponible

# Valoración y apuntes

Espacio					
Estado de conservación					
Estado de la cocina					
Estado de los baños					
Zonas exteriores		<input type="radio"/> Balcón	<input type="radio"/> Terraza	<input type="radio"/> Patio Interior	
Orientación		<input type="radio"/> Norte	<input type="radio"/> Sur	<input type="radio"/> Este	<input type="radio"/> Oeste
Iluminación		<input type="radio"/> Interior	<input type="radio"/> Exterior	<input type="radio"/> Todo Exterior	
Climatización		<input type="radio"/> Calefacción	<input type="radio"/> A/A	<input type="radio"/> Conductos	
Ruido					
Suelo		<input type="radio"/> Terrazo	<input type="radio"/> Gres	<input type="radio"/> Mármol	<input type="radio"/> Parquet
Ventanas		<input type="radio"/> Madera	<input type="radio"/> Hierro	<input type="radio"/> Aluminio	
Puerta de entrada		<input type="radio"/> Normal	<input type="radio"/> Blindada	<input type="radio"/> Acorazada	<input type="radio"/> Climalit
Puertas de paso		<input type="radio"/> Sapeli	<input type="radio"/> Roble/Haya	<input type="radio"/> Lacadas	
Dormitorio Matrimonio		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 2		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 3		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 4		<input type="radio"/> Armario			
¿Está amueblado?		<input type="radio"/> Vacío	<input type="radio"/> Muebles	<input type="radio"/> Electrodomésticos	
Alta de suministros		<input type="radio"/> Luz	<input type="radio"/> Agua	<input type="radio"/> Gas	

Cosas a tener en cuenta:

# Contacto y Asesoramiento

## OFICINA BENIMACLET

C/ Dr. Vicente Zaragoza 69

46020 - Valencia

Teléfono: 963 386 806

finkasng@finkasng.com

[www.finkasng.com](http://www.finkasng.com)

Confía en un equipo altamente cualificado

