



Dossier Informativo

Calle REVERENDO JOSE MARTI número 18 de 46020 Valencia (Valencia)

Una nueva oportunidad en Benimaclet



La vida en el casco antiguo de Benimaclet, es otra historia!

🏠 3 habs. 🚿 1 bañ. 📏 61.00m²

115.000 €

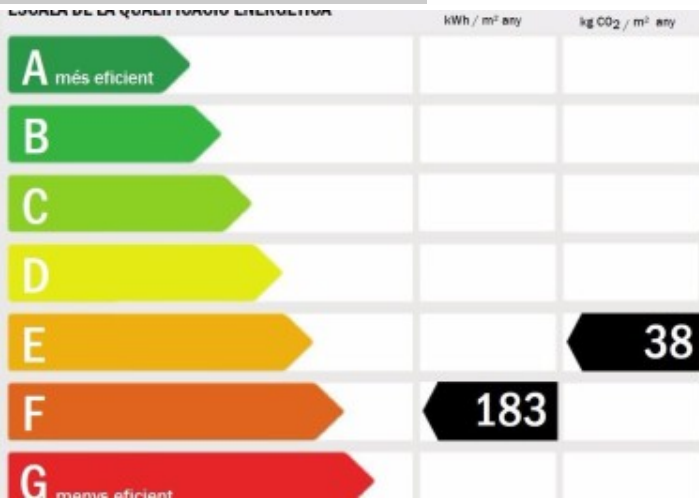
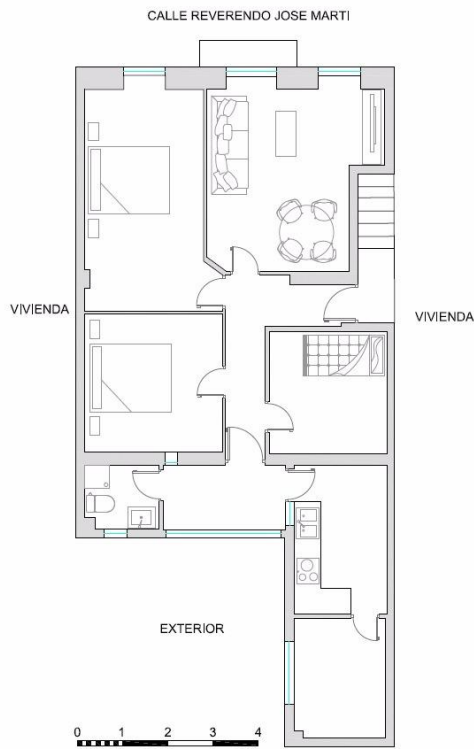
Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



Fotos



Características

Muchos son quienes sueñan con vivir en una de las callejuelas peatonales que aportan ese encanto y esa seña de identidad a Benimaclet, pero pocos son los que consiguen su sueño. Comprar una casa particular en el barrio es tarea difícil pero no imposible. Todo camino tiene un primer paso y ese paso es el que te animamos a dar el próximo 24 de noviembre.

Si quieres, sólo si quieres, podrás comprar parte del barrio, podrás formar parte de esos privilegiados que viven sin vecinos, sin tráfico, sin ruido. Podrás tener tu paraíso, tu dosis diaria de tranquilidad. Podrás optar a ser propietario de parte del suelo de nuestro querido Benimaclet.

Si te animas a dar el paso, lo podrás hacer comprando esta primera planta de casa particular en la Calle Reverendo José Martí. Una calle que transmite la más pura esencia del barrio y que además, se encuentra a un paso de todos los comercios importantes.

Prepara papel y lápiz para empezar a dar forma a tu proyecto de futuro. Te ofrecemos una vivienda con 1000 y una posibilidades de hacerla única, de hacerla muy tuya.

Te ofrecemos algo diferente, algo que la gente ansía comprar y pocos llegan a lograr.

¿Te animas a dar el paso?

Si eres agente inmobiliario y quieres visitar la vivienda con un cliente, no dudes en contactar. Estaremos encantados de atenderte.

No obstante, por mandato expreso de los propietarios, comercializamos este inmueble de manera exclusiva, lo que garantiza un servicio de calidad, un trato fácil, sencillo y sin interferencias de terceros.

Por este motivo, se ruega no molestar a los propietarios, a los ocupantes del inmueble o a los vecinos. Muchas gracias por tu comprensión.

El precio ofertado no incluye impuestos y gastos de compraventa, ni honorarios de la agencia inmobiliaria.

Anuncio no vinculante, puede contener errores.

» Tipo de Propiedad

Piso

» Habitaciones

3

» Baños

1

» Planta

1

» Superficie construida

61.00m²

» Orientación

Sur

» Estado

Buen estado

» Carpintería Interior

Sapeli

» Carpintería Exterior

Aluminio

» Antigüedad

1945

» IBI

95.00€

» Tipo exterior

Exterior

Extras



Agua



Armarios
empotrados



Balcón



Dispensa



Puerta blindada

Certificado Energético

Calificación energética Aportado	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F	183	38
G Menos eficiente		

Plano de la vivienda

No disponible

Valoración y apuntes

Espacio	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
Estado de conservación	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
Estado de la cocina	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
Estado de los baños	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
Zonas exteriores		<input type="checkbox"/> Balcón	<input type="checkbox"/> Terraza	<input type="checkbox"/> Patio Interior	
Orientación	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Norte	<input type="checkbox"/> Sur	<input type="checkbox"/> Este	<input type="checkbox"/> Oeste
Iluminación	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Interior	<input type="checkbox"/> Exterior	<input type="checkbox"/> Todo Exterior	
Climatización	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Calefacción	<input type="checkbox"/> A/A	<input type="checkbox"/> Conductos	
Ruido	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
Suelo	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Terrazo	<input type="checkbox"/> Gres	<input type="checkbox"/> Mármol	<input type="checkbox"/> Parquet
Ventanas	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Madera	<input type="checkbox"/> Hierro	<input type="checkbox"/> Aluminio	
Puerta de entrada	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Blindada	<input type="checkbox"/> Acorazada	<input type="checkbox"/> Climalit
Puertas de paso	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Sapeli	<input type="checkbox"/> Roble/Haya	<input type="checkbox"/> Lacadas	
Dormitorio Matrimonio	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Armario			
Dormitorio 2	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Armario			
Dormitorio 3	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Armario			
Dormitorio 4	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Armario			
¿Está amueblado?		<input type="checkbox"/> Vacío	<input type="checkbox"/> Muebles	<input type="checkbox"/> Electrodomésticos	
Alta de suministros		<input type="checkbox"/> Luz	<input type="checkbox"/> Agua	<input type="checkbox"/> Gas	

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA BENIMACLET

C/ Dr. Vicente Zaragoza 69

46020 - Valencia

Teléfono: 963 386 806

finkasng@finkasng.com

www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado

