Dossier Informativo

Calle REI EN JAUME número 12 de 46120 Alboraya (Valencia)

Vivienda de estilo moderno con terraza.

2 habs. **2 bañ.** **105.00m²**

700 €/mes

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online

Fotos

Piso en Alboraya, Metro alboraia peris aragó	Ref: FNG-08293A	Finkas ng

Características

Se alquila una vivienda amueblada y con electrodomésticos. La vivienda cuenta con una magnifica luz natural y excelente ventilación por su orientación al Este-Oeste.

Vivienda está totalmente reformada con estilo moderno. Disfrutarás de una magnífica terraza con salida desde el salón y una cocina con isla de ensueño. Saca el cocinero que llevas dentro y prepara lo primero que se te pase por la cabeza. La cocina-comedor cuenta con A/A split y una amplia mesa para juntarte con las personas más cercanas y amigos.

La vivienda está situada en una 1ª altura de un edificio con ascensor. Cuenta con 2 habitaciones doble, 2 baños con ducha, armarios empotrados, 1 gran trastero/lavadero en la terraza.

Su ubicación es privilegiada, a tan solo escasos metros de la parada de metro Peris Aragó. Muy bien comunicada , en los alrededores dispone de todos los comercios para el día a día.

Se solicita 1 mes de fianza, 1 mes de garantía adicional, NO se incluye en el precio los honorarios de la agencia.

» **Tipo de Propiedad** Piso	» **Habitaciones** 2	» **Baños** 2
» **Planta** 1	» **Superficie construida** 105.00m2	» **Orientación** Este Oeste
» **Estado** Reformado	» **Carpinteria Interior** Lacado Blanco	» **Carpinteria Exterior** Aluminio/Climalit
» **Antiguedad** 1995	» **Salon** 2	» **Nº de Plantas** 5
» **Distancia de la Playa** 3500 metros	» **Superficie Terraza** 26.00m2	» **Vistas** A la calle
» **Tipo exterior** Exterior	» **Tipo calefacción** Eléctrica	» **Agua caliente** Termo eléctrico
» **Tipo cocina** Con isla	» **Cocina** Equipada	» **Instalación Eléctrica** 380w

Extras

Agua	Aire acondicionado	Armarios empotrados	Ascensor	Bomba frío calor
Calefacción	Luminoso	Luz	Puerta blindada	Terraza
Trastero	Videoportero			

Certificado Energético

Calificación energética Aportado	**Consumo** kW h/m2 Año	**Emisiones** Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente	235	43

Plano de la vivienda

No disponible

Valoración y apuntes

Espacio	👍👎				
Estado de conservación	👍👎				
Estado de la cocina	👍👎				
Estado de los baños	👍👎				
Zonas exteriores		◯ Balcón	◯ Terraza	◯ Patio Interior	
Orientación	👍👎	◯ Norte	◯ Sur	◯ Este	◯ Oeste
Iluminación	👍👎	◯ Interior	◯ Exterior	◯ Todo Exterior	
Climatización	👍👎	◯ Calefacción	◯ A/A	◯ Conductos	
Ruido	👍👎				
Suelo	👍👎	◯ Terrazo	◯ Gres	◯ Mármol	◯ Parquet
Ventanas	👍👎	◯ Madera	◯ Hierro	◯ Aluminio	
Puerta de entrada	👍👎	◯ Normal	◯ Blindada	◯ Acorazada	◯ Climalit
Puertas de paso	👍👎	◯ Sapeli	◯ Roble/Haya	◯ Lacadas	
Dormitorio Matrimonio	👍👎	◯ Armario			
Dormitorio 2	👍👎	◯ Armario			
Dormitorio 3	👍👎	◯ Armario			
Dormitorio 4	👍👎	◯ Armario			
¿Está amueblado?		◯ Vacío	◯ Muebles	◯ Electrodomésticos	
Alta de suministros		◯ Luz	◯ Agua	◯ Gas	

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA ALBORAYA
Avda. Ausias March 11 bajo
46120 - Alboraya (Valencia)
Teléfono: 963 269 716
alboraya@finkasng.com
www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado