



Dossier Informativo

Calle SAN FELIX número 10 de 46139 La Pobla de Farnals (Valencia)



La Oportunidad que estabas esperando!

 3 habs.  1 bañ.  102.00m²

55.000 €

Ha bajado 4.000 €

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



Fotos



Características

Se vende piso en la plaza San Felix, una de las zonas más cómodas de la Poble de Farnals, Por su cercanía a todo: metro, colegio, bares, panaderías, y tiendas. Se encuentra en una finca de sólo 4 vecinos y de solo un vecino por planta. La vivienda está totalmente reformada y se encuentra en muy buen estado. Cuenta con tres habitaciones dobles y exteriores, cocina independiente, baño con ventana y gran salón con balcón mirando al este y a la plaza. Además la vivienda se queda totalmente para entrar a vivir, con todos los muebles y electrodomésticos, para que sólo tengas que llevar tu ropa y efectos personales.

VEN YA! A ver este piso con tanta luz natural y buena distribución. Aprovecha la oportunidad|

Por expreso deseo de los propietarios esta vivienda se comercializa en EXCLUSIVA, por lo que le garantiza un trato fácil, cómodo y sin interferencias. Rogamos no molesten a sus ocupantes o vecinos.

Si usted es un profesional inmobiliario, no dude en llamarnos, estaremos encantados de colaborar en la venta de este inmueble.

El precio ofertado no incluye impuestos , gastos de compraventa, ni honorarios de la agencia inmobiliaria. Anuncio no vinculante, puede contener errores.

» Tipo de Propiedad Piso	» Habitaciones 3	» Baños 1
» Planta 3	» Superficie construida 102.00m2	» Orientación Este Oeste
» Estado Reformado	» Carpintería Interior Haya	» Carpintería Exterior Aluminio
» Antigüedad 1964	» IBI 207.00€	» Gastos de comunidad 20€ 1
» Nº de Plantas 3	» Distancia de la Playa 3000 metros	» Superficie Cocina 5.00m2
» Superficie Comedor 25.00m2	» Vistas Plaza	» Tipo exterior Todo exterior
» Tipo cocina Independiente	» Cocina Equipada	» Instalación Eléctrica 380w

Extras

 Agua	 Aire acondicionado	 Armarios empotrados	 Balcón	 Bomba frío calor
 Luminoso	 Luz	 Muebles	 Ojos de buey	 Puerta blindada
 Tv	 Trastero			

Entorno

 Vistas despejadas

Certificado Energético

Calificación energética Aportado	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente	277	56

Plano de la vivienda

No disponible

Valoración y apuntes

Espacio	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
Estado de conservación	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
Estado de la cocina	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
Estado de los baños	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
Zonas exteriores		<input type="checkbox"/> Balcón	<input type="checkbox"/> Terraza	<input type="checkbox"/> Patio Interior	
Orientación	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Norte	<input type="checkbox"/> Sur	<input type="checkbox"/> Este	<input type="checkbox"/> Oeste
Iluminación	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Interior	<input type="checkbox"/> Exterior	<input type="checkbox"/> Todo Exterior	
Climatización	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Calefacción	<input type="checkbox"/> A/A	<input type="checkbox"/> Conductos	
Ruido	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
Suelo	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Terrazo	<input type="checkbox"/> Gres	<input type="checkbox"/> Mármol	<input type="checkbox"/> Parquet
Ventanas	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Madera	<input type="checkbox"/> Hierro	<input type="checkbox"/> Aluminio	
Puerta de entrada	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Blindada	<input type="checkbox"/> Acorazada	<input type="checkbox"/> Climalit
Puertas de paso	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Sapeli	<input type="checkbox"/> Roble/Haya	<input type="checkbox"/> Lacadas	
Dormitorio Matrimonio	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Armario			
Dormitorio 2	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Armario			
Dormitorio 3	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Armario			
Dormitorio 4	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Armario			
¿Está amueblado?		<input type="checkbox"/> Vacío	<input type="checkbox"/> Muebles	<input type="checkbox"/> Electrodomésticos	
Alta de suministros		<input type="checkbox"/> Luz	<input type="checkbox"/> Agua	<input type="checkbox"/> Gas	

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA MASSAMAGRELL

Pso/ Rey don Jaime 7
46130 - Massamagrell (Valencia)
Teléfono: 961 935 988
massamagrell@finkasng.com
www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado

