



Dossier Informativo

Calle ALACANT número 7 de 46540 El Puig de Santa María (Valencia)



Vivir en centro del Puig de Santa María

2 habs. 1 bañ. 84.00m²

64.000 €
Ha bajado 4.000 €

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



Fotos



Características

Quieres vivir en uno de los pueblos históricos, más bonitos de l'Horta Nord y bañado por el Mediterráneo. Así es El Puig de Santa María, una de las poblaciones más cotizadas de la provincia de Valencia.

Te presentamos un precioso piso en el mismo centro de la población, al lado de supermercado, consultorio médico, farmacia y demás comercios y restauración , a un precio que no te podrás creer.

La vivienda cuenta con 75 m2 útiles distribuidos en dos dormitorios (antes 3) con armarios empotrados vestidos. Salón comedor grande, con preinstalación de aire acondicionado, cocina office y galería integrada y acristalada, baño reformado de diseño. Y un balcón a la calle.

Este piso es ideal para empezar una nueva vida, o como inversión para alquilar.

Aprovechate de nuestra presentación en redes y sé la primera persona en visitarlo. Te esperamos!

Por expreso deseo de los propietarios esta vivienda se comercializa en EXCLUSIVA, por lo que le garantiza un trato fácil, cómodo y sin interferencias. Rogamos no molesten a sus ocupantes o vecinos. Si usted es un profesional inmobiliario, no dude en llamarnos, estaremos encantados de colaborar en la venta de este inmueble.

El precio ofertado no incluye impuestos , gastos de compraventa, ni honorarios de la agencia inmobiliaria. Anuncio no vinculante, puede contener errores.

» **Tipo de Propiedad**

Piso

» **Habitaciones**

2

» **Baños**

1

» **Planta**

3

» **Superficie construida**

84.00m2

» **Orientación**

Oeste

» **Estado**

Reformado

» **Carpintería Interior**

Roble

» **Carpintería Exterior**

Climalit

» **Antiguedad**

1969

» **IBI**

184.00€

» **Gastos de comunidad**

25€ 1

» **Nº de Plantas**

4

» **Distancia de la Playa**

2000 metros

» **Superficie Cocina**

6.00m2

» **Superficie Salón**

20.00m2

» **Vistas**

A la calle

» **Tipo exterior**

Exterior

» **Agua caliente**

Gas ciudad

» **Tipo cocina**

Independiente

» **Cocina**

Equipada

» **Instalación Eléctrica**

380w

Extras

 Agua	 Aire acondicionado	 Balcón	 Descalcificador	 Galería
 Gas ciudad	 Luminoso	 Luz	 Ojos de buey	 Tv

Certificado Energético

Calificación energética Aportado	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E	174.79	27.81
F		
G Menos eficiente		

Plano de la vivienda

No disponible

Valoración y apuntes

Espacio						
Estado de conservación						
Estado de la cocina						
Estado de los baños						
Zonas exteriores		<input type="radio"/> Balcón	<input type="radio"/> Terraza	<input type="radio"/> Patio Interior		
Orientación			<input type="radio"/> Norte	<input type="radio"/> Sur	<input type="radio"/> Este	<input type="radio"/> Oeste
Iluminación			<input type="radio"/> Interior	<input type="radio"/> Exterior	<input type="radio"/> Todo Exterior	
Climatización			<input type="radio"/> Calefacción	<input type="radio"/> A/A	<input type="radio"/> Conductos	
Ruido						
Suelo			<input type="radio"/> Terrazo	<input type="radio"/> Gres	<input type="radio"/> Mármol	<input type="radio"/> Parquet
Ventanas			<input type="radio"/> Madera	<input type="radio"/> Hierro	<input type="radio"/> Aluminio	
Puerta de entrada			<input type="radio"/> Normal	<input type="radio"/> Blindada	<input type="radio"/> Acorazada	<input type="radio"/> Climalit
Puertas de paso			<input type="radio"/> Sapeli	<input type="radio"/> Roble/Haya	<input type="radio"/> Lacadas	
Dormitorio Matrimonio			<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 2			<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 3			<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 4			<input type="radio"/> Armario			
¿Está amueblado?			<input type="radio"/> Vacío	<input type="radio"/> Muebles	<input type="radio"/> Electrodomésticos	
Alta de suministros			<input type="radio"/> Luz	<input type="radio"/> Agua	<input type="radio"/> Gas	

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA MASSAMAGRELL

Pso/ Rey don Jaime 7
46130 - Massamagrell (Valencia)
Teléfono: 961 935 988
massamagrell@finkasng.com
www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado



Asociación de
Inmobiliarias
de la Comunitat
Valenciana

