



Dossier Informativo

Calle MADRID número 19 de 46137 La Pobla de Farnals (Valencia)



Perfecto para disfrutar de las vacaciones

 2 habs.  1 bañ.  99.00m²

105.000 €

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



Fotos



Características

¿Necesitas una futura estancia para el verano? y si además, te dijera que es todo exterior a excepción del baño, qué harías? Pues sí, apartamento práctico, acogedor y luminoso, con todas sus estancias exteriores. Su distribución es muy cuadrada, cuenta con un salón que dispone de un gran ventanal con correderas, lo que te proporcionara mucha luz, con acceso a una terraza de 12 m2 que rodea al salón comedor. Dos habitaciones dobles, ambas con pequeños armarios empotrados. Cocina muy cuadrada con bastante armariada y galería (un desahogo perfecto para la zona de lavado). Y por último un cuarto de baño completo.

Y si te gustan sus instalaciones deportivas, no te lo pienses! y compra tu acción en el Polideportivo 5 Mares.

La playa de la Poble de Farnals, cuenta con una amplia variedad de servicios, que harán de tu estancia toda una comodidad. Además, dispone de buenas conexiones por carretera que conectan a 15 minutos de Valencia capital.







¡Ven a verla! y empieza cuanto antes a disfrutarla.

Por expreso deseo de los propietarios esta vivienda se comercializa en EXCLUSIVA, por lo que le garantiza un trato fácil, cómodo y sin interferencias. Rogamos no molesten a sus ocupantes o vecinos. Si usted es un profesional inmobiliario, no dude en llamarnos, estaremos encantados de colaborar en la venta de este inmueble.

El precio ofertado no incluye impuestos y gastos de compraventa, ni honorarios de la agencia inmobiliaria. Anuncio no vinculante, puede contener errores.

» Tipo de Propiedad Apartamento	» Habitaciones 2	» Baños 1
» Planta 8	» Superficie construida 99.00m2	» Orientación Noroeste
» Estado Entrar a vivir	» Carpintería Interior Sapeli	» Carpintería Exterior Aluminio
» Antigüedad 1977	» IBI 370.00€	» Gastos de comunidad 245€ 3
» Salon 1	» Distancia de la Playa 200 metros	» Superficie Terraza 12.00m2
» Vistas A la calle	» Tipo exterior Exterior	» Agua caliente Termo eléctrico
» Tipo cocina Independiente	» Cocina Equipada	» Instalación Eléctrica 380w

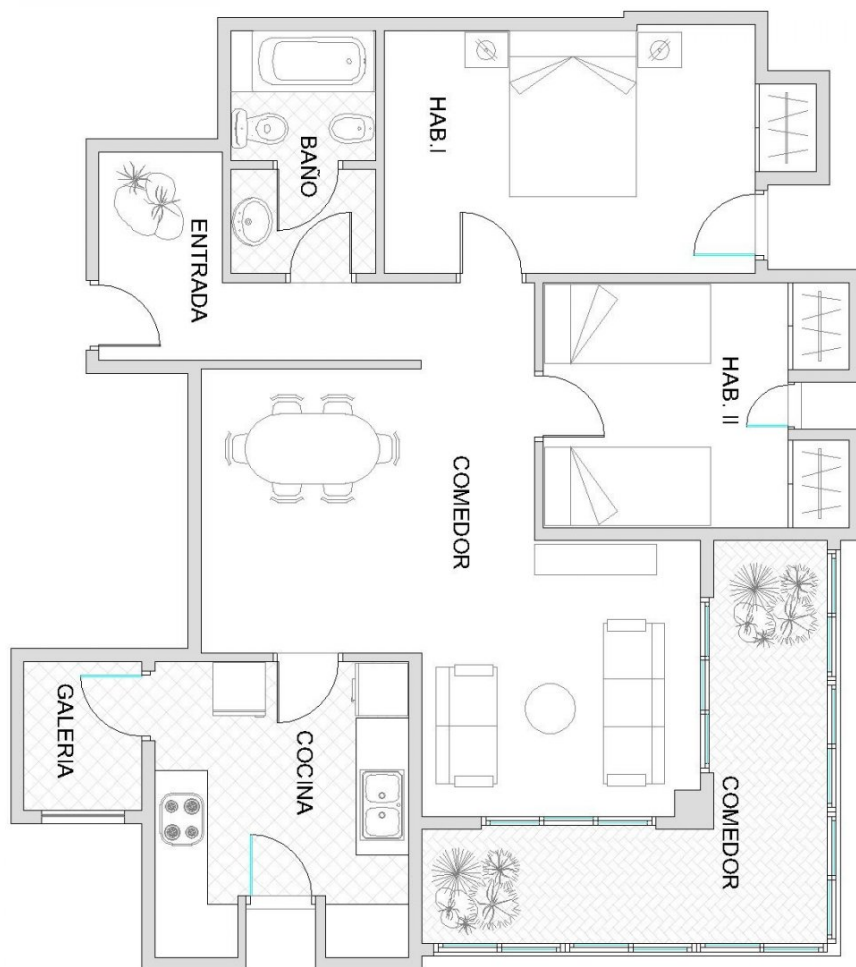
Extras

 Agua	 Armarios empotrados	 Ascensor	 Esquina	 Galería
 Luminoso	 Luz	 Muebles	 Ojos de buey	 Terraza

Certificado Energético

Calificación energética Aportado	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E	166	30
F		
G Menos eficiente		

Plano de la vivienda



Valoración y apuntes

Espacio	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
Estado de conservación	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
Estado de la cocina	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
Estado de los baños	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
Zonas exteriores		<input type="checkbox"/> Balcón	<input type="checkbox"/> Terraza	<input type="checkbox"/> Patio Interior	
Orientación	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Norte	<input type="checkbox"/> Sur	<input type="checkbox"/> Este	<input type="checkbox"/> Oeste
Iluminación	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Interior	<input type="checkbox"/> Exterior	<input type="checkbox"/> Todo Exterior	
Climatización	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Calefacción	<input type="checkbox"/> A/A	<input type="checkbox"/> Conductos	
Ruido	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
Suelo	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Terrazo	<input type="checkbox"/> Gres	<input type="checkbox"/> Mármol	<input type="checkbox"/> Parquet
Ventanas	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Madera	<input type="checkbox"/> Hierro	<input type="checkbox"/> Aluminio	
Puerta de entrada	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Blindada	<input type="checkbox"/> Acorazada	<input type="checkbox"/> Climalit
Puertas de paso	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Sapeli	<input type="checkbox"/> Roble/Haya	<input type="checkbox"/> Lacadas	
Dormitorio Matrimonio	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Armario			
Dormitorio 2	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Armario			
Dormitorio 3	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Armario			
Dormitorio 4	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Armario			
¿Está amueblado?		<input type="checkbox"/> Vacío	<input type="checkbox"/> Muebles	<input type="checkbox"/> Electrodomésticos	
Alta de suministros		<input type="checkbox"/> Luz	<input type="checkbox"/> Agua	<input type="checkbox"/> Gas	

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA MASSAMAGRELL

Pso/ Rey don Jaime 7
46130 - Massamagrell (Valencia)
Teléfono: 961 935 988
massamagrell@finkasng.com
www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado

