



Dossier Informativo

Calle EMPERADOR número 17 de 46136 Museros (Valencia)



Magnífico pisazo en Museros.

 3 habs.  2 bañ.  112.00m²

94.900 €

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



Fotos



Características

Te presentamos este Piso de 3 dormitorios dobles, dos baños completos, garaje y trastero ¡Lo tiene todo! Además esta ubicado en una finca con ascensor y a tan solo 4 minutos andando de la parada de metro de Museros. Este piso es ideal para familias o parejas que quieran independizarse en una buena ubicación, es perfecta por sus comunicaciones y tranquilidad en la zona. La distribución es de las mejores ya que entrando a la vivienda nos encontramos con su hermoso salón con salida a balcón con unas vistas completamente despejadas, donde el sol te llena de energía, a continuación pasando por el recibidor nos encontramos con una cocina de ensueño que ¡¡¡Es enorme!!! Los muebles de la cocina estas cambiados de hace muy poquito, son de diseño y seguro que te encantarán, la cocina es office por lo tanto podrás disfrutar de ella todo el tiempo que quieras, incluso con familia o amigos. A continuación por el pasillo nos encontramos con la zona de noche y sus cuartos de baños completos con bañera, uno de ellos en suite, dispone de 3 habitaciones dobles (una habitación la usan como despacho para teletrabajar) La vivienda esta cuidadísima y podrías entrar a vivir de inmediato. Si crees que este podría ser el piso de tus sueños no dudes en contactar con nosotras y estaremos encantadas de enseñártelo.

Por expreso deseo de los propietarios esta vivienda se comercializa en EXCLUSIVA, por lo que le garantiza un trato fácil, cómodo y sin interferencias. Rogamos no molesten a sus ocupantes o vecinos. Si usted es un profesional inmobiliario, no dude en llamarnos, estaremos encantados de colaborar en la venta de este inmueble.

El precio ofertado no incluye impuestos , gastos de compraventa, ni honorarios de la agencia inmobiliaria. Anuncio no vinculante, puede contener errores.

» Tipo de Propiedad Piso	» Habitaciones 3	» Baños 2
» Planta 2	» Superficie construida 112.00m ²	» Orientación Sureste
» Estado Entrar a vivir	» Carpinteria Interior Madera	» Carpinteria Exterior Aluminio Lacado
» Antigüedad 1994	» IBI 270.00€	» Gastos de comunidad 200€ 3
» Parking 1	» Superficie Terraza 3.00m ²	» Superficie Cocina 25.00m ²
» Superficie Salón 28.00m ²	» Vistas A la calle	» Tipo exterior Mixto
» Tipo calefacción No tiene calefacción	» Agua caliente Termo eléctrico	

Extras

 Agua	 Aire acondicionado	 Armarios empotrados	 Ascensor	 Balcón
 Garaje	 Luminoso	 Luz	 Puertas automáticas	 Tv
 Terraza	 Trastero			

Entorno

 Vistas despejadas

Certificado Energético

Calificación energética Aportado	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E	121	22
F		
G Menos eficiente		

Plano de la vivienda

No disponible

Valoración y apuntes

Espacio	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
Estado de conservación	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
Estado de la cocina	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
Estado de los baños	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
Zonas exteriores		<input type="checkbox"/> Balcón	<input type="checkbox"/> Terraza	<input type="checkbox"/> Patio Interior	
Orientación	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Norte	<input type="checkbox"/> Sur	<input type="checkbox"/> Este	<input type="checkbox"/> Oeste
Iluminación	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Interior	<input type="checkbox"/> Exterior	<input type="checkbox"/> Todo Exterior	
Climatización	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Calefacción	<input type="checkbox"/> A/A	<input type="checkbox"/> Conductos	
Ruido	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
Suelo	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Terrazo	<input type="checkbox"/> Gres	<input type="checkbox"/> Mármol	<input type="checkbox"/> Parquet
Ventanas	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Madera	<input type="checkbox"/> Hierro	<input type="checkbox"/> Aluminio	
Puerta de entrada	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Blindada	<input type="checkbox"/> Acorazada	<input type="checkbox"/> Climalit
Puertas de paso	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Sapeli	<input type="checkbox"/> Roble/Haya	<input type="checkbox"/> Lacadas	
Dormitorio Matrimonio	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Armario			
Dormitorio 2	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Armario			
Dormitorio 3	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Armario			
Dormitorio 4	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Armario			
¿Está amueblado?		<input type="checkbox"/> Vacío	<input type="checkbox"/> Muebles	<input type="checkbox"/> Electrodomésticos	
Alta de suministros		<input type="checkbox"/> Luz	<input type="checkbox"/> Agua	<input type="checkbox"/> Gas	

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA MASSAMAGRELL

Pso/ Rey don Jaime 7
46130 - Massamagrell (Valencia)
Teléfono: 961 935 988
massamagrell@finkasng.com
www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado

