



Dossier Informativo

Calle NAQUERA número 2 de 46130 Massamagrell (Valencia)



Gran piso con terracita en Massamagrell

 3 habs.  2 bañ.  116.00m²

118.000 €

Ha bajado 1.900 €

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



Fotos



Características

Finkas ng Massamagrell os presenta un estupendo piso con una pequeña terraza exterior frente al paseo de avenida Náquera. La vivienda cuenta con 3 dormitorios dobles, cocina grande donde poder comer, 2 baños completos, salón de 25 m2 y terraza a la calle de 6 m2. Todas las estancias son exteriores, y puedes disfrutar de la luz natural todo el día. . La vivienda destaca por sus buenas calidades: tiene calefacción central, 3 aparatos de A/A (en 2 habitaciones y salón), toldos, caja fuerte, alarma,... También dispone de plaza de garaje en la misma finca, una plaza muy cómoda y de muy fácil acceso. Esta vivienda se encuentra en una ubicación excelente ya que esta cerca de comercios, metro y autobus y al lado de la huerta.

Por expreso deseo de los propietarios esta vivienda se comercializa en EXCLUSIVA, por lo que le garantiza un trato fácil, cómodo y sin interferencias. Rogamos no molesten a sus ocupantes o vecinos.

El precio ofertado no incluye impuestos ni gastos Anuncio no vinculante, puede contener errores.

» Tipo de Propiedad Piso	» Habitaciones 3	» Baños 2
» Planta 2	» Superficie construida 116.00m2	» Orientación Suroeste
» Estado Buen estado	» Carpinteria Interior Roble	» Carpinteria Exterior Climalit
» Antigüedad 1998	» IBI 380.00€	» Gastos de comunidad 150€ 3
» Distancia de la Playa 3000 metros	» Superficie Terraza 6.00m2	» Superficie Cocina 6.00m2
» Superficie Salón 25.00m2	» Vistas Despejadas	» Tipo exterior Exterior
» Tipo calefacción Central	» Agua caliente Gas natural	» Tipo cocina Cocina-office
» Cocina Equipada	» Instalación Eléctrica 380w	

Extras

 Agua	 Aire acondicionado	 Alarma	 Alarma robo	 Armarios empotrados
 Ascensor	 Balcón	 Bomba frío calor	 Caja fuerte	 Calefacción central
 Calefacción	 Garaje	 Gas ciudad	 Luminoso	 Luz
 Mirador	 Parking	 Puerta blindada	 Terraza	 Videoportero

Entorno

 Vistas despejadas

Certificado Energético

Calificación energética Aportado	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente	197	41

Plano de la vivienda

No disponible

Valoración y apuntes

Espacio	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
Estado de conservación	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
Estado de la cocina	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
Estado de los baños	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
Zonas exteriores		<input type="checkbox"/> Balcón	<input type="checkbox"/> Terraza	<input type="checkbox"/> Patio Interior	
Orientación	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Norte	<input type="checkbox"/> Sur	<input type="checkbox"/> Este	<input type="checkbox"/> Oeste
Iluminación	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Interior	<input type="checkbox"/> Exterior	<input type="checkbox"/> Todo Exterior	
Climatización	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Calefacción	<input type="checkbox"/> A/A	<input type="checkbox"/> Conductos	
Ruido	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
Suelo	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Terrazo	<input type="checkbox"/> Gres	<input type="checkbox"/> Mármol	<input type="checkbox"/> Parquet
Ventanas	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Madera	<input type="checkbox"/> Hierro	<input type="checkbox"/> Aluminio	
Puerta de entrada	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Blindada	<input type="checkbox"/> Acorazada	<input type="checkbox"/> Climalit
Puertas de paso	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Sapeli	<input type="checkbox"/> Roble/Haya	<input type="checkbox"/> Lacadas	
Dormitorio Matrimonio	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Armario			
Dormitorio 2	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Armario			
Dormitorio 3	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Armario			
Dormitorio 4	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Armario			
¿Está amueblado?		<input type="checkbox"/> Vacío	<input type="checkbox"/> Muebles	<input type="checkbox"/> Electrodomésticos	
Alta de suministros		<input type="checkbox"/> Luz	<input type="checkbox"/> Agua	<input type="checkbox"/> Gas	

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA MASSAMAGRELL

Pso/ Rey don Jaime 7
46130 - Massamagrell (Valencia)
Teléfono: 961 935 988
massamagrell@finkasng.com
www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado

