



Dossier Informativo

Calle PINTOR VELAZQUEZ DEL número 6 de 46130 Massamagrell (Valencia)



Tu vivienda perfecta en una sola planta con Terraza

🛏 3 habs. 🚿 2 bañ. 🏠 105.00m²

142.000 €
Ha bajado 17.900 €

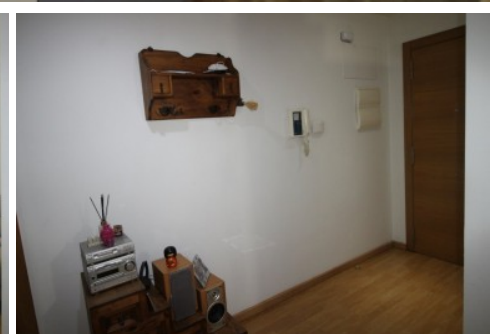
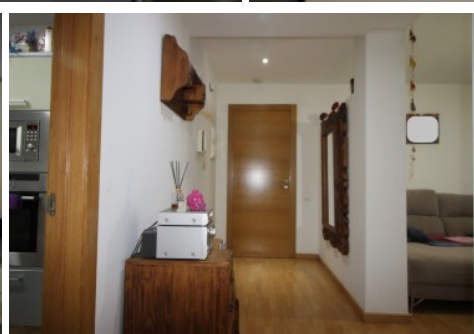
Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



Fotos



Características

Si pensamos en tener una casa confortable y de calidad, sólo nos puede venir a la cabeza esta excelente PLANTA BAJA de 105 m2 con terraza de 40 m2, en una sola planta. La vivienda tiene tres habitaciones de las cuales, dos de ellas son dobles y todas estas estancias tienen sus armarios empotrados y amueblados, no le falta detalle. Al tener una distribución cuadrada con la terraza en la misma planta, esta vivienda nos da la comodidad de ser prácticamente superficie útil; por lo que no sabrás si estar en el comedor, en la amplia cocina reformada o si dejarte llevar y relajarte en la terraza. Aprovecha el trastero que hay en la terraza y úsalo para tus hobbies o a modo de despensa, te da las opciones que elijas. A parte esta planta baja cuenta con dos baños completos y de diseño...alucinarás con el baño con ducha y su muro de Berlín integrado en la decoración, no pasa desapercibido para nadie. Ya ves que es ideal para todo tipo de familias, ya seas una persona independiente con o sin mascotas, o tal vez viváis en pareja, sea cómo sea, con niños o sin ellos ¡Con esta vivienda no te preocuparás por el espacio! Ahora solo tienes que ponerte en contacto con nosotros y concertar tu cita para verla. ¡Seguro que no te decepcionará!






















Por expreso deseo de los propietarios esta vivienda se comercializa en EXCLUSIVA, por lo que le garantiza un trato fácil, cómodo y sin interferencias. Rogamos no molesten a sus ocupantes o vecinos.

Si usted es un profesional inmobiliario, no dude en llamarnos, estaremos encantados de colaborar en la venta de este inmueble.

El precio ofertado no incluye impuestos, gastos de compraventa, ni honorarios de la agencia inmobiliaria. Anuncio no vinculante, puede contener errores.

» Tipo de Propiedad Planta baja	» Habitaciones 3	» Baños 2
» Planta 0	» Superficie construida 105.00m2	» Orientación Sur
» Estado Semi nuevo	» Carpintería Interior Haya	» Carpintería Exterior Climalit
» Antigüedad 2008	» IBI 390.00€	» Gastos de comunidad 50€ 1
» Salon 1	» Nº de Plantas 1	» Distancia de la Playa 4000 metros
» Superficie Terraza 47.00m2	» Superficie Cocina 8.00m2	» Superficie Comedor 30.00m2
» Vistas A la calle	» Tipo exterior Mixto	» Tipo calefacción Central
» Agua caliente Gas natural	» Tipo cocina Cocina-office	» Cocina Equipada
» Instalación Eléctrica 380w		

Extras

 Agua	 Aire Acond. Central	 Aire acondicionado	 Armarios empotrados	 Ascensor
 Bomba frío calor	 Calefacción central	 Calefacción	 Gas ciudad	 Hidromasaje
 jacuzzi	 Lavanderia	 Línea telefono	 Luminoso	 Luz
 Ojos de buey	 Pergola	 Puerta blindada	 Terraza	 Trastero
 Videoportero				

Certificado Energético

Calificación energética Aportado	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E	135	28
F		
G Menos eficiente		

Plano de la vivienda

No disponible

Valoración y apuntes

Espacio					
Estado de conservación					
Estado de la cocina					
Estado de los baños					
Zonas exteriores		<input type="radio"/> Balcón	<input type="radio"/> Terraza	<input type="radio"/> Patio Interior	
Orientación		<input type="radio"/> Norte	<input type="radio"/> Sur	<input type="radio"/> Este	<input type="radio"/> Oeste
Iluminación		<input type="radio"/> Interior	<input type="radio"/> Exterior	<input type="radio"/> Todo Exterior	
Climatización		<input type="radio"/> Calefacción	<input type="radio"/> A/A	<input type="radio"/> Conductos	
Ruido					
Suelo		<input type="radio"/> Terrazo	<input type="radio"/> Gres	<input type="radio"/> Mármol	<input type="radio"/> Parquet
Ventanas		<input type="radio"/> Madera	<input type="radio"/> Hierro	<input type="radio"/> Aluminio	
Puerta de entrada		<input type="radio"/> Normal	<input type="radio"/> Blindada	<input type="radio"/> Acorazada	<input type="radio"/> Climalit
Puertas de paso		<input type="radio"/> Sapeli	<input type="radio"/> Roble/Haya	<input type="radio"/> Lacadas	
Dormitorio Matrimonio		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 2		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 3		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 4		<input type="radio"/> Armario			
¿Está amueblado?		<input type="radio"/> Vacío	<input type="radio"/> Muebles	<input type="radio"/> Electrodomésticos	
Alta de suministros		<input type="radio"/> Luz	<input type="radio"/> Agua	<input type="radio"/> Gas	

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA MASSAMAGRELL

Pso/ Rey don Jaime 7
46130 - Massamagrell (Valencia)
Teléfono: 961 935 988
massamagrell@finkasng.com
www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado

