finkas GRUPO INMOBILIARIO

Dossier Informativo

Calle CASETES número 16 de 46130 Massamagrell (Valencia)

SE VENDE SOLAR EN CALLE CASETES

0 habs. **0 bañ.** **215.00m²**

95.000 €

Ha bajado 4.000 €

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online

Fotos

Solar en Massamagrell, Cerca centro de salud	Ref: FNG-08247M	Finkas ng

Características

Finkas NG Massamagrell vende solar urbano en una de las calle mas cotizadas de la población , "el carrer les Casetes", esquina con Passeig Rei En Jaume. Una ubicación perfecta y muy cómoda con todos los servicios cerca y a un paso de todo. Deja volar tu imaginación y construye tu casa ideal, ya que tendrás metros de sobra.
La parcela de 185 m2. con sus casi 8 metros de fachada y en esquina, pudiendo tener planta baja con terraza de 70m2 y vivienda de 115m2 y además con posibilidad de poder hacer dos alturas más.
Si tu idea es tener una casa de pueblo hecha a medida y buscas una buena situación como las de antes, esta es tu oportunidad. ¡Llámanos, y te acompañamos a visitarla, sin compromiso!

Por expreso deseo de los propietarios esta vivienda se comercializa en EXCLUSIVA, por lo que le garantiza un trato fácil, cómodo y sin interferencias. Rogamos no molesten a sus ocupantes o vecinos. Si usted es un profesional inmobiliario, no dude en llamarnos, estaremos encantados de colaborar en la venta de este inmueble.

El precio ofertado no incluye impuestos y gastos de compraventa, ni honorarios de la agencia inmobiliaria. Anuncio no vinculante, puede contener errores.

- **Tipo de Propiedad**
  Solar
- **Habitaciones**
  0
- **Baños**
  0
- **Planta**
  0
- **Superficie construida**
  215.00m2
- **Orientación**
  Sur
- **Estado**
  Para reformar
- **Carpinteria Interior**
- **Carpinteria Exterior**
  Madera
- **Antiguedad**
  1920
- **IBI**
  350.00€
- **Nº de Plantas**
  2
- **Superficie Parcela**
  185m2
- **Superficie Terraza**
  70.00m2
- **Vistas**
  A la calle
- **Tipo exterior**
  Todo exterior

Extras

Balcón	Esquina	Luminoso	Patio	Terraza

Entorno

Vistas despejadas

Certificado Energético

Calificación energética En trámites	**Consumo** kW h/m2 Año	**Emisiones** Kg CO2/m2 Año
A **Más eficiente**		
B		
C		
D		
E		
F		
G **Menos eficiente**		

Plano de la vivienda

No disponible

Valoración y apuntes

Espacio	👍👎				
Estado de conservación	👍👎				
Estado de la cocina	👍👎				
Estado de los baños	👍👎				
Zonas exteriores		◯ Balcón	◯ Terraza	◯ Patio Interior	
Orientación	👍👎	◯ Norte	◯ Sur	◯ Este	◯ Oeste
Iluminación	👍👎	◯ Interior	◯ Exterior	◯ Todo Exterior	
Climatización	👍👎	◯ Calefacción	◯ A/A	◯ Conductos	
Ruido	👍👎				
Suelo	👍👎	◯ Terrazo	◯ Gres	◯ Mármol	◯ Parquet
Ventanas	👍👎	◯ Madera	◯ Hierro	◯ Aluminio	
Puerta de entrada	👍👎	◯ Normal	◯ Blindada	◯ Acorazada	◯ Climalit
Puertas de paso	👍👎	◯ Sapeli	◯ Roble/Haya	◯ Lacadas	
Dormitorio Matrimonio	👍👎	◯ Armario			
Dormitorio 2	👍👎	◯ Armario			
Dormitorio 3	👍👎	◯ Armario			
Dormitorio 4	👍👎	◯ Armario			
¿Está amueblado?		◯ Vacío	◯ Muebles	◯ Electrodomésticos	
Alta de suministros		◯ Luz	◯ Agua	◯ Gas	

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA MASSAMAGRELL

Pso/ Rey don Jaime 7

46130 - Massamagrell (Valencia)

Teléfono: 961 935 988

massamagrell@finkasng.com

www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado

ASICVAL Asociación de Inmobiliarias de la Comunitat Valenciana

APIVA Asociación de Profesionales Inmobiliarios de València

CRS Certified Residential Specialist The Proven Path To Success

REALTOR®