



Dossier Informativo

Calle DOCTOR ORTIZ SEBAST número 26 de 46139 La Pobla de Farnals (Valencia)



¡¡PISO DE 4 HABITACIONES!!

 4 habs.  1 bañ.  101.00m²

82.000 €

Ha bajado 2.900 €

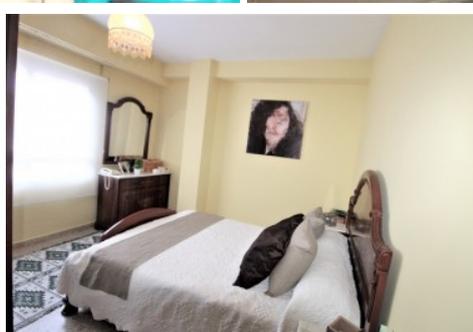
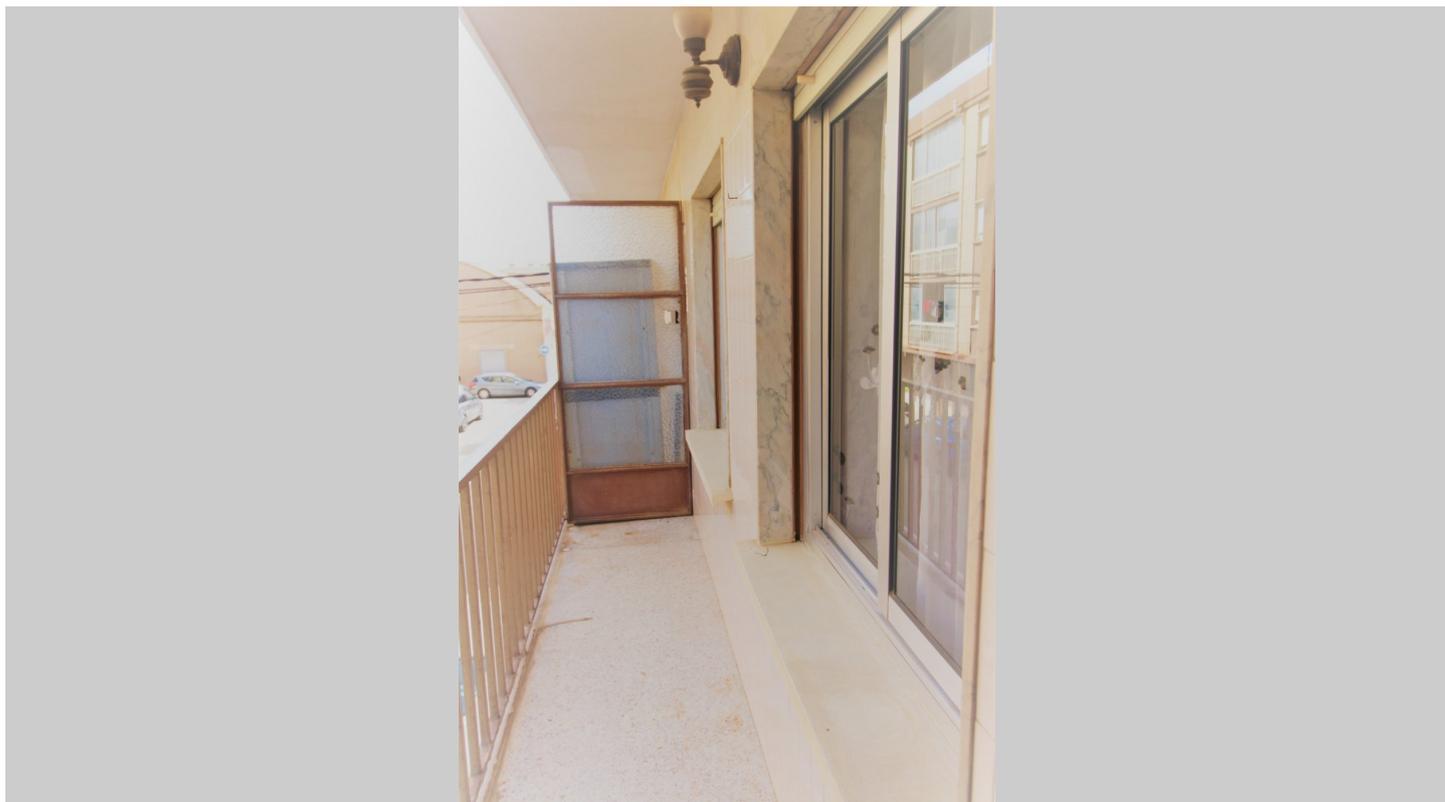
Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



Fotos



Características

¿Necesitas un piso Grande?? ¡Lo tenemos para tí!

Sacamos a la venta un piso en el pueblo de Pobla de Farnals de 4 habitaciones, baño reformado, persianas nuevas, esquinero, muy luminoso, instalación eléctrica nueva, puerta principal recién instalada y ascensor.

Para entrar a vivir directamente.

La vivienda cuenta con vistas despejadas de las que podrás disfrutar desde sus 2 balcones. Dispone de 4 dormitorios, 2 dobles y 2 sencillos, 1 baño completo con ducha recién reformada, cocina independiente con salida a balcón y salón de paso con salida al otro balcón, esta muy bien cuidada y se encuentra muy cerca de la estación de metro y todos los servicios pero a su vez es una zona muy tranquila.

Al tener tantas habitaciones tiene muchas posibilidades de vida, para familia numerosa, para estudiantes del instituto...etc.

Es ideal para comprar y disfrutar de tu familia con tanto espacio o bien alquilar, debido a que hay muchísima demanda de alquiler en la zona. No lo dudes, ven a ver este piso y aprovéchate de su fantástico precio.

Por expreso deseo de los propietarios esta vivienda se comercializa en EXCLUSIVA, por lo que le garantiza un trato fácil, cómodo y sin interferencias. Rogamos no molesten a sus ocupantes o vecinos. Si usted es un profesional inmobiliario, no dude en llamarnos, estaremos encantados de colaborar en la venta de este inmueble.

El precio ofertado no incluye impuestos, gastos de compraventa, ni honorarios de la agencia inmobiliaria. Anuncio no vinculante, puede contener errores.

» Tipo de Propiedad

Piso

» Habitaciones

4

» Baños

1

» Planta

1

» Superficie construida

101.00m²

» Orientación

Noroeste

» Estado

Entrar a vivir

» Carpintería Interior

Madera

» Carpintería Exterior

Aluminio

» Antigüedad

1977

» IBI

280.00€

» Gastos de comunidad

50€ 1

» Salon

1

» Distancia de la Playa

3000 metros

» Vistas

A la calle

» Tipo exterior

Exterior

» Agua caliente

Termo eléctrico

» Tipo cocina

Independiente

» Cocina

Solo muebles

» Instalación Eléctrica

Reformada

Extras



Agua



Ascensor



Balcón



Esquina



Luz



Puerta blindada



Puertas
automáticas



Tv

Certificado Energético

Calificación energética Aportado	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente	212	41

Plano de la vivienda

No disponible

Valoración y apuntes

Espacio					
Estado de conservación					
Estado de la cocina					
Estado de los baños					
Zonas exteriores		<input type="radio"/> Balcón	<input type="radio"/> Terraza	<input type="radio"/> Patio Interior	
Orientación		<input type="radio"/> Norte	<input type="radio"/> Sur	<input type="radio"/> Este	<input type="radio"/> Oeste
Iluminación		<input type="radio"/> Interior	<input type="radio"/> Exterior	<input type="radio"/> Todo Exterior	
Climatización		<input type="radio"/> Calefacción	<input type="radio"/> A/A	<input type="radio"/> Conductos	
Ruido					
Suelo		<input type="radio"/> Terrazo	<input type="radio"/> Gres	<input type="radio"/> Mármol	<input type="radio"/> Parquet
Ventanas		<input type="radio"/> Madera	<input type="radio"/> Hierro	<input type="radio"/> Aluminio	
Puerta de entrada		<input type="radio"/> Normal	<input type="radio"/> Blindada	<input type="radio"/> Acorazada	<input type="radio"/> Climalit
Puertas de paso		<input type="radio"/> Sapeli	<input type="radio"/> Roble/Haya	<input type="radio"/> Lacadas	
Dormitorio Matrimonio		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 2		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 3		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 4		<input type="radio"/> Armario			
¿Está amueblado?		<input type="radio"/> Vacío	<input type="radio"/> Muebles	<input type="radio"/> Electrodomésticos	
Alta de suministros		<input type="radio"/> Luz	<input type="radio"/> Agua	<input type="radio"/> Gas	

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA MASSAMAGRELL

Pso/ Rey don Jaime 7
46130 - Massamagrell (Valencia)
Teléfono: 961 935 988
massamagrell@finkasng.com
www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado

