



Dossier Informativo

Calle CARDENAL BENLLOCH número 20 de 46132 Almàssera (Valencia)

7569607YJ2876N



Un hogar para vuestro proyecto de vida

 3 habs.  2 bañ.  112.00m²

650 €/mes

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



Fotos



Características

****SE PRECISA PASAR FILTRO COMPAÑIA SEGURO****
****EL PROPIETARIO DE ESTA VIVIENDA NO ACEPTA MASCOTAS****

Si estás buscando una vivienda donde iniciar un proyecto de vida en común con tu pareja, ahora tienes la ocasión. Disponible en alquiler una vivienda en la calle Cardenal Benlloch, una zona muy tranquila que, a su vez, está junto a la parada de metro.

Dispone de 3 dormitorios con armarios empotrados y 2 baños. El salón comedor dispone de un balcón exterior a la calle y la cocina cuenta con zona de lavadero. Además tiene zona para mesa y sillas, todo un lujo hoy en día.

Se encuentra vacía, sin muebles ni electrodomésticos, para que hagas tu hogar a tu gusto. Es muy luminosa a pesar de ser una primera planta. Cuenta con dos dormitorios muy luminosos orientados al sur con vistas al patio de manzanas y otro exterior a la calle.

Su distribución es idea, diferenciando claramente las zonas de día y de noche.

Ha sido recientemente pintado, revisado y puesta a punto. Un verdadero bombón el que ahora tienes disponible en alquiler.

No lo dudes y ven a visitarla cuanto antes!

El precio ofertado incluye los gastos de la comunidad de propietarios y el Impuesto de Bienes Inmuebles.

No incluye los honorarios de la agencia inmobiliaria que serán equivalentes a 1 mensualidad de renta, (I.V.A. no incluido).

Las medidas aquí expuestas han sido obtenidas del Catastro.

El anuncio no es vinculante, puede contener errores.

Esta agencia ha sido contratada para gestionar el arrendamiento de este inmueble de forma exclusiva, garantizando un servicio de calidad, sin interferencias de terceros. Por este motivo, se ruega no molestar a los propietarios, a los ocupantes del inmueble o a los vecinos.

Muchas gracias por tu comprensión.

» Tipo de Propiedad

Piso

» Habitaciones

3

» Baños

2

» Planta

1

» Superficie construida

112.00m²

» Orientación

Norte

» Estado

Seminuevo

» Carpintería Interior

Roble

» Carpintería Exterior

Aluminio/Climalit

» Antigüedad

2003

» Vistas

A la calle

» Tipo exterior

Exterior

» Agua caliente

Calentador butano

» Tipo cocina

Independiente

» Cocina

Solo muebles

» Instalación Eléctrica

Reformada

Extras



Agua



Armarios
empotrados



Ascensor



Balcón



Galería



Luminoso



Puerta blindada

Certificado Energético

| Calificación energética En trámites | Consumo kW h/m ² Año | Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año |
|--|------------------------------------|---|
| A Más eficiente | | |
| B | | |
| C | | |
| D | | |
| E | | |
| F | | |
| G Menos eficiente | | |

Plano de la vivienda

No disponible

Valoración y apuntes

| | | | | | |
|------------------------|---|--------------------------------------|-------------------------------------|--|-----------------------------------|
| Espacio | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | | | | |
| Estado de conservación | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | | | | |
| Estado de la cocina | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | | | | |
| Estado de los baños | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | | | | |
| Zonas exteriores | | <input type="checkbox"/> Balcón | <input type="checkbox"/> Terraza | <input type="checkbox"/> Patio Interior | |
| Orientación | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> Norte | <input type="checkbox"/> Sur | <input type="checkbox"/> Este | <input type="checkbox"/> Oeste |
| Iluminación | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> Interior | <input type="checkbox"/> Exterior | <input type="checkbox"/> Todo Exterior | |
| Climatización | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> Calefacción | <input type="checkbox"/> A/A | <input type="checkbox"/> Conductos | |
| Ruido | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | | | | |
| Suelo | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> Terrazo | <input type="checkbox"/> Gres | <input type="checkbox"/> Mármol | <input type="checkbox"/> Parquet |
| Ventanas | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> Madera | <input type="checkbox"/> Hierro | <input type="checkbox"/> Aluminio | |
| Puerta de entrada | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> Normal | <input type="checkbox"/> Blindada | <input type="checkbox"/> Acorazada | <input type="checkbox"/> Climalit |
| Puertas de paso | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> Sapeli | <input type="checkbox"/> Roble/Haya | <input type="checkbox"/> Lacadas | |
| Dormitorio Matrimonio | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> Armario | | | |
| Dormitorio 2 | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> Armario | | | |
| Dormitorio 3 | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> Armario | | | |
| Dormitorio 4 | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> Armario | | | |
| ¿Está amueblado? | | <input type="checkbox"/> Vacío | <input type="checkbox"/> Muebles | <input type="checkbox"/> Electrodomésticos | |
| Alta de suministros | | <input type="checkbox"/> Luz | <input type="checkbox"/> Agua | <input type="checkbox"/> Gas | |

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA BENIMACLET

C/ Dr. Vicente Zaragoza 69

46020 - Valencia

Teléfono: 963 386 806

finkasng@finkasng.com

www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado

