



Dossier Informativo

Calle SOL número 48 de 46130 Massamagrell (Valencia)



Si buscas la mejor ubicación esta es tu casa

🏠 3 habs. 🚿 1 bañ. 📏 71.00m²

75.000 €
Ha bajado 6.900 €

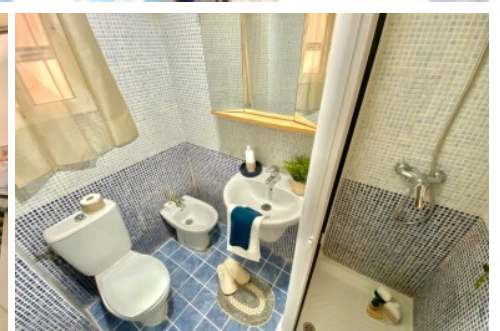
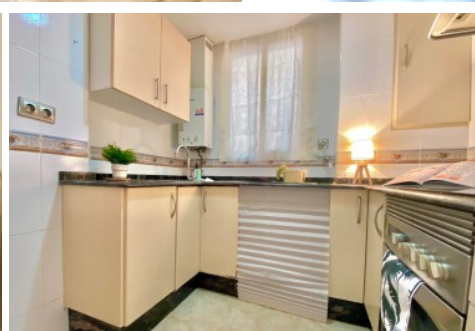
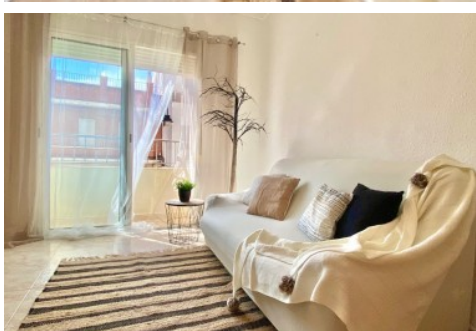
Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



Fotos



Características

Se vende en Massamagrell un precioso primer piso, en la calle del Sol, al lado del Metro, Consum y todos los servicios para vivir de la forma más cómoda, en una de las calles más codiciadas de la población, por ser céntrica pero a la par que tranquila y de paso prácticamente peatonal. La vivienda está totalmente reformada y actualizada para entrar a vivir. Se compone de dos habitaciones dobles, una sencilla y un salón comedor muy luminoso con balcón a la calle. La cocina es independiente, el baño tiene ducha con mampara y dispone de una terracita muy agradable de 5 m2.

No te lo pienses, si para ti es importante el punto y la comodidad... esta es tu casa!

Por expreso deseo de los propietarios esta vivienda se comercializa en EXCLUSIVA, por lo que le garantiza un trato fácil, cómodo y sin interferencias. Rogamos no molesten a sus ocupantes o vecinos.

Si usted es un profesional inmobiliario, no dude en llamarnos, estaremos encantados de colaborar en la venta de este inmueble.

El precio ofertado no incluye impuestos, gastos de compraventa, ni honorarios de la agencia inmobiliaria. Anuncio no vinculante, puede contener errores.

» Tipo de Propiedad

Piso

» Habitaciones

3

» Baños

1

» Planta

1

» Superficie construida

71.00m2

» Orientación

Sur

» Estado

Reformado

» Carpintería Interior

Haya

» Carpintería Exterior

Climalit

» Antigüedad

1965

» IBI

185.00€

» Gastos de comunidad

12€ 0

» Salon

1

» Distancia de la Playa

3000 metros

» Superficie Terraza

5.00m2

» Superficie Cocina

5.00m2

» Superficie Comedor

20.00m2

» Vistas

Despejadas

» Tipo exterior

Exterior

» Agua caliente

Calentador butano

» Tipo cocina

Independiente

» Cocina

Solo muebles

» Instalación Eléctrica

Reformada

Extras



Agua



Balcón



Galería



Luminoso



Luz



Terraza

Entorno



Vistas
despejadas

Certificado Energético

Calificación energética Aportado	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E	173	36
F		
G Menos eficiente		

Plano de la vivienda

No disponible

Valoración y apuntes

Espacio					
Estado de conservación					
Estado de la cocina					
Estado de los baños					
Zonas exteriores		<input type="radio"/> Balcón	<input type="radio"/> Terraza	<input type="radio"/> Patio Interior	
Orientación		<input type="radio"/> Norte	<input type="radio"/> Sur	<input type="radio"/> Este	<input type="radio"/> Oeste
Iluminación		<input type="radio"/> Interior	<input type="radio"/> Exterior	<input type="radio"/> Todo Exterior	
Climatización		<input type="radio"/> Calefacción	<input type="radio"/> A/A	<input type="radio"/> Conductos	
Ruido					
Suelo		<input type="radio"/> Terrazo	<input type="radio"/> Gres	<input type="radio"/> Mármol	<input type="radio"/> Parquet
Ventanas		<input type="radio"/> Madera	<input type="radio"/> Hierro	<input type="radio"/> Aluminio	
Puerta de entrada		<input type="radio"/> Normal	<input type="radio"/> Blindada	<input type="radio"/> Acorazada	<input type="radio"/> Climalit
Puertas de paso		<input type="radio"/> Sapeli	<input type="radio"/> Roble/Haya	<input type="radio"/> Lacadas	
Dormitorio Matrimonio		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 2		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 3		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 4		<input type="radio"/> Armario			
¿Está amueblado?		<input type="radio"/> Vacío	<input type="radio"/> Muebles	<input type="radio"/> Electrodomésticos	
Alta de suministros		<input type="radio"/> Luz	<input type="radio"/> Agua	<input type="radio"/> Gas	

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA MASSAMAGRELL

Pso/ Rey don Jaime 7
46130 - Massamagrell (Valencia)
Teléfono: 961 935 988
massamagrell@finkasng.com
www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado

