



# Dossier Informativo

Calle TRENCAT número 24 de 46138 Rafelbuñol - Rafelbunyol (Valencia)



Se alquila piso reformado sin muebles en Rafelbuñol

 2 habs.  1 bañ.  76.00m<sup>2</sup>

**550 €/mes**

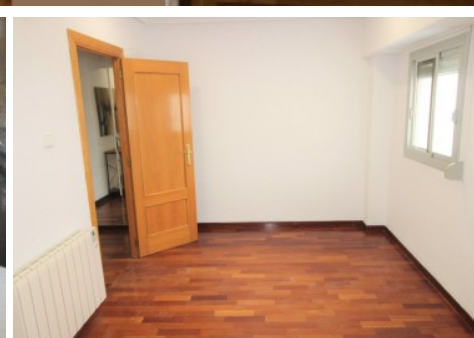
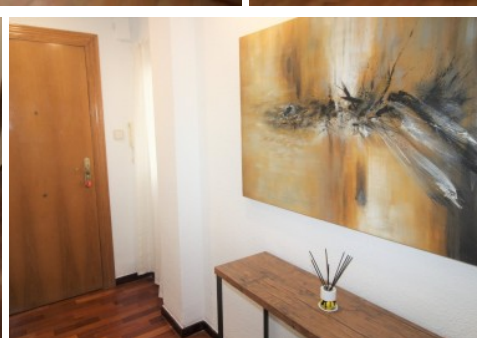
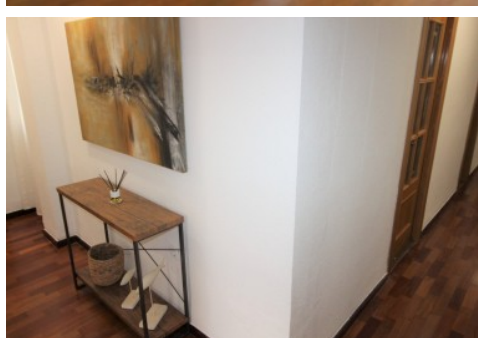
## Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



# Fotos



# Características

Se alquila vivienda reformada en Rafelbuñol al lado del metro. La vivienda es una segunda altura sin ascensor con dos habitaciones dobles y un gran comedor dividido en dos zonas. La cocina es independiente con toma de lavavajillas y además dispone de zona de lavadero para lavadora y estantes de ropa. El baño es a estrenar con ducha y mampara. La instalación de luz y fontanería es toda nueva, además tiene focos de led por toda la casa.

En el piso funciona todo a luz y tiene calefacción de calor azul en todas las estancias y un aparato de aire acondicionado frío / calor. Esta incluido en el precio del alquiler el agua, ya que el suministro de las viviendas están incluidas en el pago de la comunidad.

En la vivienda no se admiten mascotas.

Por expreso deseo de los propietarios esta vivienda se comercializa en EXCLUSIVA, por lo que le garantiza un trato fácil, cómodo y sin interferencias. Rogamos no molesten a sus ocupantes o vecinos.

Si usted es un profesional inmobiliario, no dude en llamarnos, estaremos encantados de colaborar en la venta de este inmueble.

El precio ofertado no incluye impuestos, gastos de compraventa, ni honorarios de la agencia inmobiliaria. Anuncio no vinculante, puede contener errores.

## » Tipo de Propiedad

Piso

## » Habitaciones

2

## » Baños

1

## » Planta

2

## » Superficie construida

76.00m<sup>2</sup>

## » Orientación

Norte Sur

## » Estado

Reformado

## » Carpintería Interior

Roble

## » Carpintería Exterior

Aluminio

## » Antigüedad

1971

## » Salón

1

## » Nº de Plantas

2

## » Distancia de la Playa

4000 metros

## » Superficie Cocina

5.00m<sup>2</sup>

## » Superficie Comedor

25.00m<sup>2</sup>

## » Vistas

A la calle

## » Tipo exterior

Exterior

## » Tipo calefacción

Eléctrica

## » Tipo cocina

Independiente

# Extras

---



Agua



Aire  
acondicionado



Calefacción



Despensa



Luminoso



Ojos de buey

# Certificado Energético

Calificación energética Aportado	Consumo kW h/m <sup>2</sup> Año	Emisiones Kg CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> Año
<b>A</b> Más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> Menos eficiente	100	19

## Plano de la vivienda

No disponible

# Valoración y apuntes

Espacio					
Estado de conservación					
Estado de la cocina					
Estado de los baños					
Zonas exteriores		<input type="radio"/> Balcón	<input type="radio"/> Terraza	<input type="radio"/> Patio Interior	
Orientación		<input type="radio"/> Norte	<input type="radio"/> Sur	<input type="radio"/> Este	<input type="radio"/> Oeste
Iluminación		<input type="radio"/> Interior	<input type="radio"/> Exterior	<input type="radio"/> Todo Exterior	
Climatización		<input type="radio"/> Calefacción	<input type="radio"/> A/A	<input type="radio"/> Conductos	
Ruido					
Suelo		<input type="radio"/> Terrazo	<input type="radio"/> Gres	<input type="radio"/> Mármol	<input type="radio"/> Parquet
Ventanas		<input type="radio"/> Madera	<input type="radio"/> Hierro	<input type="radio"/> Aluminio	
Puerta de entrada		<input type="radio"/> Normal	<input type="radio"/> Blindada	<input type="radio"/> Acorazada	<input type="radio"/> Climalit
Puertas de paso		<input type="radio"/> Sapeli	<input type="radio"/> Roble/Haya	<input type="radio"/> Lacadas	
Dormitorio Matrimonio		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 2		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 3		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 4		<input type="radio"/> Armario			
¿Está amueblado?		<input type="radio"/> Vacío	<input type="radio"/> Muebles	<input type="radio"/> Electrodomésticos	
Alta de suministros		<input type="radio"/> Luz	<input type="radio"/> Agua	<input type="radio"/> Gas	

Cosas a tener en cuenta:

# Contacto y Asesoramiento

## OFICINA MASSAMAGRELL

Pso/ Rey don Jaime 7  
46130 - Massamagrell (Valencia)  
Teléfono: 961 935 988  
massamagrell@finkasng.com  
[www.finkasng.com](http://www.finkasng.com)

Confía en un equipo altamente cualificado

