



# Dossier Informativo

Calle Pedro Patricio Mey número 34 de 46019 Valencia (Valencia)



### Plaza de garaje en Torrefiel

 0 habs.  0 bañ.  0.00m<sup>2</sup>

**10.500 €**

Ha bajado 94.500 €

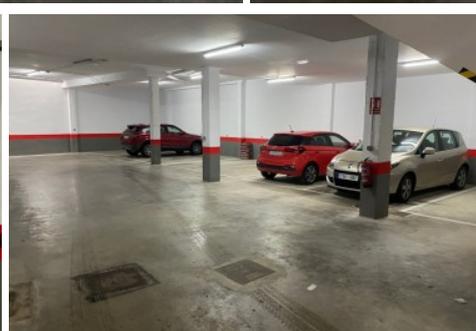
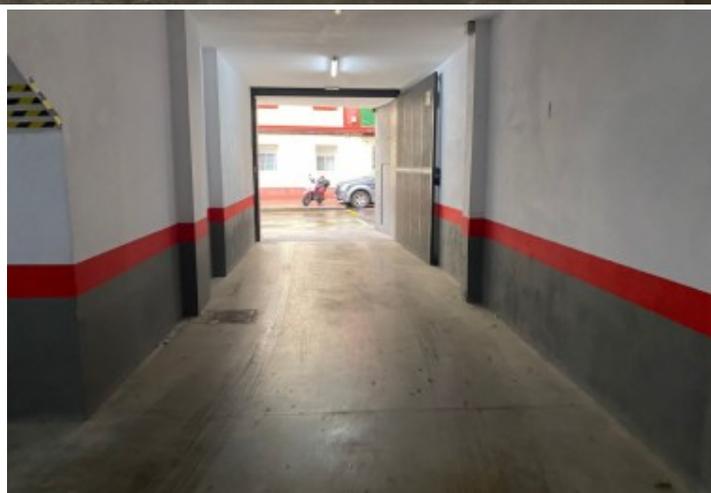
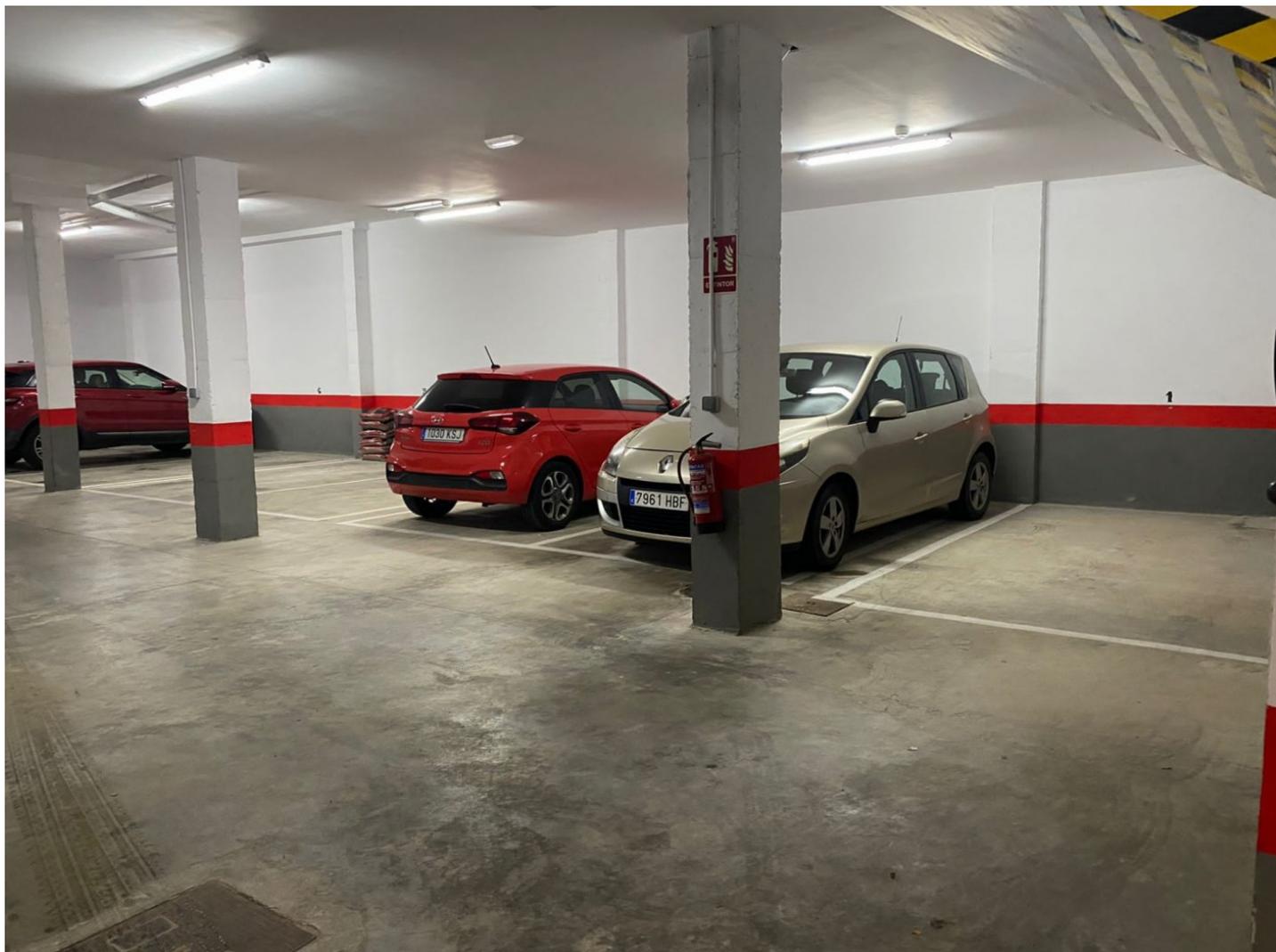
## Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



# Fotos



# Características

Magnífica oportunidad para olvidarte de dar vueltas en la zona de Torrefiel.  
Se vende plaza de garaje ubicada en la planta baja de un edificio de reciente construcción (Obra Nueva).  
La plaza mide 2,59 x 4,93 mts.

Llámanos y ven a probarla.

El precio ofertado no incluye impuestos y gastos de compraventa, ni honorarios de la agencia inmobiliaria.

El anuncio no es vinculante, puede contener errores.

Esta agencia ha sido contratada para gestionar la venta de forma exclusiva, garantizando un servicio de calidad, sin interferencias de terceros. Por este motivo, se ruega no molestar a los propietarios, a los ocupantes del inmueble o a los vecinos.

Muchas gracias por tu comprensión.

No obstante, si eres agente inmobiliario y quieres visitarla con un cliente, no dudes en contactar. Estaremos encantados de atenderte. Juntos, sumamos.

## » Tipo de Propiedad

Garaje

## » Habitaciones

0

## » Baños

0

## » Planta

0

## » Superficie construida

0.00m<sup>2</sup>

## » Orientación

Norte Sur

## » Estado

Nuevo

## » Carpintería Interior

Lacado Blanco

## » Carpintería Exterior

Climalit

## » Antigüedad

0

## » IBI

60.00€

## » Gastos de comunidad

45€ 3

## » Vistas

A la calle

## » Tipo exterior

Exterior

## » Agua caliente

Aeroterminia

## » Tipo cocina

Americana

## » Cocina

Equipada

## » Instalación Eléctrica

380w

# Extras

 <b>Adaptado a minusválidos</b>	 <b>Armarios empotrados</b>	 <b>Ascensor</b>	 <b>Calefacción</b>	 <b>Garaje</b>
 <b>Luminoso</b>	 <b>Mirador</b>	 <b>Preinstalación aacc</b>	 <b>Videoportero</b>	

# Certificado Energético

Calificación energética	Consumo	Emisiones
Exento	kW h/m <sup>2</sup> Año	Kg CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> Año
<b>A</b> Más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>	38	7
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> Menos eficiente		

## Plano de la vivienda

No disponible

# Valoración y apuntes

Espacio					
Estado de conservación					
Estado de la cocina					
Estado de los baños					
Zonas exteriores		<input type="radio"/> Balcón	<input type="radio"/> Terraza	<input type="radio"/> Patio Interior	
Orientación		<input type="radio"/> Norte	<input type="radio"/> Sur	<input type="radio"/> Este	<input type="radio"/> Oeste
Iluminación		<input type="radio"/> Interior	<input type="radio"/> Exterior	<input type="radio"/> Todo Exterior	
Climatización		<input type="radio"/> Calefacción	<input type="radio"/> A/A	<input type="radio"/> Conductos	
Ruido					
Suelo		<input type="radio"/> Terrazo	<input type="radio"/> Gres	<input type="radio"/> Mármol	<input type="radio"/> Parquet
Ventanas		<input type="radio"/> Madera	<input type="radio"/> Hierro	<input type="radio"/> Aluminio	
Puerta de entrada		<input type="radio"/> Normal	<input type="radio"/> Blindada	<input type="radio"/> Acorazada	<input type="radio"/> Climalit
Puertas de paso		<input type="radio"/> Sapeli	<input type="radio"/> Roble/Haya	<input type="radio"/> Lacadas	
Dormitorio Matrimonio		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 2		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 3		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 4		<input type="radio"/> Armario			
¿Está amueblado?		<input type="radio"/> Vacío	<input type="radio"/> Muebles	<input type="radio"/> Electrodomésticos	
Alta de suministros		<input type="radio"/> Luz	<input type="radio"/> Agua	<input type="radio"/> Gas	

Cosas a tener en cuenta:

# Contacto y Asesoramiento

## OFICINA ALBORAYA

Avda. Ausias March 11 bajo  
46120 - Alboraya (Valencia)

Teléfono: 963 269 716

alboraya@finkasng.com

[www.finkasng.com](http://www.finkasng.com)

Confía en un equipo altamente cualificado

