



Dossier Informativo

Calle PROGRES número 22 de 46540 El Puig de Santa Maria (Valencia)



Vivir en el centro del Puig

🏠 3 habs. 🚿 1 bañ. 📏 86.00m²

85.000 €

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



Fotos



Características

Si eres una persona que te gusta tener todos los servicios al alcance de la mano, esta es tu vivienda.

Finkas ng Massamagrell vende una vivienda en el centro de la población de El Puig de Santa María. El piso es totalmente cuadrado sin pasillo y todo exterior a la calle, por lo que es una vivienda despejada y luminosa. Dispone de tres dormitorios dobles, 1 baño completo, salón comedor con balcón a la calle y cocina independiente desde la que accedes a una terraza interior de 8 M2 con un trastero cerrado de obra.

La vivienda se encuentra totalmente reformado para entrar mañana mismo a vivir. Las ventanas son de doble cristal tipo climalit, el suelo de parquet, las paredes lisas, baño con ducha grande y cocina de roble. Es una primera altura en una finca sin ascensor, lo que hace que tenga muy pocos gastos.

Ven a ver esta gran oportunidad!

Por expreso deseo de los propietarios esta vivienda se comercializa en EXCLUSIVA, por lo que le garantiza un trato fácil, cómodo y sin interferencias. Rogamos no molesten a sus ocupantes o vecinos.

Si usted es un profesional inmobiliario, no dude en llamarnos, estaremos encantados de colaborar en la venta de este inmueble.

El precio ofertado no incluye impuestos, gastos de compraventa, ni honorarios de la agencia inmobiliaria. Anuncio no vinculante, puede contener errores.

» Tipo de Propiedad Piso	» Habitaciones 3	» Baños 1
» Planta 1	» Superficie construida 86.00m2	» Orientación Noroeste
» Estado Buen estado	» Carpintería Interior Cerezo	» Carpintería Exterior Aluminio/Climalit
» Antigüedad 1969	» IBI 188.00€	» Gastos de comunidad 16€ 1
» Salon 1	» Distancia de la Playa 1000 metros	» Superficie Terraza 8.00m2
» Superficie Cocina 6.00m2	» Superficie Comedor 23.00m2	» Vistas A la calle
» Tipo exterior Todo exterior	» Tipo calefacción Gas natural	» Agua caliente Gas natural
» Tipo cocina Independiente	» Cocina Solo muebles	» Instalación Eléctrica Reformada

Extras

 Agua	 Balcón	 Calefacción central	 Calefacción	 Esquina
 Galería	 Gas ciudad	 Luminoso	 Luz	 Sótano
 Terraza				

Entorno

 Vistas despejadas

Certificado Energético

Calificación energética Aportado	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente	212	44

Plano de la vivienda

No disponible

Valoración y apuntes

Espacio					
Estado de conservación					
Estado de la cocina					
Estado de los baños					
Zonas exteriores		<input type="radio"/> Balcón	<input type="radio"/> Terraza	<input type="radio"/> Patio Interior	
Orientación		<input type="radio"/> Norte	<input type="radio"/> Sur	<input type="radio"/> Este	<input type="radio"/> Oeste
Iluminación		<input type="radio"/> Interior	<input type="radio"/> Exterior	<input type="radio"/> Todo Exterior	
Climatización		<input type="radio"/> Calefacción	<input type="radio"/> A/A	<input type="radio"/> Conductos	
Ruido					
Suelo		<input type="radio"/> Terrazo	<input type="radio"/> Gres	<input type="radio"/> Mármol	<input type="radio"/> Parquet
Ventanas		<input type="radio"/> Madera	<input type="radio"/> Hierro	<input type="radio"/> Aluminio	
Puerta de entrada		<input type="radio"/> Normal	<input type="radio"/> Blindada	<input type="radio"/> Acorazada	<input type="radio"/> Climalit
Puertas de paso		<input type="radio"/> Sapeli	<input type="radio"/> Roble/Haya	<input type="radio"/> Lacadas	
Dormitorio Matrimonio		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 2		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 3		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 4		<input type="radio"/> Armario			
¿Está amueblado?		<input type="radio"/> Vacío	<input type="radio"/> Muebles	<input type="radio"/> Electrodomésticos	
Alta de suministros		<input type="radio"/> Luz	<input type="radio"/> Agua	<input type="radio"/> Gas	

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA MASSAMAGRELL

Pso/ Rey don Jaime 7
46130 - Massamagrell (Valencia)
Teléfono: 961 935 988
massamagrell@finkasng.com
www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado

