finkas GRUPO INMOBILIARIO

Dossier Informativo

Calle PROGRES número 22 de 46540 El Puig de Santa Maria (Valencia)

finkas ng
GRUPO INMOBILIARIO

Vivir en el centro del Puig

3 habs. 1 bañ. 86.00m²

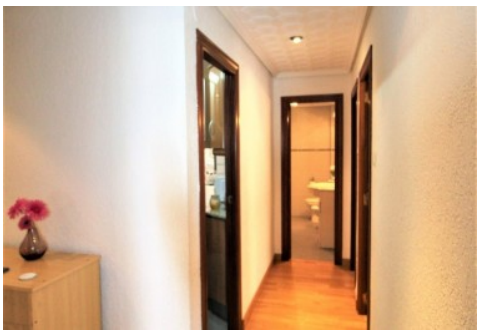
85.000 €

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online

Fotos



Características

Si eres una persona que te gusta tener todos los servicios al alcance de la mano, esta es tu vivienda.

Finkas ng Massamagrell vende una vivienda en el centro de la población de El Puig de Santa María. El piso es totalmente cuadrado sin pasillo y todo exterior a la calle, por lo que es una vivienda despejada y luminosa. Dispone de tres dormitorios dobles, 1 baño completo, salón comedor con balcón a la calle y cocina independiente desde la que accedes a una terraza interior de 8 M2 con un trastero cerrado de obra.

La vivienda se encuentra totalmente reformado para entrar mañana mismo a vivir. Las ventanas son de doble cristal tipo climalit, el suelo de parquet, las paredes lisas, baño con ducha grande y cocina de roble. Es una primera altura en una finca sin ascensor, lo que hace que tenga muy pocos gastos.

Ven a ver esta gran oportunidad!

Por expreso deseo de los propietarios esta vivienda se comercializa en EXCLUSIVA, por lo que le garantiza un trato fácil, cómodo y sin interferencias. Rogamos no molesten a sus ocupantes o vecinos.

Si usted es un profesional inmobiliario, no dude en llamarnos, estaremos encantados de colaborar en la venta de este inmueble.

El precio ofertado no incluye impuestos, gastos de compraventa, ni honorarios de la agencia inmobiliaria. Anuncio no vinculante, puede contener errores.

» **Tipo de Propiedad** Piso	» **Habitaciones** 3	» **Baños** 1
» **Planta** 1	» **Superficie construida** 86.00m2	» **Orientación** Noroeste
» **Estado** Buen estado	» **Carpinteria Interior** Cerezo	» **Carpinteria Exterior** Aluminio/Climalit
» **Antiguedad** 1969	» **IBI** 188.00€	» **Gastos de comunidad** 16€ 1
» **Salon** 1	» **Distancia de la Playa** 1000 metros	» **Superficie Terraza** 8.00m2
» **Superficie Cocina** 6.00m2	» **Superficie Comedor** 23.00m2	» **Vistas** A la calle
» **Tipo exterior** Todo exterior	» **Tipo calefacción** Gas natural	» **Agua caliente** Gas natural
» **Tipo cocina** Independiente	» **Cocina** Solo muebles	» **Instalación Eléctrica** Reformada

Extras

Agua	Balcón	Calefacción central	Calefacción	Esquina
Galería	Gas ciudad	Luminoso	Luz	Sótano
Terraza				

Entorno

Vistas despejadas

Certificado Energético

Calificación energética Aportado	**Consumo** kW h/m2 Año	**Emisiones** Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente	212	44

Plano de la vivienda

No disponible

Valoración y apuntes

Espacio	👍👎				
Estado de conservación	👍👎				
Estado de la cocina	👍👎				
Estado de los baños	👍👎				
Zonas exteriores		◯ Balcón	◯ Terraza	◯ Patio Interior	
Orientación	👍👎	◯ Norte	◯ Sur	◯ Este	◯ Oeste
Iluminación	👍👎	◯ Interior	◯ Exterior	◯ Todo Exterior	
Climatización	👍👎	◯ Calefacción	◯ A/A	◯ Conductos	
Ruido	👍👎				
Suelo	👍👎	◯ Terrazo	◯ Gres	◯ Mármol	◯ Parquet
Ventanas	👍👎	◯ Madera	◯ Hierro	◯ Aluminio	
Puerta de entrada	👍👎	◯ Normal	◯ Blindada	◯ Acorazada	◯ Climalit
Puertas de paso	👍👎	◯ Sapeli	◯ Roble/Haya	◯ Lacadas	
Dormitorio Matrimonio	👍👎	◯ Armario			
Dormitorio 2	👍👎	◯ Armario			
Dormitorio 3	👍👎	◯ Armario			
Dormitorio 4	👍👎	◯ Armario			
¿Está amueblado?		◯ Vacío	◯ Muebles	◯ Electrodomésticos	
Alta de suministros		◯ Luz	◯ Agua	◯ Gas	

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA MASSAMAGRELL

Pso/ Rey don Jaime 7

46130 - Massamagrell (Valencia)

Teléfono: 961 935 988

massamagrell@finkasng.com

www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado