



Dossier Informativo

Calle MAESTRO B PASCUAL número 11 de 46020 Valencia (Valencia)



Un verdadero bombón en Benimaclet

 3 habs.  1 bañ.  73.00m²

700 €/mes

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



Fotos



Características

****Vivienda no disponible para estudiantes****
****Se precisa pasar filtro de la compañía de seguros****
****No se admiten mascotas****

Hay viviendas que te hablan nada más entrar. Que transmiten sensaciones conforme recorres su interior. Paz, relax y bienestar es lo que transmite esta vivienda nada más poner un pie en ella.

Se trata de una primera planta sin ascensor situada en la calle Maestro Buenaventura Pascual, una de las más tranquilas del barrio. Se encuentra totalmente amueblada y equipada lista para entrar. Es la primera vez que se pone en alquiler, hasta ahora ha sido habitado por sus propietarios, de aquí su encanto único.

Dispone de 2 dormitorios dobles y otra habitación que podrás usar a modo de despacho o vestidor. Tú decides! Cuenta con muy buena distribución, dejando los dormitorios exteriores a la calle y el resto de la casa en el interior de la finca.

Fue totalmente reformada hace unos años y se encuentra en perfecto estado para entrar a vivir. El baño dispone de una amplia ducha con mampara y completa un mueble auxiliar. En cuanto a la cocina, tiene aprovechado al máximo el espacio y no te quedarás sin armariada. Un lujo!

Es ideal para parejas, matrimonios con 1 hij@, o incluso dos personas que quieran compartir piso. Si es el caso, no lo dudes, ven a verla cuanto antes!!

**** No se busca perfil estudiantil** **Se requiere pasar filtro de compañía aseguradora** **No se admiten mascotas****

El precio ofertado incluye los gastos de la comunidad de propietarios y el Impuesto de Bienes Inmuebles.

No incluye los honorarios de la agencia inmobiliaria que serán equivalentes a 1 mensualidad de renta, (I.V.A. no incluido).

Las medidas aquí expuestas han sido obtenidas del Catastro.

El anuncio no es vinculante, puede contener errores.

Esta agencia ha sido contratada para gestionar el arrendamiento de este inmueble de forma exclusiva, garantizando un servicio de calidad, sin interferencias de terceros. Por este motivo, se ruega no molestar a los propietarios, a los ocupantes del inmueble o a los vecinos.

Muchas gracias por tu comprensión.

» Tipo de Propiedad

Piso

» Habitaciones

3

» Baños

1

» Planta

1

» Superficie construida

73.00m2

» Orientación

Este

» Estado

Entrar a vivir

» Carpintería Interior

Roble

» Carpintería Exterior

Aluminio

» Antigüedad

1957

» Vistas

A la calle

» Tipo exterior

Exterior

» Tipo cocina

Independiente

» Cocina

Equipada

» Instalación Eléctrica

380w

Extras



Agua



Aire
acondicionado



Armarios
empotrados



Luminoso



Luz



Muebles



Puerta blindada



Tv

Certificado Energético

Calificación energética Aportado	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E	159	31
F		
G Menos eficiente		

Plano de la vivienda

No disponible

Valoración y apuntes

Espacio	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
Estado de conservación	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
Estado de la cocina	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
Estado de los baños	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
Zonas exteriores		<input type="checkbox"/> Balcón	<input type="checkbox"/> Terraza	<input type="checkbox"/> Patio Interior	
Orientación	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Norte	<input type="checkbox"/> Sur	<input type="checkbox"/> Este	<input type="checkbox"/> Oeste
Iluminación	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Interior	<input type="checkbox"/> Exterior	<input type="checkbox"/> Todo Exterior	
Climatización	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Calefacción	<input type="checkbox"/> A/A	<input type="checkbox"/> Conductos	
Ruido	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
Suelo	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Terrazo	<input type="checkbox"/> Gres	<input type="checkbox"/> Mármol	<input type="checkbox"/> Parquet
Ventanas	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Madera	<input type="checkbox"/> Hierro	<input type="checkbox"/> Aluminio	
Puerta de entrada	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Blindada	<input type="checkbox"/> Acorazada	<input type="checkbox"/> Climalit
Puertas de paso	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Sapeli	<input type="checkbox"/> Roble/Haya	<input type="checkbox"/> Lacadas	
Dormitorio Matrimonio	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Armario			
Dormitorio 2	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Armario			
Dormitorio 3	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Armario			
Dormitorio 4	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Armario			
¿Está amueblado?		<input type="checkbox"/> Vacío	<input type="checkbox"/> Muebles	<input type="checkbox"/> Electrodomésticos	
Alta de suministros		<input type="checkbox"/> Luz	<input type="checkbox"/> Agua	<input type="checkbox"/> Gas	

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA BENIMACLET

C/ Dr. Vicente Zaragoza 69

46020 - Valencia

Teléfono: 963 386 806

finkasng@finkasng.com

www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado

