



Dossier Informativo

Calle PINTOR PERIS I ARAGO número 33 de 46120 Alboraya (Valencia)



Amplia vivienda para reformar

 4 habs.  1 bañ.  100.00m²

132.000 €
Ha bajado 3.000 €

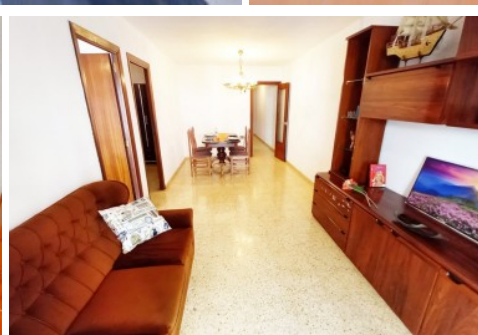
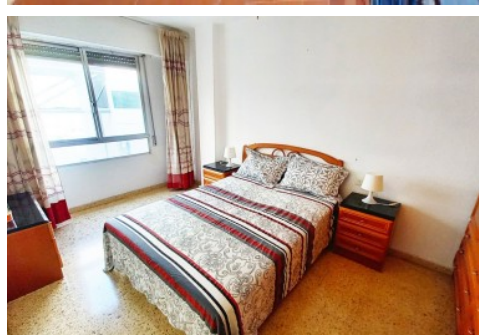
Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



Fotos



Características

Oportunidad en el Palmaret para darle rienda suelta a tu imaginación!

Lanzamos al mercado una vivienda para reformar de 4 habitaciones (2 dobles), 1 baño, cocina , 2 terrazas, una de ellas con trastero y un amplio balcón con salida desde el comedor.

La vivienda se sitúa en la 1ª altura de un edificio de 1978 con 2 ascensores a cota cero y sin barreras arquitectónicas.

Próximo a la zona principal de Alboraya, con todos los servicios de la zona: comercios, supermercados, farmacias, colegios, próximo a la parada de metro y de autobús.

No te lo pienses, llámanos hoy mismo y ven a verla!!!

Por expreso deseo de los propietarios esta vivienda se comercializa en EXCLUSIVA, por lo que le garantiza un trato fácil, cómodo y sin interferencias. Rogamos no molesten a sus ocupantes o vecinos. Si usted es un profesional inmobiliario, no dude en llamarnos, estaremos encantados de colaborar en la venta de este inmueble.

El precio ofertado no incluye impuestos y gastos de compraventa, ni honorarios de la agencia inmobiliaria. Anuncio no vinculante, puede contener errores.

» Tipo de Propiedad Piso	» Habitaciones 4	» Baños 1
» Planta 1	» Superficie construida 100.00m2	» Orientación Oeste
» Estado Entrar a vivir	» Carpintería Interior	» Carpintería Exterior Aluminio
» Antigüedad 1978	» IBI 365.00€	» Gastos de comunidad 100€ 3
» Salon 1	» Nº de Plantas 5	» Distancia de la Playa 3500 metros
» Superficie Terraza 20.00m2	» Vistas A la calle	» Tipo exterior Mixto
» Tipo cocina Independiente	» Cocina Solo muebles	» Instalación Eléctrica Reformada

Extras



Agua



Armarios
empotrados



Ascensor



Balcón



Luminoso



Luz



Terraza



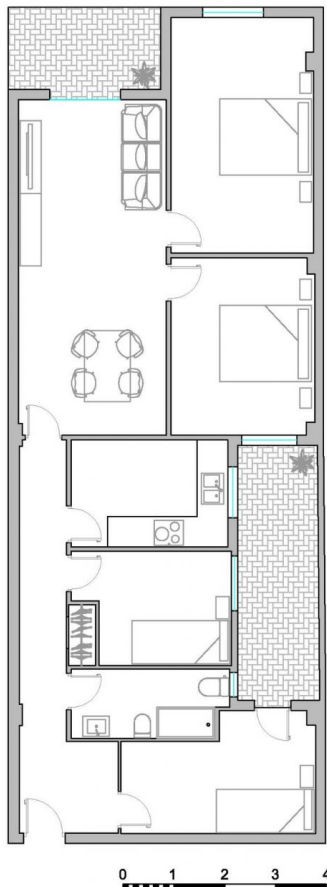
Trastero

Certificado Energético

Calificación energética Aportado	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente	198	40

Plano de la vivienda

CL PINTOR PERIS | ARAGO 33



Valoración y apuntes

Espacio					
Estado de conservación					
Estado de la cocina					
Estado de los baños					
Zonas exteriores		<input type="radio"/> Balcón	<input type="radio"/> Terraza	<input type="radio"/> Patio Interior	
Orientación		<input type="radio"/> Norte	<input type="radio"/> Sur	<input type="radio"/> Este	<input type="radio"/> Oeste
Iluminación		<input type="radio"/> Interior	<input type="radio"/> Exterior	<input type="radio"/> Todo Exterior	
Climatización		<input type="radio"/> Calefacción	<input type="radio"/> A/A	<input type="radio"/> Conductos	
Ruido					
Suelo		<input type="radio"/> Terrazo	<input type="radio"/> Gres	<input type="radio"/> Mármol	<input type="radio"/> Parquet
Ventanas		<input type="radio"/> Madera	<input type="radio"/> Hierro	<input type="radio"/> Aluminio	
Puerta de entrada		<input type="radio"/> Normal	<input type="radio"/> Blindada	<input type="radio"/> Acorazada	<input type="radio"/> Climalit
Puertas de paso		<input type="radio"/> Sapeli	<input type="radio"/> Roble/Haya	<input type="radio"/> Lacadas	
Dormitorio Matrimonio		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 2		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 3		<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 4		<input type="radio"/> Armario			
¿Está amueblado?		<input type="radio"/> Vacío	<input type="radio"/> Muebles	<input type="radio"/> Electrodomésticos	
Alta de suministros		<input type="radio"/> Luz	<input type="radio"/> Agua	<input type="radio"/> Gas	

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA ALBORAYA

Avda. Ausias March 11 bajo
46120 - Alboraya (Valencia)

Teléfono: 963 269 716

alboraya@finkasng.com

www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado

