



Dossier Informativo

Calle Graveta número 4 de 46130 Massamagrell (Valencia)



Tenemos el ático de tus sueños

 3 habs.  2 bañ.  120.00m²

189.900 €

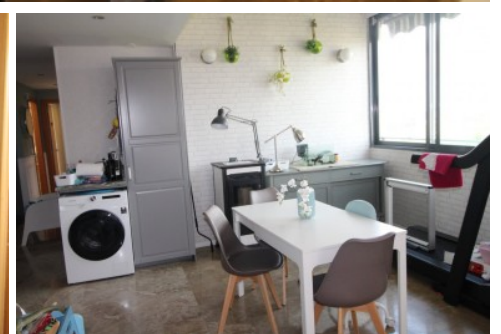
Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



Fotos



Características

¿¿Quieres vivir en la mejor zona de Massamagrell, en un complejo con piscina, zonas comunes estupendas , jardín , piscina y unas vistas espectaculares?? ¡Lo tenemos a tu disposición! No pierdas esta una gran oportunidad.

Este magnífico ático, con acabados de primera calidad, todo pensado al detalle... en resumen, es PRECIOSO, además con garaje y trastero incluido en el precio.

La vivienda consta de tres habitaciones, con armarios empotrados con mucho espacio de almacenaje . Dos baños completos con plato de ducha ,totalmente reformados de diseño minimalista, gran cocina office abierta al estupendo salón comedor con salida a un pequeño oasis que te permitirá disfrutar de los atardeceres . En la vivienda se ha echo una reforma integral para la mejora de la distribución
















Es difícil de explicar lo bonita que es, lo mejor es verla para que nos entiendas.

Por expreso deseo de los propietarios esta vivienda se comercializa en EXCLUSIVA, por lo que le garantiza un trato fácil, cómodo y sin interferencias. Rogamos no molesten a sus ocupantes o vecinos. Si usted es un profesional inmobiliario, no dude en llamarnos, estaremos encantados de colaborar en la venta de este inmueble.



El precio ofertado no incluye impuestos , gastos de compraventa, ni honorarios de la agencia inmobiliaria. Anuncio no vinculante, puede contener errores.

» Tipo de Propiedad Ático	» Habitaciones 3	» Baños 2
» Planta 4	» Superficie construida 120.00m2	» Orientación Noroeste
» Estado Entrar a vivir	» Carpintería Interior Haya	» Carpintería Exterior Aluminio/Climalit
» Antigüedad 2009	» IBI 470.00€	» Gastos de comunidad 65€ 1
» Salon 1	» Parking 1	» Distancia de la Playa 2000 metros
» Superficie Terraza 8.00m2	» Vistas Montana	» Tipo exterior Mixto
» Tipo calefacción Por conducto con maquina instalada	» Agua caliente Termo eléctrico	» Tipo cocina Cocina-office
» Cocina Solo muebles	» Instalación Eléctrica Reformada	

Extras

 Agua	 Armarios empotrados	 Ascensor	 Calefacción	 Garaje
 Jardin	 Luminoso	 Luz	 Mirador	 Parking
 Piscina comunitaria	 Tv	 Terraza	 Terraza acristalada	 Trastero

Entorno

 Urbanización	 Vistas despejadas
--	---

Certificado Energético

Calificación energética Aportado	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente	192	32

Plano de la vivienda

No disponible

Valoración y apuntes

Espacio	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
Estado de conservación	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
Estado de la cocina	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
Estado de los baños	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
Zonas exteriores		<input type="checkbox"/> Balcón	<input type="checkbox"/> Terraza	<input type="checkbox"/> Patio Interior	
Orientación	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Norte	<input type="checkbox"/> Sur	<input type="checkbox"/> Este	<input type="checkbox"/> Oeste
Iluminación	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Interior	<input type="checkbox"/> Exterior	<input type="checkbox"/> Todo Exterior	
Climatización	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Calefacción	<input type="checkbox"/> A/A	<input type="checkbox"/> Conductos	
Ruido	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
Suelo	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Terrazo	<input type="checkbox"/> Gres	<input type="checkbox"/> Mármol	<input type="checkbox"/> Parquet
Ventanas	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Madera	<input type="checkbox"/> Hierro	<input type="checkbox"/> Aluminio	
Puerta de entrada	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Blindada	<input type="checkbox"/> Acorazada	<input type="checkbox"/> Climalit
Puertas de paso	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Sapeli	<input type="checkbox"/> Roble/Haya	<input type="checkbox"/> Lacadas	
Dormitorio Matrimonio	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Armario			
Dormitorio 2	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Armario			
Dormitorio 3	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Armario			
Dormitorio 4	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Armario			
¿Está amueblado?		<input type="checkbox"/> Vacío	<input type="checkbox"/> Muebles	<input type="checkbox"/> Electrodomésticos	
Alta de suministros		<input type="checkbox"/> Luz	<input type="checkbox"/> Agua	<input type="checkbox"/> Gas	

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA MASSAMAGRELL

Pso/ Rey don Jaime 7
46130 - Massamagrell (Valencia)
Teléfono: 961 935 988
massamagrell@finkasng.com
www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado

