finkas GRUPO INMOBILIARIO

Dossier Informativo

Calle micer masco número 18 de 46010 Valencia (Valencia)



Acogedor piso en venta en zona inmejorable

2 habs. **1 bañ.** **72.00m²**

240.000 €

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online

Fotos













Características

¿Quieres vivir en una ubicación inmejorable? ¿ Buscas una vivienda acogedora y lista para entrar a vivir?

Se vende piso totalmente reformado de 72m2 distribuidos en 2 habitaciones dobles, 1 baño completo y salón comedor con cocina office. La vivienda está en una segunda altura de un edificio con ascensor muy bien conservado.

Esta vivienda en venta se encuentra en una zona con todos los servicios que puedas necesitar: colegio, parques, metro, comercio local, supermercados, hospital, centro de salud.. En concreto en la Calle Micer Mascó de Valencia, a tan sólo unos minutos andando del Paseo de la Alameda, los Jardines del Río Turia, facultades...

Si estás buscando una vivienda muy acogedora, luminosa, en una ubicación inmejorable de Valencia, totalmente reformada y con todas las comodidades que desees en tu vivienda, no lo dudes más y contacta con nosotros, ¡este puede ser tu nuevo hogar!

Vivienda procedente de colaboración inmobiliaria.

El anuncio no es vinculante, puede contener errores.

¿Tienes alguna duda? Consúltanos.

- **Tipo de Propiedad**
  Piso
- **Habitaciones**
  2
- **Baños**
  1
- **Planta**
  2
- **Superficie construida**
  72.00m2
- **Orientación**
  Noreste
- **Estado**
  Reformado
- **Carpinteria Interior**
  Aluminio
- **Carpinteria Exterior**
  Aluminio/Climalit
- **Antiguedad**
  1963
- **IBI**
  260.00€
- **Gastos de comunidad**
  49€ 1
- **Nº de Plantas**
  9
- **Vistas**
  A la calle
- **Tipo exterior**
  Mixto
- **Tipo calefacción**
  Split en pared
- **Agua caliente**
  Termo eléctrico
- **Tipo cocina**
  Cocina-office
- **Cocina**
  Solo muebles

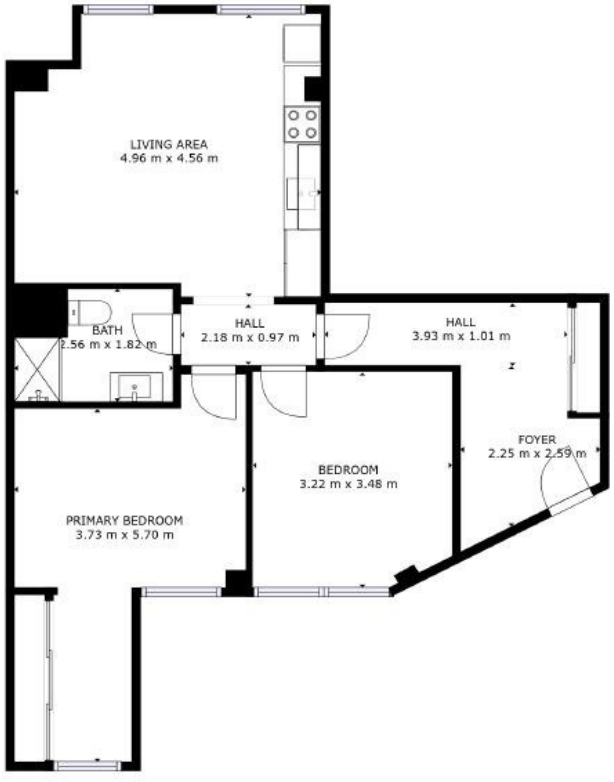
Extras

Aire acondicionado	Ascensor	Calefacción	Luminoso	Puerta blindada

Certificado Energético

Calificación energética Aportado	**Consumo** kW h/m2 Año	**Emisiones** Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E	**115**	**20**
F		
G Menos eficiente		

Plano de la vivienda



FLOOR 1

GROSS INTERNAL AREA
FLOOR 1: 68 m2
TOTAL: 68 m2
SIZES AND DIMENSIONS ARE APPROXIMATE. ACTUAL MAY VARY.

Matterport

Valoración y apuntes

Espacio	👍👎				
Estado de conservación	👍👎				
Estado de la cocina	👍👎				
Estado de los baños	👍👎				
Zonas exteriores		◯ Balcón	◯ Terraza	◯ Patio Interior	
Orientación	👍👎	◯ Norte	◯ Sur	◯ Este	◯ Oeste
Iluminación	👍👎	◯ Interior	◯ Exterior	◯ Todo Exterior	
Climatización	👍👎	◯ Calefacción	◯ A/A	◯ Conductos	
Ruido	👍👎				
Suelo	👍👎	◯ Terrazo	◯ Gres	◯ Mármol	◯ Parquet
Ventanas	👍👎	◯ Madera	◯ Hierro	◯ Aluminio	
Puerta de entrada	👍👎	◯ Normal	◯ Blindada	◯ Acorazada	◯ Climalit
Puertas de paso	👍👎	◯ Sapeli	◯ Roble/Haya	◯ Lacadas	
Dormitorio Matrimonio	👍👎	◯ Armario			
Dormitorio 2	👍👎	◯ Armario			
Dormitorio 3	👍👎	◯ Armario			
Dormitorio 4	👍👎	◯ Armario			
¿Está amueblado?		◯ Vacío	◯ Muebles	◯ Electrodomésticos	
Alta de suministros		◯ Luz	◯ Agua	◯ Gas	

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA BENIMACLET

C/ Dr. Vicente Zaragoza 69

46020 - Valencia

Teléfono: 963 386 806

finkasng@finkasng.com

www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado

