



Dossier Informativo

Calle Vicente Zaragozá número 95 de 46020 Valencia (Valencia)



Una piso en las nubes!

1 habs. 1 bañ. 50.00m²

650 €/mes

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



Fotos



Características

Precioso apartamento en décima planta con increíbles vistas sobre Benimaclet.

Dispone de salón comedor con cocina americana, 1 baño completo muy amplio, 1 dormitorio doble con armario empotrado y puertas correderas.

Cuenta con aire acondicionado centralizado por conductos, suelos de parquet, ventanas climalit, puertas tipo roble y puerta de entrada acorazada.

Situada junto al tranvía y muy próximo al hospital Clínico Universitario, facultades y UPV.

Ven a verlo!

El precio ofertado incluye los gastos de la comunidad de propietarios y el Impuesto de Bienes Inmuebles.

No incluye los honorarios de la agencia inmobiliaria que serán equivalentes a 1 mensualidad de renta, (I.V.A. no incluido).

Las medidas aquí expuestas han sido obtenidas del Catastro.

El anuncio no es vinculante, puede contener errores.

Esta agencia ha sido contratada para gestionar el arrendamiento de este inmueble de forma exclusiva, garantizando un servicio de calidad, sin interferencias de terceros. Por este motivo, se ruega no molestar a los propietarios, a los ocupantes del inmueble o a los vecinos.

Muchas gracias por tu comprensión.

» **Tipo de Propiedad**

Piso

» **Habitaciones**

1

» **Baños**

1

» **Planta**

10

» **Superficie construida**

50.00m²

» **Orientación**

Oeste

» **Estado**

Buen estado

» **Carpintería Interior**

Roble

» **Carpintería Exterior**

Aluminio/Climalit

» **Antiguedad**

2006

» **Tipo exterior**

Exterior

» **Tipo cocina**

Cocina-office

» **Cocina**

Equipada

Extras



Aire
acondicionado



Ascensor



Calefacción
central



Calefacción



Muebles

Entorno



Vistas
despejadas

Certificado Energético

Calificación energética Aportado	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente	293	73

Plano de la vivienda

No disponible

Valoración y apuntes

Espacio										
Estado de conservación										
Estado de la cocina										
Estado de los baños										
Zonas exteriores		<input type="radio"/>	Balcón	<input type="radio"/>	Terraza	<input type="radio"/>	Patio Interior			
Orientación			<input type="radio"/>	Norte	<input type="radio"/>	Sur	<input type="radio"/>	Este	<input type="radio"/>	Oeste
Iluminación			<input type="radio"/>	Interior	<input type="radio"/>	Exterior	<input type="radio"/>	Todo Exterior		
Climatización			<input type="radio"/>	Calefacción	<input type="radio"/>	A/A	<input type="radio"/>	Conductos		
Ruido										
Suelo			<input type="radio"/>	Terrazo	<input type="radio"/>	Gres	<input type="radio"/>	Mármol	<input type="radio"/>	Parquet
Ventanas			<input type="radio"/>	Madera	<input type="radio"/>	Hierro	<input type="radio"/>	Aluminio		
Puerta de entrada			<input type="radio"/>	Normal	<input type="radio"/>	Blindada	<input type="radio"/>	Acorazada	<input type="radio"/>	Climalit
Puertas de paso			<input type="radio"/>	Sapeli	<input type="radio"/>	Roble/Haya	<input type="radio"/>	Lacadas		
Dormitorio Matrimonio			<input type="radio"/>	Armario						
Dormitorio 2			<input type="radio"/>	Armario						
Dormitorio 3			<input type="radio"/>	Armario						
Dormitorio 4			<input type="radio"/>	Armario						
¿Está amueblado?			<input type="radio"/>	Vacío	<input type="radio"/>	Muebles	<input type="radio"/>	Electrodomésticos		
Alta de suministros			<input type="radio"/>	Luz	<input type="radio"/>	Aqua	<input type="radio"/>	Gas		

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA BENIMACLET

C/ Dr. Vicente Zaragoza 69

46020 - Valencia

Teléfono: 963 386 806

finkasng@finkasng.com

www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado



Asociación de
Inmobiliarias
de la Comunitat
Valenciana

