



Dossier Informativo

Calle mar número 7 de 46137 La Pobla de Farnals (Valencia)



MÁGNIFICO APARTAMENTO - GRAN OPORTUNIDAD

1 habs. 1 bañ. 50.00m²

60.000 €
Ha bajado 3.500 €

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



Fotos



Características

Magnífico apartamento esquinero, en última altura de un edificio de seis plantas. reformado y muy bien conservado, con ventanales de climalit, dos aires acondicionados y con orientación este /sur. La vivienda compuesta por salón comedor, cocina independiente, baño completo y una habitación no te dejará indiferente ya que su ubicación, orientación y distribución, son perfectas. Este inmueble está situado en urbanización con piscina, pistas deportivas y conserje todo el año.

GRAN OPORTUNIDAD

» **Tipo de Propiedad**

Apartamento

» **Habitaciones**

1

» **Baños**

1

» **Planta**

6

» **Superficie construida**

50.00m²

» **Orientación**

Sureste

» **Estado**

Buen estado

» **Carpintería Interior**

» **Carpintería Exterior**

Climalit

» **Antiguedad**

1970

» **Gastos de comunidad**

67€ 0

» **Nº de Plantas**

6

» **Distancia de la Playa**

100 metros

» **Tipo exterior**

Interior

» **Tipo calefacción**

Otra calefacción

» **Tipo cocina**

Cocina-office

» **Cocina**

Equipada

Extras

 Aire acondicionado	 Armarios empotrados	 Ascensor	 Balcón	 Calefacción
 Luminoso	 Muebles	 Piscina comunitaria		

Entorno



Certificado Energético

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Plano de la vivienda

No disponible

Valoración y apuntes

Espacio						
Estado de conservación						
Estado de la cocina						
Estado de los baños						
Zonas exteriores		<input type="radio"/> Balcón	<input type="radio"/> Terraza	<input type="radio"/> Patio Interior		
Orientación			<input type="radio"/> Norte	<input type="radio"/> Sur	<input type="radio"/> Este	<input type="radio"/> Oeste
Iluminación			<input type="radio"/> Interior	<input type="radio"/> Exterior	<input type="radio"/> Todo Exterior	
Climatización			<input type="radio"/> Calefacción	<input type="radio"/> A/A	<input type="radio"/> Conductos	
Ruido						
Suelo			<input type="radio"/> Terrazo	<input type="radio"/> Gres	<input type="radio"/> Mármol	<input type="radio"/> Parquet
Ventanas			<input type="radio"/> Madera	<input type="radio"/> Hierro	<input type="radio"/> Aluminio	
Puerta de entrada			<input type="radio"/> Normal	<input type="radio"/> Blindada	<input type="radio"/> Acorazada	<input type="radio"/> Climalit
Puertas de paso			<input type="radio"/> Sapeli	<input type="radio"/> Roble/Haya	<input type="radio"/> Lacadas	
Dormitorio Matrimonio			<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 2			<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 3			<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 4			<input type="radio"/> Armario			
¿Está amueblado?		<input type="radio"/> Vacío	<input type="radio"/> Muebles	<input type="radio"/> Electrodomésticos		
Alta de suministros		<input type="radio"/> Luz	<input type="radio"/> Agua	<input type="radio"/> Gas		

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA MASSAMAGRELL

Pso/ Rey don Jaime 7
46130 - Massamagrell (Valencia)
Teléfono: 961 935 988
massamagrell@finkasng.com
www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado



Asociación de
Inmobiliarias
de la Comunitat
Valenciana

