



# Dossier Informativo

Calle caravel-les número 8 de 46137 La Pobla de Farnals (Valencia)



## APARTAMENTO TOTALMENTE EQUIPADO

1 habs. 1 bañ. 68.00m<sup>2</sup>

**72.000 €**  
**Ha bajado 3.000 €**

## Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

**Ver la ficha online**



# Fotos



# Características

Apartamento totalmente equipado en complejo Torre Estudio III.

Gran salón (30 m2), cocina office y salida a la terraza donde podrás disfrutar de las preciosas vistas al mar desde la comodidad de tu propio hogar.

Este magnífico apartamento reformado está en segunda línea de playa, frente el puerto deportivo. Complejo con piscina, pistas deportivas,... no pierdas la oportunidad y pide tu cita para visitarlo, te encantara!!!

» **Tipo de Propiedad**

Apartamento

» **Habitaciones**

1

» **Baños**

1

» **Planta**

12

» **Superficie construida**

68.00m<sup>2</sup>

» **Orientación**

Este

» **Estado**

Buen estado

» **Carpintería Interior**

Roble

» **Carpintería Exterior**

Climalit

» **Antiguedad**

1978

» **Gastos de comunidad**

70€ 0

» **Distancia de la Playa**

100 metros

» **Superficie Terraza**

10.00m<sup>2</sup>

» **Vistas**

Al mar

» **Tipo exterior**

Exterior

» **Tipo cocina**

Cocina-office

» **Cocina**

Equipada

# Extras

---

 Agua	 Aire acondicionado	 Armarios empotrados	 Ascensor	 Balcón
 Luminoso	 Luz	 Piscina comunitaria	 Terraza	

# Entorno

---

 Urbanización	 Vistas al mar
---	--

# Certificado Energético

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m <sup>2</sup> Año	Emisiones Kg CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> Año
<b>A</b> Más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> Menos eficiente		

## Plano de la vivienda

No disponible

# Valoración y apuntes

<b>Espacio</b>						
<b>Estado de conservación</b>						
<b>Estado de la cocina</b>						
<b>Estado de los baños</b>						
<b>Zonas exteriores</b>		<input type="radio"/> Balcón	<input type="radio"/> Terraza	<input type="radio"/> Patio Interior		
<b>Orientación</b>			<input type="radio"/> Norte	<input type="radio"/> Sur	<input type="radio"/> Este	<input type="radio"/> Oeste
<b>Iluminación</b>			<input type="radio"/> Interior	<input type="radio"/> Exterior	<input type="radio"/> Todo Exterior	
<b>Climatización</b>			<input type="radio"/> Calefacción	<input type="radio"/> A/A	<input type="radio"/> Conductos	
<b>Ruido</b>						
<b>Suelo</b>			<input type="radio"/> Terrazo	<input type="radio"/> Gres	<input type="radio"/> Mármol	<input type="radio"/> Parquet
<b>Ventanas</b>			<input type="radio"/> Madera	<input type="radio"/> Hierro	<input type="radio"/> Aluminio	
<b>Puerta de entrada</b>			<input type="radio"/> Normal	<input type="radio"/> Blindada	<input type="radio"/> Acorazada	<input type="radio"/> Climalit
<b>Puertas de paso</b>			<input type="radio"/> Sapeli	<input type="radio"/> Roble/Haya	<input type="radio"/> Lacadas	
<b>Dormitorio Matrimonio</b>			<input type="radio"/> Armario			
<b>Dormitorio 2</b>			<input type="radio"/> Armario			
<b>Dormitorio 3</b>			<input type="radio"/> Armario			
<b>Dormitorio 4</b>			<input type="radio"/> Armario			
<b>¿Está amueblado?</b>			<input type="radio"/> Vacío	<input type="radio"/> Muebles	<input type="radio"/> Electrodomésticos	
<b>Alta de suministros</b>			<input type="radio"/> Luz	<input type="radio"/> Agua	<input type="radio"/> Gas	

Cosas a tener en cuenta:

# Contacto y Asesoramiento

## OFICINA MASSAMAGRELL

Pso/ Rey don Jaime 7  
46130 - Massamagrell (Valencia)  
Teléfono: 961 935 988  
[massamagrell@finkasng.com](mailto:massamagrell@finkasng.com)  
[www.finkasng.com](http://www.finkasng.com)

Confía en un equipo altamente cualificado



Asociación de  
Inmobiliarias  
de la Comunitat  
Valenciana

