



Dossier Informativo

Calle daroca número 25 de 46019 Valencia (Valencia)



Piso reformado en Orriols

3 habs. 1 bañ. 60.00m²

56.000 €

Ha bajado 17.000 €

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Certificado energético
- Plano de la vivienda
- Valoración y apuntes
- Contacto y asesoramiento

Ver la ficha online



Fotos



Características

Estupendo piso totalmente reformado en el barrio de Orriols.

La vivienda, muy luminosa, se compone de dos dormitorios dobles y uno sencillo, salón comedor, cocina y baño completo con ducha dotada de mampara.

Reformada recientemente, se le han alisado paredes, colocado suelo de tarima, ventanas climalit lacadas en blanco, y mobiliario de cocina completo, carpintería interior en sapelli. Cuenta con aire acondicionado frío y calor.

Ubicado en una quinta planta sin ascensor.

Ubicado en zona muy comercial, rodeado de todo tipo de comercio, supermercados, colegios y centro de salud.

Excelente ubicación, no pierda esta oportunidad tanto como inversión o vivienda habitual.

Vivienda procedente de colaboración inmobiliaria

El precio ofertado no incluye impuestos, gastos de compraventa ni honorarios de la agencia inmobiliaria.

El anuncio no es vinculante, puede contener errores.

¿Tienes alguna duda? Consultanos.

» **Tipo de Propiedad**

Piso

» **Habitaciones**

3

» **Baños**

1

» **Planta**

5

» **Superficie construida**

60.00m²

» **Orientación**

Este

» **Estado**

Reformado

» **Carpintería Interior**

» **Carpintería Exterior**

Aluminio/Climalit

» **Antiguedad**

1963

» **IBI**

111.32€

» **Salon**

1

» **Vistas**

Colegio

» **Agua caliente**

Termo eléctrico

» **Tipo cocina**

Independiente

» **Cocina**

Solo muebles

» **Instalación Eléctrica**

Reformada

Extras



Agua



Aire
acondicionado



Luminoso



Luz



Muebles

Certificado Energético

Calificación energética Aportado	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente	261	64

Plano de la vivienda

No disponible

Valoración y apuntes

Espacio						
Estado de conservación						
Estado de la cocina						
Estado de los baños						
Zonas exteriores		<input type="radio"/> Balcón	<input type="radio"/> Terraza	<input type="radio"/> Patio Interior		
Orientación			<input type="radio"/> Norte	<input type="radio"/> Sur	<input type="radio"/> Este	<input type="radio"/> Oeste
Iluminación			<input type="radio"/> Interior	<input type="radio"/> Exterior	<input type="radio"/> Todo Exterior	
Climatización			<input type="radio"/> Calefacción	<input type="radio"/> A/A	<input type="radio"/> Conductos	
Ruido						
Suelo			<input type="radio"/> Terrazo	<input type="radio"/> Gres	<input type="radio"/> Mármol	<input type="radio"/> Parquet
Ventanas			<input type="radio"/> Madera	<input type="radio"/> Hierro	<input type="radio"/> Aluminio	
Puerta de entrada			<input type="radio"/> Normal	<input type="radio"/> Blindada	<input type="radio"/> Acorazada	<input type="radio"/> Climalit
Puertas de paso			<input type="radio"/> Sapeli	<input type="radio"/> Roble/Haya	<input type="radio"/> Lacadas	
Dormitorio Matrimonio			<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 2			<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 3			<input type="radio"/> Armario			
Dormitorio 4			<input type="radio"/> Armario			
¿Está amueblado?			<input type="radio"/> Vacío	<input type="radio"/> Muebles	<input type="radio"/> Electrodomésticos	
Alta de suministros			<input type="radio"/> Luz	<input type="radio"/> Agua	<input type="radio"/> Gas	

Cosas a tener en cuenta:

Contacto y Asesoramiento

OFICINA BENIMACLET

C/ Dr. Vicente Zaragoza 69

46020 - Valencia

Teléfono: 963 386 806

finkasng@finkasng.com

www.finkasng.com

Confía en un equipo altamente cualificado



Asociación de
Inmobiliarias
de la Comunitat
Valenciana

